



UNIVERSITAT POLITÈCNICA  
DE CATALUNYA  
BARCELONATECH

# Tancament econòmic de l'exercici 2023 de les spin-off participades

Document informatiu

Gerència

- Document presentat a la Comissió d'Economia i Infraestructures de 3/12/2025
- Document presentat a la Comissió Econòmica del Consell Social de 9/12/2024
- Document presentat al Consell de Goven de 17/12/2024
- Document que es presenta al Ple de 20/12/2024



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA  
BARCELONATECH

Servei de Control de Gestió

# Informe Anual Spin-Off tancament 2023

Octubre de 2024



## Índex de continguts

|                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Introducció.....                                                                 | 5  |
| BLOC A: .....                                                                    | 6  |
| INFORME COMPTABLE – TANCAMENT 202 .....                                          | 6  |
| PARTICIPACIÓ ACCIONARIAL .....                                                   | 7  |
| a. La Llei Orgànica 4/2007 de Universitats .....                                 | 7  |
| b. Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació .....                | 8  |
| c. Evolució de les Participacions Accionaries durant 2023 .....                  | 8  |
| i. Altes Comptables: Creació i adquisició de participacions .....                | 8  |
| ii. Baixes Comptables. Alienació o pèrdua de participacions/accions.....         | 9  |
| d. Patrimoni comptable acumulat en les participacions en les Spin-off 2023 ..... | 12 |
| BLOC B: .....                                                                    | 15 |
| INFORME D'ACTIVITATS – TANCAMENT 2023.....                                       | 15 |
| Nice Tech Europe,S.L. (abans NiceFruit, S.L.).....                               | 17 |
| Pi2Pi Ibbiquitous Networks,S.L. ....                                             | 19 |
| Sparsity, S.L. ....                                                              | 20 |
| Honext Material, S.L. (abans Biotechnological Process on Cellulose, SL) .....    | 22 |
| Alteraid, S.L. ....                                                              | 24 |
| Rob Surgical System,S.L. ....                                                    | 26 |
| Ludium Lab, S.L.....                                                             | 28 |
| Sense4care,S.L.....                                                              | 30 |
| Dapcom Data Service, S.L. ....                                                   | 32 |
| Smart Engineering, S.L. ....                                                     | 34 |
| Tecnologia de Control de l'electricitat i Automatització, S.L. ....              | 35 |
| Composite Structural Engineering Solutions, S.L. ....                            | 37 |
| Nrg.Lab, S.L. ....                                                               | 38 |
| Ugiat Technologies,S.L. ....                                                     | 39 |
| Termo Fluid, S.L. ....                                                           | 41 |
| Beamagine S. L. ....                                                             | 43 |
| Mitic Solutions, S.L. ....                                                       | 45 |
| Cebiotex, S.L.....                                                               | 46 |
| Mitiga Solutions, S.L. ....                                                      | 49 |
| Nearby Computing, S.L. ....                                                      | 50 |
| E-HealthTechnical Solutions, S.L. ....                                           | 51 |
| Elem Biotech, S.L. ....                                                          | 53 |

|                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------|----|
| Icaria Medical, S.L.....                                  | 55 |
| Able Human Motion, S.L. ....                              | 56 |
| MiWendo Solutions, S.L.....                               | 57 |
| Smart Tower Tech, S.L. ....                               | 58 |
| Exheus, S.L. ....                                         | 59 |
| Energy Aware Solutions, S.L.....                          | 60 |
| Bio2Coat, S.L. ....                                       | 61 |
| ProcessTalk, S.L. ....                                    | 62 |
| Dracsys, S.L.....                                         | 63 |
| Nimble Diagnostics, S.L.....                              | 64 |
| eRoots Analytics, S.L.....                                | 65 |
| Vitsolc Technologies, S.L. ....                           | 66 |
| Artificial Intelligence Audits & Certifications S.L. .... | 67 |
| Virdemex Virtual Experiences, S.L.....                    | 68 |
| Aridditive, S.L. ....                                     | 69 |
| Algorae, S.L. ....                                        | 70 |

# Introducció

Aquest informe recull l'evolució comptable i de negoci de les diferents Spin-Off on la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) ha ostentat participació al llarg del 2022. Durant aquest període la UPC ha mantingut **participació accionarial a 38 Empreses de Base Tecnològica (EBTs)**. Aquestes són, per data de constitució i/o entrada de la UPC:

- Nicefruit, S.L. (11/05/2009)
- Pi2p Ibiqitous Networks, S.L. (12/01/2010 – baixa d'activitat 31/12/2015)
- Sparsity, S.L. (15/03/2010)
- Honext Material, S.L. (abans Biotechnological Process On Cellulose, S.L.) (27/01/2011)
- Alteraid, S.L. (04/03/2011)
- Rob Surgical System, S.L. (15/02/2012)
- Ludium Lab, S.L. (20/04/2012)
- Sense4care, S.L. (19/09/2012)
- Dapcom Data Service, S.L. (22/02/2013)
- Smart Engineering, S.L. (07/06/2013- 19/05/2014)
- Tecnologia de Control de l'electricitat i Automatització, S.L. (20/09/12- 17/07/14)
- Composite Structural Engineering Solutions, S.L. (15/07/2015)
- Nrg.Lab, S.L. (15/07/2015)
- Ugiat Technologies,S.L. (02/10/2015-16/10/2015)
- Beamagine SL. (10/06/2016)
- Termo Fluid, S.L. (07/04/2006 - 10/06/2016)
- Mitic Solutions, S.L. (11/10/2016)
- Cebiotex, S.L. (15/03/2012 - 13/10/2016)
- Mitiga Solutions, S.L. (26/11/2018)
- Nearby Computing, S.L. (04/12/2018)
- E-Health Technical Solutions, S.L. (20/12/2018)
- Elem Biotech, S.L. ( 24/01/2019)
- Icaria Medical, S.L. (11/01/2019)
- Able Human Motion, S.L. (23/07/2019)
- Miwendo Solutions, S.L. (18/09/2019)
- Smart Tower, S.L. (24/05/2019-20/02/2020)
- Energy Aware System, S.L. (09/09/2020)
- Exheus, S.L. (30/06/2020-03/11/2020)
- Bio2Coat, S.L. (22/12/2020)
- Process Talks, S.L. (22/12/2020)
- Dracsys, S.L. (15/03/2022)
- Nimble Diagnostics, S.L. (15/03/2022)
- E-Roots Analytics, S.L. (01/04/2022)
- Vitsolc Technologies, S.L. (01/04/2022)
- Artificial Intelligence Audits & Certifications, S.L. (01/04/2022)
- Virmedex Virtual Solutions, S.L. (16/09/2022)
- Aridditive, S.L. (30/06/2023)
- Algorae, S.L. (22/11/2023)

---

**BLOC A:**

**INFORME COMPTABLE – TANCAMENT 202**

---

## PARTICIPACIÓ ACCIONARIAL

La participació de la Universitat Politècnica de Catalunya en Empreses de Base Tecnològica sorgides de la recerca (Spin-off) s'articula a través del que estableixen dues lleis:

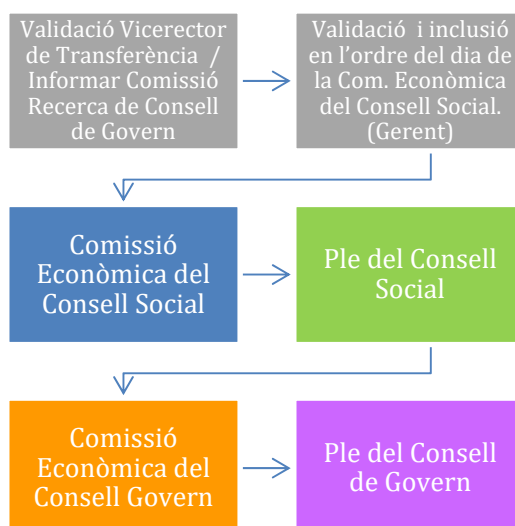
Aquesta regulació fa referència al 2022, al març del 2023 amb l'entrada en vigor de la Llei Orgànica 2/2023, de 22 de març, del Sistema Universitari, va canviar.

### a. La Llei Orgànica 4/2007 de Universitats

La Llei Orgànica 2/2023 del Sistema Universitari (LOSU) preveu, a través de l'article 61, un règim d'aixecament de les incompatibilitats per a la participació al capital social i el consell d'administració al professorat funcionari dels cossos docents universitaris, les professores i professors permanents laborals i personal tècnic, de gestió i d'administració i serveis, funcionari o laboral amb vinculació permanent, per a la participació en empreses basades en el coneixement, promogudes i participades per la universitat sempre i quan aquesta participi a l'accionariat i se li estableixin les contraprestacions adequades (Contracte de Transferència de Tecnologia/*Know-How*).

Mitjançant aquest règim queden sense aplicació pel soci professors/es funcionaris/àries dels cossos docents universitaris, al professorat laboral permanent i al personal tècnic, de gestió i d'administració i serveis funcionari i laboral quan participin a empreses basades en el coneixement, les restriccions establertes en l'Art 12.b) d) de la Llei 53/1984 d'Incompatibilitats referents a **(1)** adquirir un percentatge superior al 10%, i **(2)** pertànyer als Òrgans d'Administració d'empreses relacionades en el seu àmbit laboral.

La mateixa Llei regula el procediment específic per a la participació en aquestes empreses a l'aprovació del Consell de Govern, previ informe favorable de Consell Social. Pel que fa a la UPC, aquest procés segueix les següents etapes tramitades a través del Servei de Gestió de la Innovació:



Font: Servei de Gestió de la Innovació.

Al final del Procés, la UPC assumeix i ostenta 3 drets:

- (a) Un **percentatge** de participació de la Universitat en la Societat,
- (b) Una **clàusula de no dilució** que garanteix a la UPC un percentatge de la societat fins que l'empresa no assoleixi determinat valor o capitalització acumulada ,
- (c) Unes **regalies** (o royalties) en funció de la “facturació” de la societat.

La formalització d'aquests acords es fa mitjançant:

- (i) “Estatuts” de constitució,
- (ii) “Pacte de Socis” i
- (iii) “Contracte de Transferència”

degudament elevats a públic.

## **b. Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació**

La modificació al de la Llei de la Ciència (desembre 2011) estableix un mecanisme per “*autoritzar el personal investigador (en general) la prestació de serveis, mitjançant un contracte laboral a temps parcial, en societats mercantils creades o participades per l'entitat per la qual aquest personal presti serveis*”.

Adicionalment, es requereix una autorització justificativa prèvia, degudament motivada, de la participació en activitats científicotècniques, incloent expressament la transferència i explotació de resultats.

La UPC va regular aquesta compatibilitat mitjançant l'Acord núm. 26/2013 de Consell de Govern pel qual s'aprova la normativa reguladora de l'autorització per prestar serveis en societats mercantils participades per la UPC (CG 11/3 2013 de 15/3/13).

## **c. Evolució de les Participacions Accionaries durant 2023**

En aquest apartat es descriuen els moviments que s'han produït al llarg del 2023 respecte a les participacions en Spin-off, tant per adquisicions (constitució i cessions per antidilució), com per baixes per liquidació o venda.

### **i. Altes Comptables: Creació i adquisició de participacions**

#### **a) Adquisició de Participacions/Accions en EBT's :**

Durant 2023 la UPC ha entrat en l'accionariat de dues *Empreses de Base Tecnològica* (EBT).

En concret:

## i. Entrada en el moment de la constitució de noves Societats:

Durant 2023 s'ha produït l'entrada en tres EBT en el moment de la constitució de la companyia.

| EMPRESA          | NIF       | ENTRADA<br>UPC | CAPITAL | Valor<br>Nominal | Participacions<br>UPC | % UPC | Aport. UPC |
|------------------|-----------|----------------|---------|------------------|-----------------------|-------|------------|
| Aridditive, S.L. | B56153679 | 30/6/2023      | 3.000   | 0,10             | 1.500                 | 5,0%  | 150,00     |
| Algorae, S.L.    | B56709157 | 22/11/2023     | 3.000   | 0,10             | 3.000                 | 10,0% | 300,00     |

### b) Cessió de participacions/accions:

Gràcies a les *Clàusules de no dilució (antidilució)* dels Pactes de Socis vigents, la UPC ostenta el dret a que se li cedeixin tantes participacions com siguin necessàries fins que recuperi el percentatge original. Aquesta cessió, segons especifiquen els pactes de socis, s'ha de fer contra *primes* o directament a un preu simbòlic d'un euro, i fins al moment en que l'empresa valgui un valor establert en el mateix Pacte de Socis o, en el seu cas, que s'hi hagi injectat una quantitat determinada de capital.

Durant el 2023 s'ha produït la cessió de participacions d'una empresa per aplicació de la clàusula antidilució:

| Empresa        | NIF       | Data<br>Participació<br>UPC | Data<br>Ampliació | Data<br>Adquisició<br>Adicional | Adquisició<br>Particip. | Valor<br>Nominal | Valor<br>Nominal<br>Comptable | Cost<br>Adquisició | Guany<br>Comptable |
|----------------|-----------|-----------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Bio2Coat, S.L. | B02971190 | 22/12/2020                  | 1/3/2023          | 1/3/2023                        | 400                     | 5,00 €           | 2.000 €                       | 0 €                | 2.000 €            |

## ii. Baixes Comptables. Alienació o pèrdua de participacions/accions

### a) Alienació de Participacions/Accions en EBT's :

Durant 2023 s'ha produït tres vendes de participacions de societats participades:

| Empresa                      | NIF        | Constitució | Aportació<br>UPC | % UPC  | VN     | Valor Llibres | Venda      | Valor Venda | Guany/Pèrdua |
|------------------------------|------------|-------------|------------------|--------|--------|---------------|------------|-------------|--------------|
| The Predictive Company, S.L. | B-67457440 | 14/6/2019   | 150,00 €         | 5,00%  | 1,00 € | 150,00 €      | 29/6/2023  | 13.911,00 € | 13.761,00 €  |
| Amalfi Analytics, S.L.       | B67056754  | 18/7/2017   | 900,00 €         | 5,45%  | 0,10 € | 1.800,00 €    | 15/12/2023 | 1.800,00 €  | 900,00 €     |
| Barcelogic Solutions, S.L.   | B65473563  | 15/3/2010   | 301,00 €         | 10,01% | 1,00 € | 301,00 €      | 23/12/2023 | 25.000,00 € | 24.699,00 €  |

### b) Pèrdua de Participacions/Accions en EBT's :

Durant 2023 s'ha produït dues baixes de participacions per liquidació d'empreses: la de Dattium Technologies, S.L. i la de Applied Research for Development, S.L.

A finals del 2023 hi ha una empresa que està en concurs de creditors: Icaria Medical, S.L. va presentar concurs de creditors al setembre del 2020 i des de llavors la liquidació està en tràmit.

NRG.LAB està en procés de liquidació i tancament. Previsiblement tancarà durant el 2024.  
Per altra banda, Smart Tower, S.L. té pendent de tramitar la liquidació de la companyia.

Per aquests motius, proposem la provisió de pèrdua de les cinc societats.

| Empresa                                | NIF        | Constitució | Liquidació   | % UPC | Nº de participacions | VN     | Valor Llibres | Estat                                                                |
|----------------------------------------|------------|-------------|--------------|-------|----------------------|--------|---------------|----------------------------------------------------------------------|
| Icaria Medical, S.L.                   | B67267179  | 19/7/2018   | Previst 2023 | 5,00% | 15000                | 0,10 € | 0 €           | LIQUIDACIÓ EN TRÀMIT<br>(concurso creditors presentat setembre 2020) |
| Applied Research for Development, S.L. | B67227413  | 22/5/2018   | Previst 2023 | 4,96% | 186                  | 1,00 € | 0 €           | LIQUIDACIÓ Juliol 2023                                               |
| Dattium Technologies, S.L.             | B-67300871 | 15/3/2019   | Previst 2023 | 5,00% | 5000                 | 0,01 € | 0 €           | LIQUIDACIÓ Juny 2023                                                 |
| Nrg.Lab, S.L.                          | B66577404  | 15/7/2015   | Previst 2023 | 5,00% | 5000                 | 0,01 € | 0 €           | LIQUIDACIÓ PENDENT                                                   |
| Smart Tower, S.L.                      | B-67444976 | 20/2/2020   | Previst 2023 | 5,00% | 150                  | 0,01 € | 0 €           | LIQUIDACIÓ PENDENT                                                   |

## Actualització de Valors Comptables: Participacions en Spin-off 2023

Comptablement els “Valors negociables” del tancament provisional a 31/12/2023 mitjançant els quatre Mètodes Generalment Acceptats per les Normes de Registre i Valoració del Pla General de Comptabilitat són els següents:

- 1. Valors Inicial en Llibres:** Valor d’adquisició de les participacions en l’entrada de la UPC en el capital social de la Companyia.
- 2. Valors Actual en Llibres:** Valor de les participacions totals de la UPC adquirides en la seva constitució i posterior adjudicació de nous títols a preu gratuït/simbòlic en aplicació del “Dret de no dilució”.
- 3. Valor sobre “Equity” 2022:** Valor pel mètode de *Posada en Equivalència* aplicant el percentatge de participació sobre els Fons Propis (Equity) dels Comptes Anuals dipositats al Registre Mercantil per l’exercici 2021.
- 4. Valor sobre “Equity” 2023:** Valor pel mètode de *Posada en Equivalència* segons Comptes Anuals Provisionals 2023 proposats pels Administradors de les Spin-off (poden tenir lleugeres modificacions).

| Empresa                                                        | NIF        | % Inicial UPC | % Actual UPC | Aport. Inicial UPC | Valor Inicial Llibres | Valor Actual Llibres | Valor S/Equity 2022 | Valor S/Equity 2023 |
|----------------------------------------------------------------|------------|---------------|--------------|--------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| Nice Cold Corporation, S.L.                                    | B65114977  | 5,00%         | 2,10%        | 1.500              | 1.500 €               | 18.575 €             | 0 €                 | 0 €                 |
| Pi2P Ibbiquitous Networks, SL                                  | B65249351  | 7,00%         | 7,00%        | 217                | 217 €                 | 217 €                | 5.581 €             | 5.568 €             |
| Sparsity, SL                                                   | B65297038  | 7,00%         | 7,00%        | 217                | 217 €                 | 3.717 €              | 12.110 €            | 13.089 €            |
| Honext Material, S.L.                                          | B65494072  | 7,00%         | 2,84%        | 210                | 210 €                 | 9.588 €              | 86.326 €            | 55.553 €            |
| Alteraid, S.L.                                                 | B65528812  | 6,99%         | 6,99%        | 210                | 210 €                 | 210 €                | 550 €               | 581 €               |
| Rob Surgical System, S.L.                                      | B65738510  | 4,57%         | 0,94%        | 225                | 225 €                 | 225 €                | 72.380 €            | 74.260 €            |
| Ludium Lab, S.L.                                               | B65785099  | 7,00%         | 7,00%        | 231                | 231 €                 | 316 €                | 44.452 €            | 5.113 €             |
| Sense4care, S.L.                                               | B65870800  | 5,00%         | 5,00%        | 500                | 500 €                 | 5.750 €              | 27.317 €            | 25.669 €            |
| Dapcom Data Service, S.L.                                      | B65997066  | 7,00%         | 7,00%        | 217                | 217 €                 | 1.302 €              | 8.336 €             | 7.580 €             |
| Smart Engineering, S.L.                                        | B66061235  | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 1.000 €              | 9.577 €             | 9.577 €             |
| Tecnologia de Control de l'electricitat i Automatització, S.L. | B66872616  | 5,03%         | 4,46%        | 151                | 151 €                 | 1.510 €              | 75 €                | 76 €                |
| Composite Structural Engineering Solutions, S.L.               | B66577347  | 10,00%        | 10,00%       | 300                | 300 €                 | 300 €                | 7.519 €             | 8.263 €             |
| Nrg Lab, S.L.                                                  | B66577404  | 5,00%         | 5,00%        | 500                | 500 €                 | 500 €                | 0 €                 | 0 €                 |
| Ugiat Technologies, S.L.                                       | B66452673  | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 150 €                | 3.322 €             | 2.408 €             |
| Termo Fluids, S.L.                                             | B64181753  | 5,02%         | 5,02%        | 151                | 151 €                 | 151 €                | 8.599 €             | 7.758 €             |
| Beamagine S.L.                                                 | B66799842  | 0,00%         | 0,00%        | 360                | 360 €                 | 1.200 €              | 32.243 €            | 29.711 €            |
| Mtic Solutions, S.L.                                           | B66869181  | 6,99%         | 6,99%        | 210                | 210 €                 | 210 €                | 969 €               | 969 €               |
| Cebiotex, S.L.                                                 | B65761033  | 7,51%         | 2,43%        | 321                | 321 €                 | 321 €                | 124.802 €           | 125.944 €           |
| Mitiga Solutions, S.L.                                         | B67160960  | 1,83%         | 1,43%        | 55                 | 55 €                  | 55 €                 | 6.145 €             | 102.960 €           |
| Nearby Computing, S.L.                                         | B67267997  | 3,31%         | 1,88%        | 99                 | 122 €                 | 122 €                | 8.546 €             | 9.400 €             |
| E-Health Technical Solutions, S.L.                             | B66773268  | 0,50%         | 0,44%        | 630                | 630 €                 | 630 €                | 10.103 €            | 8.245 €             |
| Elem Biotech, S.L.                                             | B67260281  | 2,00%         | 1,58%        | 75                 | 75 €                  | 75 €                 | 21.533 €            | 22.120 €            |
| Ioaria Medical, S.L.                                           | B67267179  | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 150 €                | 0 €                 | 0 €                 |
| Able Human Motion, S.L.                                        | B-67298828 | 5,00%         | 4,83%        | 186                | 186 €                 | 186 €                | 26.111 €            | 34.130 €            |
| Miwendo Solutions, S.L.                                        | B-67508168 | 2,52%         | 1,35%        | 76                 | 76 €                  | 76 €                 | 18.117 €            | 11.076 €            |
| Smart Tower, S.L.                                              | B-67444978 | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 150 €                | 0 €                 | 0 €                 |
| Energy Aware System, S.L.                                      | B01915073  | 8,00%         | 8,00%        | 240                | 240 €                 | 240 €                | 1.238 €             | 1.339 €             |
| Exheus, S.L.                                                   | B01696518  | 2,50%         | 2,08%        | 80                 | 80 €                  | 96 €                 | 7.464 €             | 0 €                 |
| Bio2Coat, S.L.                                                 | B02971190  | 4,00%         | 4,00%        | 240                | 240 €                 | 2.800 €              | 5.690 €             | 5.192 €             |
| Process Talks, S.L.                                            | B02971182  | 6,00%         | 6,00%        | 1.064              | 1.064 €               | 1.481 €              | 7.227 €             | 10.398 €            |
| Dracosys, S.L.                                                 | B09916222  | 5,00%         | 5,00%        | 500                | 500 €                 | 4.209 €              | 5.314 €             | 4.971 €             |
| Nimble Diagnostics                                             | B09925835  | 4,95%         | 3,39%        | 149                | 149 €                 | 1.485 €              | 34.577 €            | 34.577 €            |
| E-Roots Analytics                                              | B-09796038 | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 150 €                | 954 €               | 16.787 €            |
| Vitsolc Technologies                                           | B-16887572 | 3,50%         | 3,50%        | 105                | 105 €                 | 105 €                | 9.759 €             | 7.132 €             |
| Artificial Intelligence Audits & Certifications, SL            | B72532740  | 4,00%         | 4,00%        | 120                | 120 €                 | 120 €                | 119 €               | 0 €                 |
| Virmedex Virtual Solutions, SL                                 | B09682055  | 5,20%         | 5,20%        | 1.040              | 1.040 €               | 1.040 €              | 780 €               | 1.433 €             |
| Aridditive, S.L.                                               | B56153679  | 5,00%         | 5,00%        | 150                | 150 €                 | 150 €                | 0 €                 | 150 €               |
| Algorae, S.L.                                                  | B56709157  | 10,00%        | 10,00%       | 300                | 300 €                 | 300 €                | 0 €                 | 300 €               |
|                                                                |            |               |              | <b>11.378 €</b>    | <b>11.401 €</b>       | <b>58.861 €</b>      | <b>507.936 €</b>    | <b>542.427 €</b>    |



#### d. Patrimoni comptable acumulat en les participacions en les Spin-off 2023

| EMPRESA                                                                      | NIF        | NÚM DE PART. | NUMERACIÓ       | TOTAL P art. | VN     | PRIMA /PART. | CAPITAL  | PRIMA TOTAL | CAPITAL TOTAL | % PART. | % PART. TOT. |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-----------------|--------------|--------|--------------|----------|-------------|---------------|---------|--------------|
| Nice Cold Corporation, S.L.                                                  | B-65114977 | 12383        | 1a 12383        | 12383        | 150 €  | 0,00 €       | 18.575 € | 0,00 €      | 18.575 €      | 2,10%   | 2,10%        |
| Pi2P Ibiqitous Networks, SL                                                  | B-65249351 | 217          | 2884 a 3100     | 217          | 100 €  | 0,00 €       | 217 €    | 0,00 €      | 217 €         | 7,00%   | 7,00%        |
| Sparsity, SL                                                                 | B-65297038 | 217          | 2884 a 3100     | 3.717        | 100 €  | 0,00 €       | 217 €    | 0,00 €      | 217 €         | 0,41%   | 7,00%        |
|                                                                              |            | 3.500        | 49601a 53100    |              | 100 €  | 0,00 €       | 3.500 €  | 0,00 €      | 3.500 €       | 6,59%   |              |
| Honext Material, S.L.<br>(abans Biotechnological Process on Cellulose, S.L.) | B-65494072 | 24           | 1592 a 1800     | 9.588        | 100 €  | 0,00 €       | 24 €     | 0,00 €      | 24 €          | 0,01%   | 2,64%        |
|                                                                              |            | 3            | 1782 a 1890     |              | 100 €  | 0,00 €       | 3 €      | 0,00 €      | 3 €           | 0,00%   |              |
|                                                                              |            | 36           | 2673 a 2781     |              | 100 €  | 0,00 €       | 36 €     | 0,00 €      | 36 €          | 0,01%   |              |
|                                                                              |            | 9            | 2682 a 2790     |              | 100 €  | 0,00 €       | 9 €      | 0,00 €      | 9 €           | 0,00%   |              |
|                                                                              |            | 210          | 2892 a 3000     |              | 100 €  | 0,00 €       | 210 €    | 0,00 €      | 210 €         | 0,07%   |              |
|                                                                              |            | 4            | 3038 a 3146     |              | 100 €  | 0,00 €       | 4 €      | 0,00 €      | 4 €           | 0,00%   |              |
|                                                                              |            | 18           | 3056 a 3164     |              | 100 €  | 0,00 €       | 18 €     | 0,00 €      | 18 €          | 0,01%   |              |
|                                                                              |            | 9            | 3503 a 3611     |              | 100 €  | 0,00 €       | 9 €      | 0,00 €      | 9 €           | 0,00%   |              |
|                                                                              |            | 28           | 3905 a 4013     |              | 100 €  | 0,00 €       | 28 €     | 0,00 €      | 28 €          | 0,01%   |              |
|                                                                              |            | 19           | 4341a 4449      |              | 100 €  | 0,00 €       | 19 €     | 0,00 €      | 19 €          | 0,01%   |              |
|                                                                              |            | 30           | 4949 a 5057     |              | 100 €  | 0,00 €       | 30 €     | 0,00 €      | 30 €          | 0,01%   |              |
|                                                                              |            | 124          | 9697 a 9805     |              | 100 €  | 0,00 €       | 124 €    | 0,00 €      | 124 €         | 0,04%   |              |
|                                                                              |            | 4.699        | 99344 a 99452   |              | 100 €  | 0,00 €       | 4.699 €  | 0,00 €      | 4.699 €       | 156%    |              |
|                                                                              |            | 677          | 103751a 103859  |              | 100 €  | 0,00 €       | 677 €    | 0,00 €      | 677 €         | 0,22%   |              |
|                                                                              |            | 190          | 105020 a 105128 |              | 100 €  | 0,00 €       | 190 €    | 0,00 €      | 190 €         | 0,06%   |              |
|                                                                              |            | 515          | 116677 a 116785 |              | 100 €  | 0,00 €       | 515 €    | 0,00 €      | 515 €         | 0,17%   |              |
|                                                                              |            | 247          | 118010 a 118118 |              | 100 €  | 0,00 €       | 247 €    | 0,00 €      | 247 €         | 0,08%   |              |
|                                                                              |            | 695          | 122488 a 122596 |              | 100 €  | 0,00 €       | 695 €    | 0,00 €      | 695 €         | 0,23%   |              |
|                                                                              |            | 1768         | 132755 a 132863 |              | 100 €  | 0,00 €       | 1768 €   | 0,00 €      | 1768 €        | 0,59%   |              |
|                                                                              |            | 283          | 136869 a 136977 |              | 100 €  | 0,00 €       | 283 €    | 0,00 €      | 283 €         | 0,09%   |              |
| Alteraidd, S.L.                                                              | B-65528812 | 210          | 2791a 3000      | 210          | 100 €  | 0,00 €       | 210 €    | 0,00 €      | 210 €         | 7,00%   | 6,99%        |
| Rob Surgical System, S.L.                                                    | B-65738510 | 225          | 4701a 4925      | 225          | 100 €  | 0,00 €       | 225 €    | 0,00 €      | 225 €         | 139%    | 0,94%        |
| Ludium Lab, S.L.                                                             | B-65785099 | 257          | 14844 a 15100   | 3.157        | 0,10 € | 0,00 €       | 26 €     | 0,00 €      | 26 €          | 0,57%   | 7,00%        |
|                                                                              |            | 155          | 15101a 15255    |              | 0,10 € | 0,00 €       | 16 €     | 0,00 €      | 16 €          | 0,34%   |              |
|                                                                              |            | 42           | 15256 a 15297   |              | 0,10 € | 0,00 €       | 4 €      | 0,00 €      | 4 €           | 0,09%   |              |
|                                                                              |            | 42           | 24049 a 24090   |              | 0,10 € | 0,00 €       | 4 €      | 0,00 €      | 4 €           | 0,09%   |              |
|                                                                              |            | 309          | 24091a 24399    |              | 0,10 € | 0,00 €       | 31 €     | 0,00 €      | 31 €          | 0,69%   |              |
|                                                                              |            | 42           | 30649 a 30690   |              | 0,10 € | 0,00 €       | 4 €      | 0,00 €      | 4 €           | 0,09%   |              |
|                                                                              |            | 2.310        | 30691a 33000    |              | 0,10 € | 0,00 €       | 231 €    | 0,00 €      | 231 €         | 5,12%   |              |

| EMPRESA                                                        | NIF        | NÚM DE PART. | NUMERACIÓ       | TOTAL Part. | VN      | PRIMA /PART. | CAPITAL | PRIMA TOTAL | CAPITAL TOTAL | % PART. | % PART. TOT |
|----------------------------------------------------------------|------------|--------------|-----------------|-------------|---------|--------------|---------|-------------|---------------|---------|-------------|
| Sense4care, S.L.                                               | B-65870800 | 500          | 9501a 10000     | 5.750       | 100 €   | 0,00 €       | 500 €   | 0,00 €      | 500 €         | 0,43%   | 5,0%        |
|                                                                |            | 66           | 19928 a 19993   |             | 100 €   | 0,00 €       | 66 €    | 0,00 €      | 66 €          | 0,06%   |             |
|                                                                |            | 57           | 19994 a 20050   |             | 100 €   | 0,00 €       | 57 €    | 0,00 €      | 57 €          | 0,05%   |             |
|                                                                |            | 66           | 21278 a 21343   |             | 100 €   | 0,00 €       | 66 €    | 0,00 €      | 66 €          | 0,06%   |             |
|                                                                |            | 57           | 21344 a 21400   |             | 100 €   | 0,00 €       | 57 €    | 0,00 €      | 57 €          | 0,05%   |             |
|                                                                |            | 750          | 21401a 22150    |             | 100 €   | 0,00 €       | 750 €   | 0,00 €      | 750 €         | 0,65%   |             |
|                                                                |            | 86           | 24840 a 24925   |             | 100 €   | 0,00 €       | 86 €    | 0,00 €      | 86 €          | 0,07%   |             |
|                                                                |            | 75           | 24926 a 25000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 75 €    | 0,00 €      | 75 €          | 0,07%   |             |
|                                                                |            | 119          | 27882 a 28000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 119 €   | 0,00 €      | 119 €         | 0,10%   |             |
|                                                                |            | 245          | 32756 a 33000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 245 €   | 0,00 €      | 245 €         | 0,21%   |             |
|                                                                |            | 295          | 39706 a 40000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 295 €   | 0,00 €      | 295 €         | 0,26%   |             |
|                                                                |            | 251          | 47250 a 47500   |             | 100 €   | 0,00 €       | 251 €   | 0,00 €      | 251 €         | 0,22%   |             |
|                                                                |            | 101          | 48900 a 49000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 101 €   | 0,00 €      | 101 €         | 0,09%   |             |
|                                                                |            | 429          | 58572 a 59000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 429 €   | 0,00 €      | 429 €         | 0,37%   |             |
|                                                                |            | 498          | 66003 a 66500   |             | 100 €   | 0,00 €       | 498 €   | 0,00 €      | 498 €         | 0,43%   |             |
|                                                                |            | 629          | 75872 a 76500   |             | 100 €   | 0,00 €       | 629 €   | 0,00 €      | 629 €         | 0,55%   |             |
|                                                                |            | 506          | 83495 a 84000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 506 €   | 0,00 €      | 506 €         | 0,44%   |             |
|                                                                |            | 290          | 89711a 90000    |             | 100 €   | 0,00 €       | 290 €   | 0,00 €      | 290 €         | 0,25%   |             |
|                                                                |            | 146          | 94855 a 95000   |             | 100 €   | 0,00 €       | 146 €   | 0,00 €      | 146 €         | 0,13%   |             |
|                                                                |            | 146          | 99855 a 100000  |             | 100 €   | 0,00 €       | 146 €   | 0,00 €      | 146 €         | 0,13%   |             |
| Dapcom Data Service, S.L.                                      | B-65997066 | 21700        | 1a 21700        | 130.200     | 0,01€   | 0,00 €       | 217 €   | 0,00 €      | 217 €         | 1,17%   | 7,00%       |
|                                                                |            | 108.500      | 310001a 418500  |             | 0,01€   | 0,00 €       | 1085 €  | 0,00 €      | 1085 €        | 5,83%   |             |
| Smart Engineering, S.L.                                        | B-66061235 | 150          | 526 a 675       | 1000        | 100 €   | 0,00 €       | 150 €   | 0,00 €      | 150 €         | 0,75%   | 5,00%       |
|                                                                |            | 350          | 4226 a 4575     |             | 100 €   | 0,00 €       | 350 €   | 0,00 €      | 350 €         | 1,75%   |             |
|                                                                |            | 500          | 11751a 12250    |             | 100 €   | 0,00 €       | 500 €   | 0,00 €      | 500 €         | 2,50%   |             |
| Tecnologia de Control de l'electricitat i Automatització, S.L. | B-65872616 | 15.100       | 285501a 300600  | 15.100      | 0,10 €  | 0,00 €       | 1510 €  | 0,00 €      | 1510 €        | 4,46%   | 4,46%       |
| Composite Structural Engineering Solutions, S.L.               | B-66577347 | 300          | 2701a 3000      | 300         | 100 €   | 0,00 €       | 300 €   | 0,00 €      | 300 €         | 10,00%  | 10,00%      |
| Nrg.Lab, S.L.                                                  | B-66577404 | 5.000        | 95001a 100000   | 5.000       | 0,10 €  | 0,00 €       | 500 €   | 0,00 €      | 500 €         | 5,00%   | 5,00%       |
| Ugiat Technologies, S.L.                                       | B-66452673 | 150          | 2251a 2400      | 150         | 100 €   | 0,00 €       | 150 €   | 0,00 €      | 150 €         | 5,00%   | 5,00%       |
| Termo Fluid, S.L.                                              | B-64181753 | 151          | 1655 a 1805     | 151         | 100 €   | 0,00 €       | 151 €   | 0,00 €      | 151 €         | 5,02%   | 5,02%       |
| Beamagine S.L.                                                 | B-66799842 | 3.600        | 56401a 60000    | 12.000      | 0,10 €  | 0,00 €       | 360 €   | 0,00 €      | 360 €         | 1,80%   | 6,00%       |
|                                                                |            | 8.400        | 191601a 200000  |             | 0,10 €  | 0,00 €       | 840 €   | 0,00 €      | 840 €         | 4,20%   |             |
| Mitic Solutions, S.L.                                          | B-66869181 | 21035        | 279466 a 300500 | 21035       | 0,01€   | 0,00 €       | 210 €   | 0,00 €      | 210 €         | 7,00%   | 6,99%       |
| Cebiotex, S.L.                                                 | B-65761033 | 321          | 2380 a 2700     | 321         | 100 €   | 0,00 €       | 321€    | 0,00 €      | 321€          | 2,43%   | 2,43%       |
| Mitiga Solutions, S.L.                                         | B-67160960 | 5.490        | 165091a 170580  | 5.490       | 0,01€   | 0,00 €       | 55 €    | 0,00 €      | 55 €          | 143%    | 143%        |
| Nearby Computing, S.L.                                         | B-67267997 | 122          | 1967 a 2034     | 122         | 100 €   | 0,00 €       | 122 €   | 0,00 €      | 122 €         | 105%    | 188%        |
|                                                                |            |              | 3415 a 3468     |             | 100 €   | 0,00 €       |         |             |               | 0,83%   |             |
| E-Health Technical Solutions, S.L.                             | B-66773268 | 63           | 12445 a 12507   | 63          | 10,00 € | 0,00 €       | 630 €   | 0,00 €      | 630 €         | 0,44%   | 0,44%       |

| EMPRESA                                    | NIF        | NÚM DE PART. | NUMERACIÓ         | TOTAL P art. | VN    | PRIMA /PART. | CAPITAL | PRIMA TOTAL | CAPITAL TOTAL | % PART. | % PART. TOT |
|--------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|--------------|-------|--------------|---------|-------------|---------------|---------|-------------|
| Elem Biotech, S.L.                         | B-67260281 | 7.500        | 180001a 187500    | 7.500        | 0,01€ | 0,00€        | 75€     | 0,00€       | 75€           | 2,00%   | 1,58%       |
| Icaria Medical, S.L.                       | B-67267179 | 15.000       | 240001a 255000    | 15.000       | 0,01€ | 0,00€        | 150€    | 0,00€       | 150€          | 5,00%   | 5,00%       |
| Able Human Motion, S.L.                    | B-67298828 | 1861         | 67287 a 69147     | 1861         | 0,10€ | 0,00€        | 186€    | 0,00€       | 186€          | 4,83%   | 4,83%       |
| MiWendo Solutions, S.L.                    | B-67508168 | 7.574        | 292427 a 300000   | 7.574        | 0,01€ | 0,00€        | 76€     | 0,00€       | 76€           | 1,35%   | 1,35%       |
| Smart Tower, S.L.                          | B-67444976 | 150          | 901a 1050         | 150          | 100€  | 0,00€        | 150€    | 0,00€       | 150€          | 5,00%   | 5,00%       |
| Energy Aware System, S.L.                  | B-01916073 | 240          | 2761a 3000        | 240          | 100€  | 0,00€        | 240€    | 0,00€       | 240€          | 8,00%   | 8,00%       |
| Exheus, S.L.                               | B-01686518 | 75           | 2251a 2550        | 75           | 100€  | 0,00€        | 75€     | 0,00€       | 75€           | 1,95%   | 2,08%       |
|                                            |            | 5            | 2551a 3000        | 5            | 100€  | 0,00€        | 5€      | 0,00€       | 5€            | 0,13%   |             |
|                                            |            | 16           | 3830 a 3845       | 16           | 100€  | 0,00€        | 16€     | 0,00€       | 16€           | 0,42%   |             |
| Bio2Coat, S.L.                             | B-02971190 | 160          | 3841a 4000        | 160          | 5,00€ | 0,00€        | 800€    | 0,00€       | 800€          | 1,20%   | 4,00%       |
|                                            |            | 400          | 13601a 14000      | 400          | 5,00€ | 0,00€        | 2.000€  | 0,00€       | 2.000€        | 2,80%   |             |
| Process Talks, S.L.                        | B-02971182 | 106.410      | 1667091a 1773500  | 106.410      | 0,01€ | 0,00€        | 1064€   | 0,00€       | 1064€         | 4,31%   | 6,00%       |
|                                            |            | 13.590       | 1986411a 2000000  | 13.590       | 0,01€ | 0,00€        | 136€    | 0,00€       | 136€          | 0,55%   |             |
|                                            |            | 28.108       | 2014055 a 2042162 | 28.108       | 0,01€ | 0,00€        | 281€    | 0,00€       | 281€          | 1,14%   |             |
| Dracsys, S.L.                              | B 09916222 | 4.209        | 1a 500            | 4.209        | 100€  | 0,00€        | 4.209   | 0,00€       | 4.209€        | 0,60%   | 5,00%       |
|                                            |            |              | 2197 a 3681       |              | 100€  | 0,00€        |         | 0,00€       |               | 1,78%   |             |
|                                            |            |              | 5378 a 6861       |              | 100€  | 0,00€        |         | 0,00€       |               | 1,78%   |             |
|                                            |            |              | 8347 a 9085       |              | 100€  | 0,00€        |         | 0,00€       |               | 0,89%   |             |
| Nimble Diagnostics                         | B 09925835 | 14.850       | 241321a 256170    | 14.850       | 0,10  | 0,00         | 1485    | 0,00€       | 1485€         | 3,39%   | 3,39%       |
| E-Roots Analytics                          | B-09796038 | 150          | 4996 a 5145       | 150          | 100   | 0,00         | 150     | 0,00€       | 150€          | 5,00%   | 5,00%       |
| Vitsoic Technologies                       | B-16887572 | 105          | 1846 a 1950       | 105          | 100   | 100          | 105     | 0,00€       | 105€          | 3,50%   | 3,50%       |
| Artificial Intelligence Audits & Certifica | B 72532740 | 1200         | 28501a 29700      | 1200         | 0,10  | 0,00         | 120     | 0,00€       | 120€          | 4,00%   | 4,00%       |
| Virmedex Virtual Solutions, SL             | B 09682055 | 1040         | 16801a 17840      | 1040         | 100   | 0,00         | 1040    | 0,00€       | 1040€         | 5,20%   | 5,20%       |
| Aridditive, S.L.                           | B 56153679 | 1500         | 1a 1500           | 1500         | 0,10  | 0,00         | 150     | 0,00€       | 150€          | 5,00%   | 5,00%       |
| Algorae, S.L.                              | B 56709157 | 3.000        | 27001a 30000      | 3.000        | 0,10  | 0,00         | 300     | 0,00€       | 300€          | 10,00%  | 10,00%      |

**433.322**

**433.322**

**58.861**

**58.861**



---

## **BLOC B:**

# **INFORME D'ACTIVITATS – TANCAMENT 2023**

---



## **Participació UPC: Accionarial (2,10%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 11/05/2009

**Seu Social:** C/ Comerç, 2-22, Nau 13-14, Sant Feliu de Llobregat (Barcelona).

## **Emprenedors UPC:**

- Dr. **Josep Ma. Nacenta Anmella (Jubilat)**  
(Dept. de Màquines i Motors Tèrmics UPC)

## **Activitat:**

Mitjançant un procés de deshidratació de fruita s'aconsegueix congelar i descongelar aquesta, assegurant una alta qualitat en termes organolèptics.

## **Productes:**

Fruita pelada, tallada i congelada llesta per consumir. Recollida en el seu moment òptim de maduració.

## **Història i Fets Destacats**

A maig de 2009 la UPC crea Nice Fruit,S.L juntament amb l'investigador Josep Maria Nacenta i un grup empresarial Fenoexit,S.L. encapçalat per Fernando Roger Ezpeleta qui havia conegut el projecte gràcies a una entrevista radiofònica.

Dos anys després de la seva fundació, a juny 2011, el Grup Cutting's, un important i reconegut distribuïdor de MercaBarna, entra a l'accionariat de la societat aportant 450.000€ pel 51% de la societat la qual cosa apalanca 450.000€ addicionals d'un Préstec de Genoma España. Amb aquesta doble inversió es redueix en un 80% la inversió necessària per a la construcció de la Planta Pilot, una instal·lació que és presentada a Juny 2012 enmig d'un gran ressò mediàtic. Aquesta Planta Pilot simula també un volum potencial de producció de 150kg de fruita per hora la qual cosa posa de manifest la viabilitat econòmica del negoci.

Assolit l'èxit de la pre-industrialització, a maig 2013 s'incorpora com a nou soci "New Time Business" (José María Roger Ezpeleta, germà de Fernando Roger Ezpeleta i ex-president de FERSA) amb una injecció de capital de 500.000€

i un compromís d'aixecar una inversió addicional de 3,5M€ abans d'un any amb l'objectiu de construir la primera planta industrial capaç de congelar 1.500 kg/h de fruita.

A l'octubre del mateix any, ja es va produir aquesta darrera ampliació amb l'entrada de dues "Family Offices" catalanes: "Destil·leries Manuel Giro" i "Grupo Parera"(cosmètics) amb el desembors efectiu de 3,5M€ per un valor equivalent d'empresa de 7,7M€.

Un cop construïda una primera planta de fabricació de més de 5.000m2 (2 línies de 1.500Kg/h) es projecta replicar-les a diversos països productors de fruita fresca com Filipines, Costa Rica i properament Guatemala, Mèxic, Perú i/o Equador.

NiceFruit va passar a ser aleshores la Matriu propietària d'una holding (o grup d'empreses) que, gràcies a acords i inversions internacionals amb grans productors de fruites com per exemple "Piña Del Monte" i la seva societat d'inversió "Ferville", per produir i comercialitzar conjuntament fruita arreu del món. L'objectiu era construir així plantes industrials propietat de Nice Fruit als països productors de fruita, congelant la fruita en origen en el seu punt òptim de maduració.

A juliol 2015, un grup financer propietat de la família Aboitiz de Filipines va invertir 7,5 milions d'euros addicionals directament a la matriu del grup assumint el 10% del capital social (valor equivalent per l'empresa: 75M€).

A tancament 2015 les Filials Directes eren: Nice Fruit Barcelona,S.L. (planta de Castellbisbal), Inglas Trading,S.L.. (vendes a nivell internacional) i Nice Fruit Holding,LTD (Malta).

A partir de 2016 s'inicien converses amb diversos grups industrials i inversors per tal d'injectar una nova i important suma de diners (30M€). L'empresa busca fer un gir estratègic i ampliar el ventall de productes congelats aplicant el procés a d'altres aliments com la carn o el peix, els quals han mostrat un comportament excepcional en el procés de congelació-descongelació ja aplicat a la fruita.

Això es va traduir amb un canvi de denominació social (Nice Cold Corporation,S.L.) de les que penjarien diferents filials totes elles ubicades a

Malta: Nice Fruit Holding,LTD (antiga Nice Fruit Holding,LTD) , Nice Fish Holding,LTD, Nice Meal Holding,LTD, i Nice Technical Holding,LTD. Pel que fa a Espanya, varen mantenir Nice Fruit Barcelona,S.L. (per la planta de Castellbisbal), i Nice Cold Technology,S.L. (antiga “Inglas Trading,S.L) per a les noves línies de negoci.

En aquest procés, s’adrecen a la UPC per adquirir la patent llicenciada o ampliar aquesta a la congelació de carn i peix. Malgrat no hi ha acord en el preu de venda, s’acorda ampliar la llicència a les altres dos varietats alimentàries i permetre l’expansió de l’empresa mantenint les mateixes condicions que en la llicència original.

A desembre de 2016 s’arriba a un acord amb varis inversors financers per tal d’injectar fins a 35Milions d’euros per un màxim de un 10% de l’empresa, el que significaria un valor total de 350 Milions d’euros i, per tant, un valor de la nostra participació (2,28% Pre-Money i 2,04%post Money) ja supera els 7Milions d’euros sobre 1.500€ inicialment invertits. Amb la sortida del Dr. Nacenta mitjançant auto cartera, aquest percentatge i valor s’incrementarien encara més.

Després de moltes gestions aquesta ampliació es formalitza al segon semestre de 2017 moment en el qual s’integren en el capital Moira Capital Desarrollo Alfa, S.A., SICC (35M€) i D.Guillem Mora Griso: 0,6M€.

Durant l’operació l’empresa ens manifesta la intenció dels nous socis de deslocalitzar l’empresa. Això es comunica formalment a la UPC mitjançant Burofax de 14/11/2017.

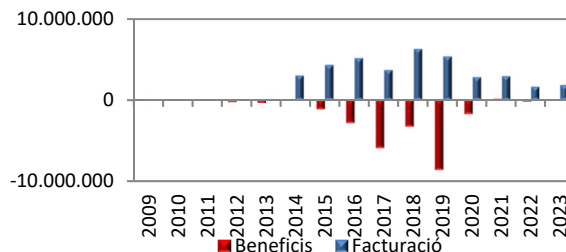
Arrel d’aquesta deslocalització i filialització de la Societat original (Nice Cold Corporation) i davant de la impossibilitat de que la UPC pugui formar part d’un Holding ubicat a l’estranger, iniciem les converses per buscar una solució que permeti a la UPC no perdre els drets econòmics adquirits a la societat en la que participa.

Des del 2018 fins l’actualitat s’està avançant amb les negociacions però encara no s’ha concretat una proposta per part de la companyia.

Al 2021, quan la companyia estava a punt de presentar concurs de creditors, es va vendre el 60,45% de la matriu maltesa per 5M€. Aquesta operació “barrido” devaluava significativament el capital social segons els valors pagats als socis. Al març del 2021 es varen aprovar els comptes anuals de l’exercici 2019. Posteriorment, l’empresa matriu es va traslladar a Suïssa.

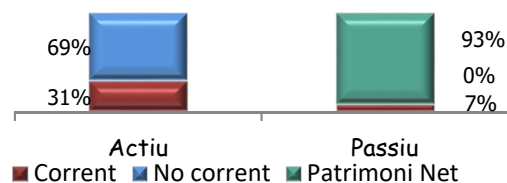
### Evolució de la Participació:

**Activitat de la companyia:** La facturació ha caigut més del 70% en els últims 4 anys. Per contra les despeses de personal i altres despeses d’exploració continuen sent elevades. El resultat del 2023 és negatiu en 4.774k€.

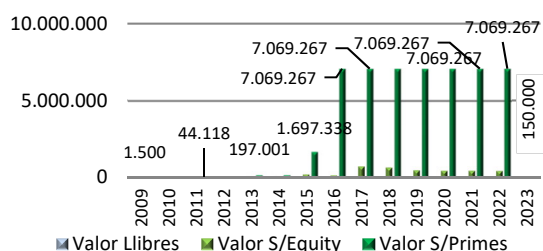


### Estructura del Patrimoni (\*): Recursos Propis 22,2M€ i Fons de Maniobra de 5,7M€

L’empresa es troba força capitalitzada a les ampliacions de capital que va tenir les quals no varen anar acompanyades per un gran endeutament.



**Valor comptable Vs Valor de Mercat (\*):** Amb una inversió inicial de 1.500€ el valor de les participacions de la UPC es van incrementar fins un Valor en Llibres de 18.575€, gràcies a la clàusula de no dilució. La valoració de mercat és de 7.069.267€, si més no, cal destacar que per l’exercici 2023, el valor teòric estimat de les participacions és de 150k€.



## Participació UPC: Accionarial (7,00%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 12/01/2010

**Seu Social:** C/ Hipólito Lázaro, 15. Barcelona

## Emprenedors UPC:

-Dr. Josep Paradells Aspás  
(Grup de Xarxes Sense Fils).

## Activitat (baixa d'activitat 31/12/2015):

Desenvolupament de projectes basats en tecnologia de xarxes multisalt mitjançant software, dissenys de plaques i encapsulats per components de hardware, amb la finalitat d'obtenir un producte final, que permeti incorporar aquesta tecnologia en diferents sectors: comunicacions d'emergència, telemetria, domòtica, indústria, logística, etc.

## Productes:

- Xarxes wifi aplicades al sector domòtic.
- Xarxes multisalt.
- Disseny de plaques.
- Encapsulats per components de hardware.

## Fets destacats:

La finalització d'un contracte amb Alstom i la impossibilitat de trobar un client similar va provocar la caiguda de les vendes a menys de la meitat ja a 2015.

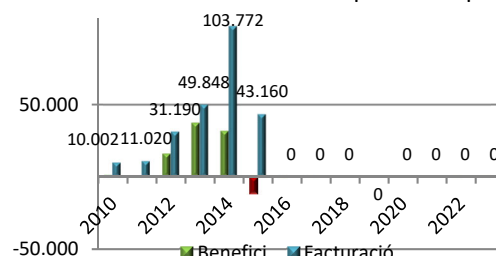
D'altra banda, Josep Paradells assumia el càrrec de Director de l'i2Cat la qual cosa n'obligava a reduir la seva implicació en la direcció de l'empresa pel que això va repercutir en les activitats de desenvolupament i les vendes.

A desembre de 2015 l'empresa va tramitar la baixa d'activitat i va demanar, per tant, la revocació de la llicència de la UPC pel que, des d'aquell moment l'activitat va quedar congelada fins que es consideri oportú reactivar-la.

## Anàlisi:

### Activitat de la companyia:

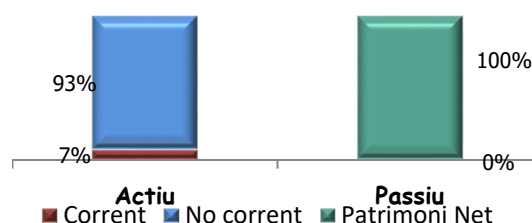
Amb la baixa d'activitat de l'empresa el valor de les vendes s'han aturat per complet.



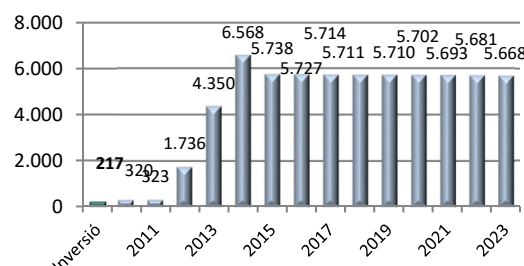
**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 80.976€ i Fons de Maniobra de 5.657€.

P2P conserva una bona situació patrimonial gràcies les reserves de beneficis d'anys anteriors.

Disposa d'Actius per impostos diferits i Immobilitzat Intangible provinent de desenvolupaments posteriors a la constitució. Ambdós requereixen de que l'activitat segueixi en un futur per a ser efectius i, per tant, activables (NRV 5ª-6ª PGC).



**Valor comptable:** La bona situació del patrimoni fa el valor de la UPC encara es mantingui per sobre els 5k€. Hem de tenir en compte però, que l'actiu intangible està condicionat a la continuïtat del negoci en un futur.



## Participació UPC: Accionarial (7,00%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 15/03/2010

**Seu Social:** C/ Comte Güell, 13 , 08028 Barcelona

## Emprenedors UPC:

- Dr. **Josep Lluís Larriba Pey**: Grup de Recerca de Lògica i Programació

## Activitat:

Datamining i gestió de bases de dades.

## Productes:

**-daurum:** Aplicació per a la detecció de registres similars en diverses base de dades.

**-dex.** Gràfic de rendiments de base de dades per integrar múltiples bases de forma eficient.

**-bibex.** Motor de cerca per respondre a consultes bibliogràfiques complexes.

**-d-per:** Recomanació i prospectiva per Internet

**-CIGO!:** tecnologia que s'adapta a les necessitats del client amb temes de mobilitat.

## Fets destacats

Aquesta Spin-off ha sofert varis canvis des de la seva constitució tant pel que fa a producte servei proporcionat com pel que fa a l'accionariat.

En aquest sentit, l'empresa s'ha focalitzat en Projectes Europeus els quals representen prop del 95% dels ingressos. Precisament aquesta important participació en Projectes Europeus va suposar el 2015 el reconeixement de Sparsity com a "SME més innovadora" dins el programa FP7, havent optat també a la distinció d'*empresa més innovadora a nivell europeu*.

L'empresa ha obert noves línies de negoci enfocades a les Smart-City i la utilització d'una tècnica anomenada "Dades Sintètiques", una nova tecnologia sorgida del grup DAMA-UPC (amb la seva corresponent llicència). Per fer-ho varen decidir aprofitar el paraigües de Sparsity per explotar aquesta nova línia de negoci. Això va comportar una reorganització de l'accionariat en la qual tots els socis (excepte la UPC) varen vendre la seva participació a J. Lluís Larriba qui va signar un acord d'usdefruit temporal (20

anys) sobre les participacions venudes pels antics socis: Dividends i Guanys Patrimonials.

Al 2018 es va negociar un contracte amb una operadora logística per oferir serveis de *Software as a Service* i un altre amb una societat industrial per temes de navegació dels cotxes. L'enfocament de la companyia és donar serveis per a Smart Cities (Big Data) amb el software que gestiona les flotes de vehicles a les ciutats i/o determinades àrees geogràfiques.

Al de 2018 es va signar una addenda al contracte de transferència per allargar el termini del Contracte de llicència fins la data d'expiració de la protecció de la Patent.

Al primer trimestre del 2019 la companyia va trobar un local adient per poder treballar els projectes europeus amb els que hi participa com a 3rd party amb la UPC.

Durant el 2020 i 2021 l'activitat de la companyia es va veure afectada per la pandèmia degut a la caiguda de les vendes en productes relacionats amb la mobilitat. Si més no, a partir del 2022 es van reactivar els projectes relacionats amb mobilitat i es continua participant molt activament en projectes europeus on es presenten conjuntament amb la UPC.

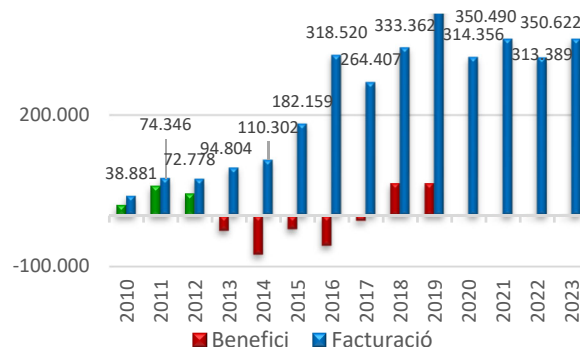
Durant el 2023 continuen treballant en projectes europeus de mobilitat conjuntament amb la UPC.

Dona feina a 6 persones contractades.

## Anàlisi:

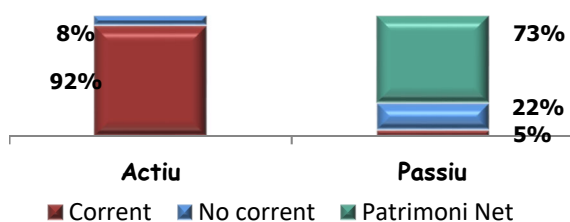
### Activitat de la companyia:

Pel que fa a les despeses, les d'exploració són les més significatives seguides de les de personal.

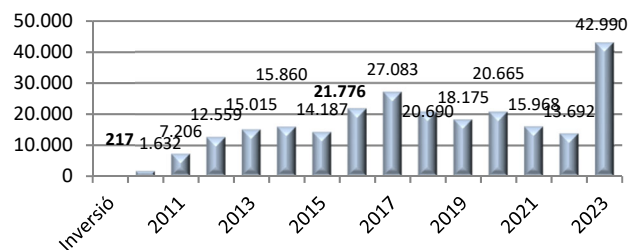


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 614.414€ i Fons de Maniobra 731.216€.

Dels 614k€ de Patrimoni Net, 427k€ es corresponen a subvencions pendents d'aplicar. Pel que fa a l'actiu destaquen els "altres deutors" (673k€).



**Valor comptable:** L'increment del PN ens atorga un valor comptable de la participació de 43k€.



## **Participació UPC: Accionarial (2,64%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 27/01/2011

## **Seu Social:**

Carretera Nacional 150 (km 14,5. edif TRO  
08227 Terrassa ( Barcelona).

## **Emprenedors UPC:**

- Dra. **Margarida Calafell Montfort:** Laboratori de Catalisi Enzimàtica del Departament de Enginyeria Química de la UPC.

## **Activitat:**

Desenvolupament i comercialització d'un nou material obtingut de la transformació de residus cel·lulòsics com el paper o cartró mitjançant un procés biotecnològic propi patentat, que confereix al material propietats úniques fent lleuger, modelable, amb resistència mecànica i a la humitat (semblant a la fusta), poc inflamable, aïllant tèrmic i acústic, 100% reciclat i 100% degradable.

## **Productes**

Substitució de les plaques de cartró-guix (Pladur, etc.) o de silicat càlcic (Promatect, etc.) i els taulers d'aglomerat de fusta de diferents tipus (DM).

## **Fets destacats**

Al llarg de la seva vida l'empresa ha aconseguit un Préstec Neotec del CDTI (350.000€) per la construcció de la Planta Pilot on es va donar entrada de capital privat per valor de 220k€ més 50K€ de Caixa Capital Risc. Acabada la construcció, els inversors han anat injectant 218K€ addicionals a 2013, 90K€ a 2014, 70K€ a 2015 i 60k€ a 2016. Tots aquest diners s'han destinat a finançar la protecció internacional de les patents llicenciades per la UPC així com el funcionament diari de l'empresa.

Al 2017 van entrar a l'accionariat dos socis financers (BA) amb una aportació global de 665k€. Posteriorment, (05/17) es va subscriure un acord de col·laboració amb "Corporació Griñó, S.L.", (Griñó) mitjançant el qual aquesta es comprometia a realitzar una sèrie d'inversions per valor mínim de 300.000€ per la

construcció i explotació d'un Planta Industrial de Biprocel; unes inversions que seran capitalitzades en participacions. Al juliol del 2018 aquest compromís es capitalitza incorporant a Corporació Guiñó, S.L. com a soci, simultàniament amb altres socis industrials i energètics que previsiblement poden aportar negoci a la companyia. A l'octubre del 2018 els van concedir un SME Fase II per 1.192.734€. La data de finalització era el 30 de setembre de 2020, però s'ha demanat prorrogues degut al retard en la finalització de la planta pilot i en el desenvolupament de la tecnologia.

Al març del 2019 és inaugurada la planta de fabricació a Vacarisses. Al març, també, es va acordar per Consell d'Administració el canvi de denominació social de la companyia, passant a denominar-se Honext Material, S.L.

Durant el 2019 la companyia a patit grans retards en les modificacions del equips per problemes de perimetries del producte, addicionalment també pateixen una limitació en la fabricació del producte.

Paral·lelament a solucionar els problemes de la tecnologia, la companyia ha desenvolupat una patent de fabricació en semi humit.

Durant el 2020 van realitzar dues ampliacions de capital per un total de 530k€ per continuar amb millores i reestructurar el patrimoni net. Al setembre del 2021 van tancar una ronda de 2,026 milions € i es va donar entrada a un nou conseller anglès amb molta experiència en el sector. Paral·lelament continuaven treballant en la millora del panell i en concret per assolir la no toxicitat.

Al juliol del 2022 van tancar una altra ronda de 2M€ amb l'objectiu de construir una segona planta.

Addicionalment varen signar un préstec CDTI per 500k€.

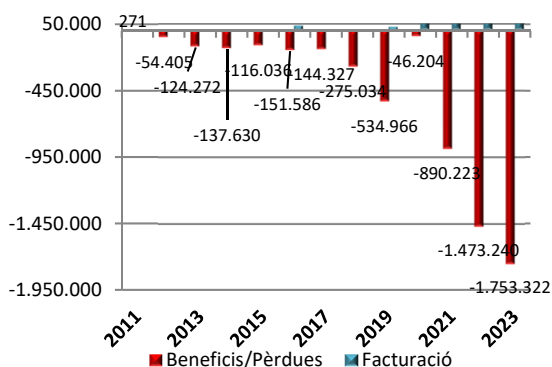
Al primer semestre del 2023 es va signar ampliació de capital per 700k€. Durant tot el 2023 i el que portem del 2024, la companyia està treballant per la JoinVenture que estant creant amb un partner paper alemany.

Actualment té 30 empleats.

## Anàlisi:

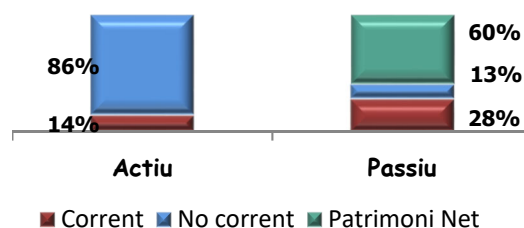
### Activitat de la companyia:

L'empresa acumula pèrdues per les altes despeses de la planta i millora tècnica del producte.



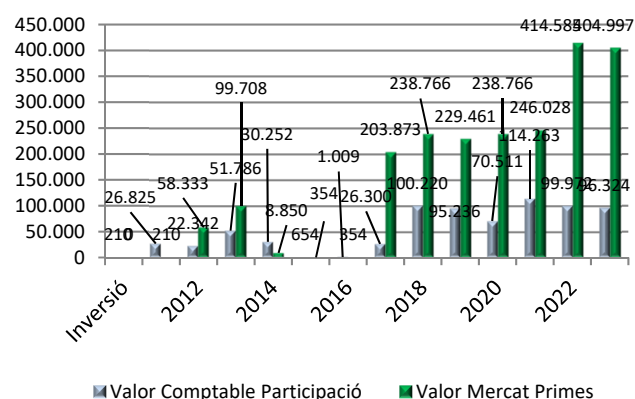
**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 2.612.555€ i Fons de Maniobra -608.564€.

En el passiu destaca un deute de 898k€ a curt termini.



### Valor comptable vs Valor de Mercat:

La inversió inicial de 210€ s'ha valoritzat després de diverses ampliacions de capital gràcies a la clàusula de no dilució. Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 96k€, mentre que la valoració de mercat és de 405k€.



**Participació UPC: Accionarial (7,00%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 04/03/2011

**Seu Social:**

C/ Cl Esteve Terradas, 1 - 08860 Castelldefels

**Administradors:**

- Dr. **Jesús Àngel Alcober Segura:** Grup de Recerca BAMPLA, Dept. d'Enginyeria Telemàtica
- Dr. **Juan Lopez Arcas:** Grup de Recerca ICARUS del Dept. d'Arquitectura de Computadors

**Activitat:**

Alteraid desenvolupa un portal de suport personalitzat que permet gestionar i processar informació associada a persones grans i/o dependents que requereixin tenir sota control paràmetres de la seva vida quotidiana per part dels seus familiars, persones que s'ocupen d'ells o fins i tot metges que els monitoritzen.

**Productes:**

- **DermaPat i DermaDoc:** Aplicacions pel pacient i pel metge que permeten capturar i compartir fotos de la pell.
- **Virginia** Aplicació orientada a serveis d'atenció domiciliària integrant els diferents actors (familiars, cuidadors, gestors de casos i altres) amb dades a temps real.
- **HomeSense** es un kit de sensors pasarel·la (gateway), que permeten gestionar la qualitat de vida de les persones majors que viuen soles.
- **Preveo App:** És una app que permet fer el seguiment de polítiques de prevenció de riscos laborals.

**Fets destacats**

Pensada inicialment com una plataforma per a persones dependents, al llarg dels anys de vida ha hagut de reenfocar l'estratègia cap als usuaris d'internet que estan ocupats i preocupats per la qualitat de vida de seus familiars, i, especialment, les empreses que els proporcionen servei de salut (hospitals, mútues), o productes de salut (farmacèutiques) on aquestes poden ampliar la seva cartera o

millorar-la. Les empreses necessiten cada vegada més un control dels riscos laborals, i la companyia està enfocada en donar resposta a aquestes necessitats empresarials.

Durant el 2017 l'empresa va desenvolupar un projecte per a l'Ajuntament de Castelldefels, una plataforma per aproximar la innovació als ciutadans. Al 2018 va formar part d'una cooperativa en l'àmbit sanitari per tal de fer més accessible arribar al client final. Arrel d'aquest projecte han signat més contractes en l'àmbit sanitari que s'allargaran fins el 2024.

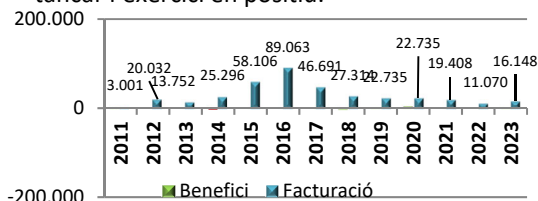
La companyia té tres línies de negoci diferenciades:

- Assessoria tecnològica. On donen suport i manteniment al software venut.
- Desenvolupament de software sobre temes de seguretat laboral.
- Projecte amb ADN Institute on estan desenvolupant un anàlisi de dades de genoma humà per temes de medicina personalitzada.

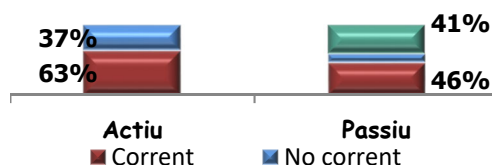
A l'octubre del 2023 els emprenedors van demanar la compatibilitat per treballar a la societat.

**Anàlisi:**

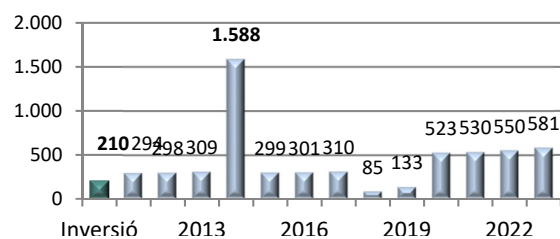
**Activitat de la companyia:** La companyia continua amb despeses mínimes que permeten tancar l'exercici en positiu.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 7.398€ i Fons de Maniobra de 3.416€



**Evolució comptable:** La inversió inicial de 210€ s'ha valoritzat fins assolir un valor en llibres de 581€.



## **Participació UPC: Accionarial (0,94%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 15/02/2012

**Seu Social:** Autovia de Castelldefels C31 Km 190,5 del Prat de Llobregat

## **Emprenedors UPC:**

- Dr. **Josep Amat Girbau**,
- Dra. **Alicia Casals Gelpí**,
- Dr. **Manel Frigola Bourlon**  
(Departament d'Enginyeria de Sistemes, d'Assaig i Informàtica Industrial de la UPC)

## **Activitat:**

Desenvolupament d'una nova gama de robots mèdics enfocats en la cirurgia per laparoscòpia.

## **Productes:**

**Sistema Bitrack:** Robot que busca assolir els reptes que la comunitat mèdica està exigint amb característiques com estructura modular, bon ràtio d'eficiència (cost / eficàcia mèdica), precisió, alta mobilitat (del robot enfront del pacient).

## **Fets destacats**

Durant 2014 i 2015 es va dedicar a les fases de "Validació Interna" i "Prototipatge Clínic" realitzant ja els primers testos en quiròfan experimental.

Paral·lelament van haver d'iniciar el desenvolupament d'un motor propi per aconseguir moviments més precisos a velocitats angulars properes a 0º on les alternatives que actualment hi havia al mercat eren molt més cares: de l'ordre de 700€ a 1.000€ sobre els 6.000€ a 12.000€ de cost.

A 2016 van integrar al Sistema Bitrack els nous motors, un Tercer Braç, una nova Unitat de Control i al Test de les Pines (Força-Precisió-Durabilitat). També es va fer un gir estratègic en el mètode per l'obtenció de les certificacions (ISO13485) mitjançant un "sistema legal d'analogia a dispositius i robots similars". Això escurça molt la inversió i temps per la certificació final prescindint d'importants

despeses necessàries per dur a terme els futurs "Estudis Clínics" tant a la UE com als EUA.

Per aquesta nova etapa va aixecar una inversió de 1.850.000€ a la que es va sumar un préstec subvencionat de RETOS (CDTI) per 263.000€. Aquesta inversió es va formalitzar a través d'un préstec participatiu convertible en participacions a un descompte del 20% en el moment que es produeixi un "event inversor"; evitant així que la valoració d'aquesta ronda no condicionés negativament el valor de la companyia i per tant la prima pagada (o proporció atorgada) en una ampliació futura.

L'any 2017 es va donar per tancada la fase de desenvolupament i de validació tècnica del sistema Bitrack (Motors, Robot, Unitat de control, Pines).

Els propers passos serien validar la funcionalitat quirúrgica del Sistema i passar els testos de Biocompatibilitat, Seguretat Elèctrica, Competitivitat Electromagnètica, etc. L'objectiu del 2018 ha sigut iniciar el procés de certificació del Sistema Bitrack per tal d'obtenir la certificació CE en un horitzó màxim de 24 mesos. Per tal d'aconseguir-ho l'empresa s'ha de preparar a nivell d'equip humà, d'instal·lacions, de processos i d'equips.

Al juny del 2019 la companyia va signar amb Scranton Enterprises una ampliació de capital per un total de 5 M€. Aquesta entrada de capital es va pensar per fer-se en dos trams: 1) El juny del 2019, inversió de 1.5M€; 2) El juny de 2020, inversió de 3,5M€. Aquesta ampliació de capital es va fer amb una valoració pre-money de 8 milions d'euros.

Per altra banda, en aquesta operació també es van capitalitzar els préstecs participatius amb el descompte pactat del 20%. Aquesta nova inversió proporciona la tresoreria necessària per aconseguir la certificació CE.

Durant el 2022 es continua treballant per la certificació CE amb l'objectiu d'assolir-la a mitjans-finals del 2023.

Al març del 2022 s'ha subscrit un préstec convertible per un total de 5M€ amb els socis Scranton Enterprises (4,911M€) i Pisanlof One (89k€) que permetrà aconseguir les dues certificacions. A l'abril del 2022 es varen iniciar

els tràmits amb la FDA (per certificació nord-americana).

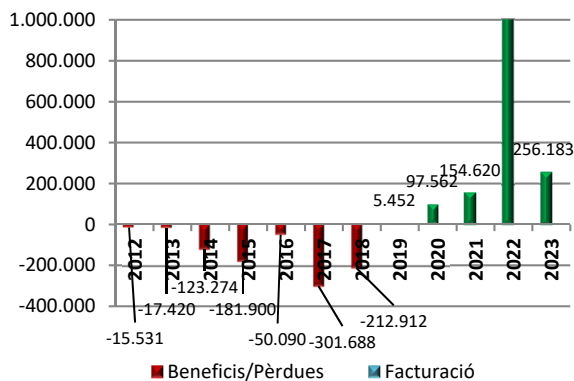
Van ser convidats al MWC del 2023 per presentar el seu robot Bitrack en el Next Hospital corner on va ser rebut amb gran èxit.

Al març del 2023 s'aprova subscripció d'una convertible note per un total de 11 milions €.

#### Anàlisi:

##### Activitat de la companyia:

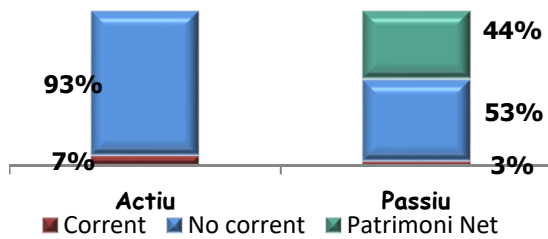
Al 2023 l'empresa presenta un resultat de 256k € gràcies a l'activació dels treballs associats al desenvolupament del robot.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 9M€ i Fons de Maniobra 741k€.

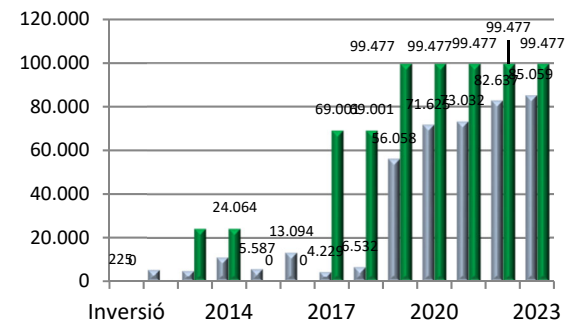
El passiu mostra un deute a llarg termini de 10M€ que correspon bàsicament a notes convertibles signades durant l'exercici.

Adicionalment tenen un RETOS i un préstec ICO demanat al 2020 (Covid-19) amb el Santander per 450k€.



##### Valor comptable Vs Valor de Mercat:

Degut a la última ampliació de capital on la valoració pre-money de la companyia va ser de 8 milions d'euros, la valoració en llibres de les participacions de la UPC es situa en 85k€ i la valoració de mercat (Mètodes Equivalència), en 99k€.



## **Participació UPC: Accionarial. (7%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 20/04/2012

**Seu Social:** Jordi Girona, 31, Edifici K2M, 08034 Barcelona

## **Emprenedors UPC:**

- Dr. **Álex Pajuelo Gonzalez**
- Dr. **Javier Verdú Mula**  
(Departament d'Arquitectura de Computadors)

## **Activitat:**

Ludium Lab és una companyia de tecnologia de B2B que ha desenvolupat una tecnologia de virtualització d'aplicacions en *streaming* interactiu a través de Cloud a un cost reduït.

## **Productes:**

- Software per execució d'Aplicacions en Cloud.
- Adaptabilitat de software a qualsevol tipus de dispositiu (mòbils, tablets, etc.)
- Control de trànsit
- Optimitzacions per reduir ample de banda
- Solucions per executar diverses aplicacions per nodes

## **Fets destacats**

Malgrat la tecnologia desenvolupada havia despertat l'interès dels principals fabricants mundials de software relacionat amb *cloud computing*. Per desavinences entre els empenedors i els socis inversors (no professionals) l'empresa no va poder trobar recursos per mantenir l'activitat i desenvolupar la seva aplicació pel que a 2014 els dos empenedors de la UPC van dimitir del Consell.

Des de llavors l'activitat de l'empresa es va aturar fins que a 2017 una multinacional alemanya de comerç electrònic, va decidir reprendre les relacions al estar interessada per comercialitzar-ne la tecnologia i entrar a l'accionariat (Call Option del 51%). Per això, acorden pagar 50.000€/mes per reactivar l'empresa a la vegada: actualitzar la tecnologia, pagar els seus deutes (Regalies UPC, ENISA, etc.) i refer l'equip.

Al 2018 la companyia va aixecar l'expectació de les principals empreses de videojoc i de contingut en streaming pel que pretenen buscar, entre els contactes generats durant aquest període, un nou inversor i/o comercialitzador. Al juny de 2018 l'empresa va subscriure un contracte de distribució mundial amb exclusivitat amb l'empresa ALSO. Aquest acord va permetre a l'empresa ingressar, com a pagament inicial, un import de 240.000 euros. Actualment, segons el contracte signat amb ALSO, el grup alemany fa una transferència mensual per cobrir les despeses corrents de la companyia. Durant el 2021 s'han signat varis acords amb diferents operadores a Canadà, Països Baixos, Anglaterra, Camboia, Pakistan, Marroc, Barein, Kuwait, entre d'altres. En total sumen més de 11.000 usuaris arreu del món a juny del 2022.

La Societat continua estudiant la possibilitat d'anar al BME Growth encara que no ha començat a facturar per ventes. En quant a la part tècnica, s'ha reforçat la qualitat del sistema durant l'exercici.

Durant el 2023 la relació amb Also va ser tensa ja que no varen pagar les despeses de Ludium dels últims mesos. Com a conseqüència, el CEO es va planteja estudiar rescindir el contracte amb ells. El CEO explica que durant el 2024 el Director Comercial i part dels tècnics han passat a ser empleats d'Also. Des de la multinacional fan les tasques comercials per Ludium Lab, S.L.

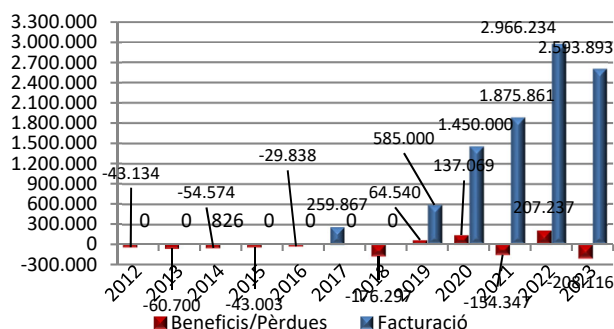
A la junta de socis del 2023 es parla de negociar una ronda B, però no es dona detall. A la junta del 2024 el CEO expressa la seva voluntat de crear una nova societat on 100% del capital social sigui de Ludium Lab, S.L. amb l'únic objectiu de fer investigació. Encara és un projecte que no s'ha materialitzat.

Tenen 29 empleats contractats, 26 fixos i 3 temporals.

## **Anàlisi:**

**Activitat de la companyia:** A l'exercici 2023 l'empresa té un resultat negatiu de 208k€ i una facturació de 2,5M€. Aquesta facturació correspon als pagament d'ALSO per tal que Ludium continuï desenvolupant el producte. La

companyia encara no ha començat a facturar per ventes.

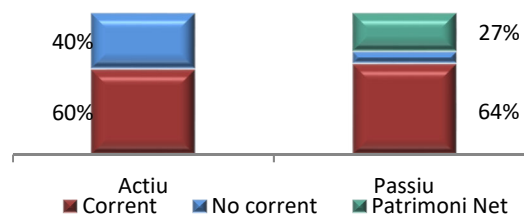


### Estructura del Patrimoni:

Recursos Propis 200k€ i Fons de Maniobra negatiu en 29k€.

Els actius no corrents corresponen a la immobilització de despeses de R+D+i. El passiu

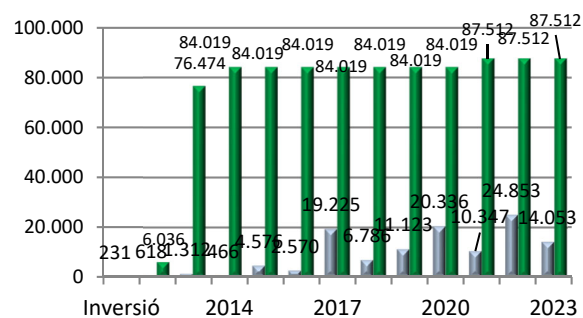
està compostat d'un Préstec ENISA per valor de 60K€ el qual està considerat exigible per resolució judicial.



(27,62€/ participació), el valor de mercat ascendiria a 87k€.

### Valor comptable vs Valor de Mercat:

La inversió inicial de 231€ s'ha valoritzat després de diverses ampliacions de capital gràcies a la clàusula de no dilució. Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 14k€, mentre que la valoració de mercat és de 87k€.



**Participació UPC: Accionarial (5,00%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 19/09/2012

**Seu Social:** C/ Tirso de Molina. Cornellà (Barcelona)

**Emprenedors UPC:**

- Dr. **Joan Cabestany Moncusí:** Dpt. d'Enginyeria Electrònica.

- Dr. **Andreu Català Mallofré:** Dpt. de Sistemes, Automàtica i Informàtica Industrial

**Activitat:** Consultoria i serveis relacionats en la detecció de caigudes i la malaltia del Parkinson

**Productes:**

-Dispositiu Detector de caigudes.

-Dispositiu de monitorització de la malaltia de Parkinson

**Fets destacats**

Aquesta empresa ha destacat per l'obtenció de dues ajudes de SME Instrument de la Unió Europea (Small and Medium Enterprise Instrument) "Fase I" de 50.000€ (Maig de 2015) i "Fase II" de 700.000€ (Novembre 2016).

El projecte finançat per la Unió Europea està enfocat al desenvolupament d'un sensor per a la detecció de crisis nervioses en malalts de Parkinson la qual cosa va aixecar molta expectació entre els neuròlegs especialitzats.

Actualment estan en un procés de cerca de finançament privat (Business Angels - BA) per tal de complementar el projecte finançat en el 70% per la Comissió Europea, la qual cosa n'està complicant l'execució.

L'estratègia de l'empresa va dirigida a fer una aliança amb alguna plataforma de serveis per a persones dependents o malalts de Parkinson per a que puguin oferir el seu producte als seus pacients o afiliats.

La direcció i coordinació del projecte europeu, degut a problemes amb Ateknea (intermediari i coordinador del projecte), s'ha assumit des de la pròpia empresa. Degut a que tenen el SME han hagut d'informar a Brussel·les del canvi en la

direcció. La CE ha emès un informe valorable a la companyia, només demanen un pla de viabilitat i si necessitaran més personal que el que indicava el projecte inicialment al haver d'assumir la direcció. Tot això va suposar un retard del projecte estimat fins al juny del 2019 amb les corresponents tensions de tresoreria i, per aquest motiu l'empresa necessita una injecció de capital per poder continuar amb el projecte. A l'abril de 2019 es va signar un contracte amb Ship2B. El programa inclou una sèrie d'accions de mentoring, acceleració, refinament del model de negoci i búsqueda activa de inversió que la empresa va considerar interessant contractar.

Al maig del 2019 es va signar una ampliació de capital per 24k€ on van participar alguns socis de la companyia. En aquest cas es van emetre participacions noves al valor nominal.

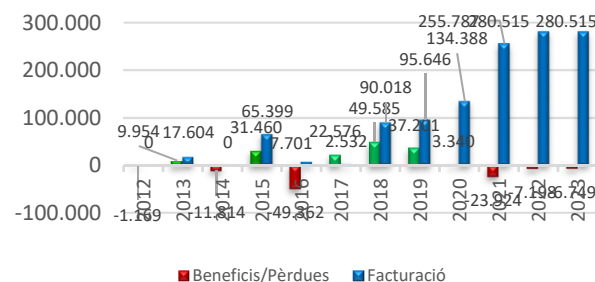
Durant el 2020 l'activitat de la companyia es va veure molt afectada per la pandèmia de la Covid-19. Les negociacions obertes amb hospitals i farmacèutiques es varen veure cancel·lades. Durant l'exercici 2021 s'ha reprès aquestes converses.

Al gener del 2021 es va fer una ampliació de capital per 66k€ per garantir la tresoreria de l'exercici. Aquesta vegada es va donar entrada a nous socis. Durant el 2022 van tenir 3 grans projectes encarregats per l'exercici i de manera paral·lela també va optar a projectes competitius, conjuntament amb la UPC.

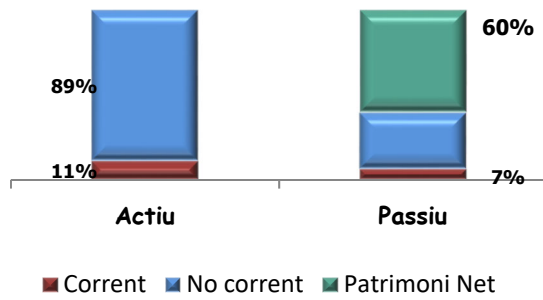
Arrel de la jubilació dels emprenedors, la societat planteja la compra de la participació de la UPC i de la tecnologia que tindrà lloc al 2025.

**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

El resultat de l'últim exercici de la companyia és negatiu en 7k€.

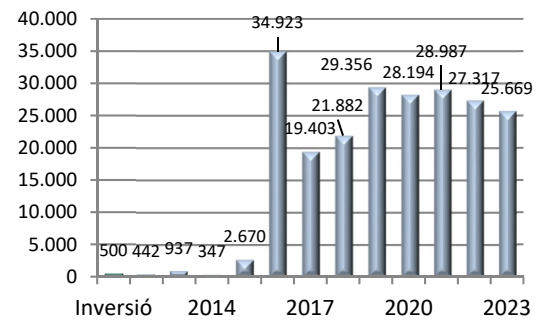


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 513.376€ i Fons de Maniobra 39.323€.



**Evolució comptable:**

La inversió inicial de 500€ s'ha valoritzat després de diverses ampliacions de capital gràcies a la clàusula de no dilució. Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 25k€.



## Participació UPC: Accionarial (7,00%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:** 22/02/2013

**Seu Social:** Carrer Esteve Terrades, 1 (Parc UPC – PMT - Edifici RDIT) 08860 Castelldefels, (Barcelona) .

## Emprenedors UPC:

- Dr. **Enrique Garcia-Berro** († RIP)  
(Dept. de Física Aplicada de la UPC)

## Activitat:

Desenvolupament de sistemes (software i hardware) per a la compressió i processat massiu de dades.

## Productes:

**DAPCOM-WAN:** Habilitació de la compressió de dades en xarxes WAN per millorar capacitat de transferència de dades en augments de capacitat d'ample de banda fins al 100%

**DAPCOM – ESPAI:** Tecnologies de compressió adaptada a comunicacions espacials a través de **FAPEC** (algorisme de compressió d'alt rendiment per la transmissió de dades amb fortes exigències com les de comunicacions espacials) i **DWTFAPC** (solucions en les pèrdues de paquets de dades).

## Fets destacats

Dapcom va ser una les primeres empreses seleccionades per formar part de la Incubadora de la ESA al edifici REDIT del Campus de Castelldefels. Des d'aleshores han signat contractes amb IEEC: Gaia Project Office ('Gonzalo') i un projecte per desenvolupar IDU, software per comunicacions, nano-satèl·lit 3Cat2 on varen embarcar el seu compressor de dades (FAPEC), i projectes per la ESA.

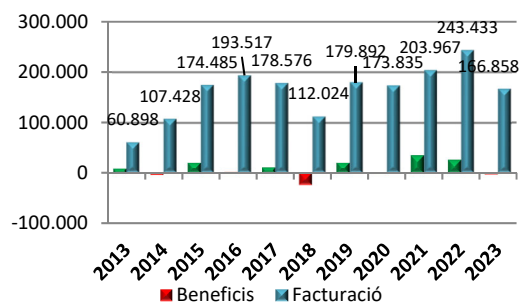
L'empresa subsisteix bàsicament de projectes subvencionats a la vegada que té l'objectiu de que FAPEC pugui arribar a ser estàndard de comunicacions espai-terra.

## Anàlisi:

### Activitat de la companyia:

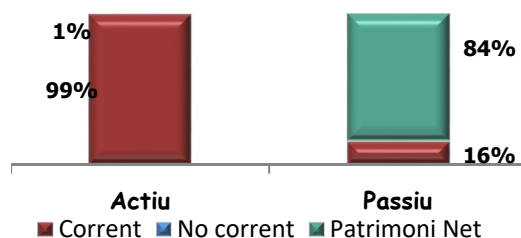
L'empresa té varies línies de negoci: l'enginyeria de software amb dos contractes signats (amb IEEC i altre amb l'ESA); la compressió de dades per l'espai, i la compressió de dades amb aplicacions terrestres.

La compressió de dades no reporta prou facturació a la companyia, de manera que es va plantejant obrir noves vies comercials per tal que la tecnologia de compressió sigui oberta amb accés *freemium*. Per aquest motiu la companyia està explorant noves vies de negoci en el terreny del big data. La Facturació dels exercici 2018, 2019 i 2020 ve donada per la participació en projectes d l'IEEC i de l'ESA. Durant el 2021 i 2022 la companyia es continua presentant a projectes per l'ESA i l'IEEC. Pel 2023 i 2024, la societat té l'objectiu d'invertir en personal especialitzat en el producte i en marketing/ comercialització per tal d'assolir un creixement sostingut en el temps.



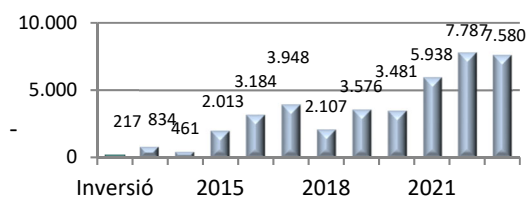
**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 108.283€ i Fons de Maniobra 107.636€.

L'absència de deutes permeten una estructura molt saludable de l'empresa on els actius també son líquids.



### ***Evolució comptable:***

Els beneficis de la companyia dels darrers anys han repercutit en una millora de la nostra participació en el Patrimoni Net.



### Participació UPC: Accionarial (5,00%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació

### Data Constitució / Data Participació UPC:

07/06/2013 - 19/05/2014

### Seu Social:

C/ Secretari Coloma, núm. 119 5<sup>a</sup> 2<sup>a</sup>, 08024 Barcelona

### Emprenedors UPC:

(Eng. de la Construcció)

- Antonio Aguado de Cea
- Ignacio Segura Pérez(exsoci)
- Sergio Enrique Piliarissi Cavalaro (exsoci)
- Ana Blanco Álvarez (exsòcia)
- Albert de la Fuente Antequera
- Francesc Pardo Bosch (exsoci)

### Activitat:

Smart Engineering ofereix assessoria estratègica i de desenvolupament de productes i solucions tècniques per a la construcció d'estructures de formigó.

### Productes:

- Enginyeria i tecnologia de materials.
- Sostenibilitat.
- Anàlisi de valor i presa de decisions.

### Fets destacats

Amb una facturació de 201k€ a 2015, i 229k€ a 2016 destaquen entre els seus projectes amb ACCIONA, BASF o Aigües de Barcelona, Ajuntament de Barcelona així com la participació en una important obra a Noruega per la construcció de dos túnels de 200m sota l'aigua.

Aquesta empresa ha mostrat des de la seva constitució una facturació sòlida degut a l'aplicació directa de la tecnologia transferida pel grup a l'empresa. No obstant, han subcontractat a la UPC via convenis Art.83 tant per l'excussió de projectes d'enginyeria propis de la Societat com de desenvolupaments tecnològics que també es faran des de la UPC.

Durant el 2018 i el 2019, el 40% dels ingressos es deriven de la facturació per temes d'enginyeria

estructural avançada; un 45% de la facturació per la tecnologia del formigó i la resta per temes d'anàlisi de valor o consultoria aplicada.

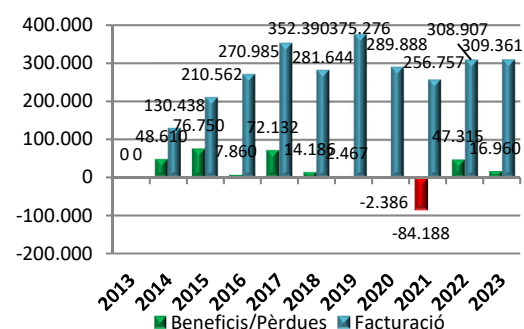
Des del 2021 la companyia participa en projectes europeus juntament amb la UPC. Els ingressos de la societat provenen principalment de la tecnologia que apliquen al formigó i per temes d'enginyeria estructural aplicada.

Continuen tenint subvencions per doctorat industrial i Torres Quevedo.

### Anàlisi:

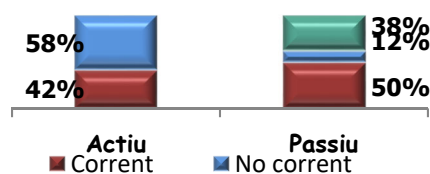
#### Activitat de la companyia:

L'empresa manté la xifra de negoci per sobre dels 300k€, malgrat que aquesta quantia no és suficient per generar benefici d'explotació sense la immobilització de les despeses de R+D+i. Això es deu a l'estructura que suporta, així doncs, de moment el valor generat és només comptable. Al 2023 el resultat és positiu gràcies a l'activació de R+D+i durant l'exercici.

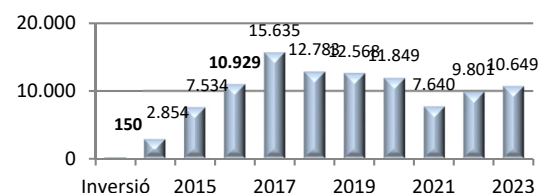


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 212.977€ i Fons de Maniobra -44.731€.

La immobilització de les despeses de R+D+i, millora els resultats generant una bona estructura financera. No obstant, l'amortització comença a neutralitzar aquest efecte.



**Valor comptable:** El valor comptable de la nostra participació és de 10k€.



### **Participació UPC: Accionarial (5,02%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació

### **Data Constitució / Data Participació UPC:**

20/09/2012 - 17/07/2014

### **Seu Social:**

C/ Roca i Umbert, 16 local G

L'Hospitalet de Llobregat

### **Emprenedors UPC: (grup CITCEA)**

- Antoni Sudrià Andreu
- Daniel Montesinos Miracle
- Roberto Villafáfila Robles
- Oriol Gomis Bellmunt
- Andreas Sumper
- Samuel Galceran Arellano
- Joan Gabriel Bergas Jané

### **Activitat:**

Teknocea ofereix solucions en l'àmbit de l'energia elèctrica pels sectors de mecatrònica i l'electrònica així com serveis d'enginyeria per la industrialització de nous productes amb alt contingut tecnològic.

També ofereix dissenys en els camps de l'electrònica de potència, l'automatització, les energies renovables, les microxarxes, les smart grids i la mobilitat sostenible.

### **Productes:**

**Mecatrònica:** Integració sinèrgica de la mecànica, l'enginyeria elèctrica, electrònica, informàtica i de control en el disseny de màquines, dispositius, processos i equips per fer-los més eficients i avançats

**Enertrònica:** Consisteix en fer els sistemes d'energia intel·ligents, aplicant-hi les tecnologies d'electrònica de potència, control i comunicacions, combinades amb l'anàlisi i disseny de sistemes elèctrics i energètics.

### **Fets destacats**

Després de la seva constitució a Juliol de 2014 s'incorpora a l'accionariat la UPC.

A gener de 2017 es va produir una reorganització societària a través de la qual el Soci "Joan Gabriel Bergas Jané" i "Jorge García Nieto Conde" sortien de l'empresa transmetent

totes les seves participacions a "Daniel Montesinos Miracle" (Actual director de CITCEA) qui va passar a ostentar el 30,77% de l'accionariat i a ser-ne el nou administrador. Des d'aleshores l'activitat de l'empresa, fins aleshores estancada, no ha parat de créixer.

Durant el 2019 els socis van voler reorganitzar la societat donant sortida a 4 professors que no estaven implicats en l'activitat de l'empresa. L'Antoni Sudrià i el Daniel Montesinos continuen tenint participació a la companyia. La venda d'aquestes participacions les compra a valor nominal sense prima d'emissió, un nou soci no vinculat a la UPC. Aquest nou soci passa a tenir el 72,16% del capital social i serà l'Administrador. Addicionalment han canviat la seu social de la companyia a L'Hospitalet, a un local que vàrem llogar al 2018 i que han acondicionat per a treballar.

Teknocea va signar un projecte per la Universitat de Dinamarca al 2020 per desenvolupar un hardware específic. Addicionament, va participar en un projecte Multiport-Grid ERA-NET del CDTI.

Durant el 2021 i 2022 la societat va patir la crisi del microchip. Els hi ha resultat molt complicat trobar matèria primera per la fabricació i la que trobaven era molt cara i o amb grans retards en termini d'entrega. La plantilla la varen reestructurar al 2020 i al 2022 en tenien 4 treballadors.

Al 2023 han guanyat licitació de BSM per desenvolupar projecte punt de càrrega. Estan negociant la entrada de nous socis per tancar una ronda de capital al 2023.

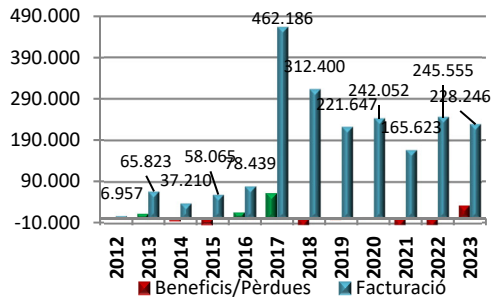
Al gener del 2024 Grow Venture Capital va entrar en l'accionariat amb un augment de capital de 100.000€.

### **Anàlisi:**

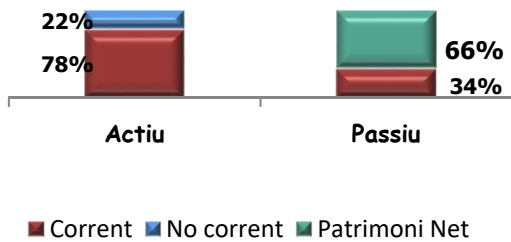
#### **Activitat de la companyia:**

L'empresa va presentar un pic en la facturació de 462k€ al 2017. Des de llavors ha mantingut

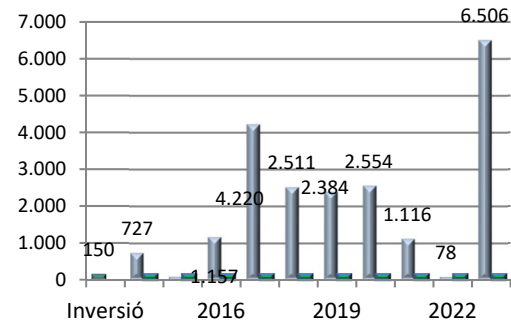
una facturació al voltant del 200k.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 129k€ i Fons de Maniobra 86k€.



**Valor comptable:** Amb una inversió inicial de 150€, la participació es situa en un valor de 6k€.



B66577347

## Participació UPC: Accionarial (10%)

**Modalitat:** A Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució:

15/07/2015

## Seu Social:

Passeig Marítim, 279, Esc. 4, 1º, 2º 8860  
Castelldefels (BARCELONA)

## Emprenedors UPC:

Lluís Gil,  
Ernest Bernat  
Christian Escrig  
(Departament de Resistència de Materials i  
Estructures a l'Enginyeria de la UPC)

## Activitat:

Desenvolupament i comercialització de serveis ,  
i solucions tecnològiques amb materials  
compostos en l'àmbit de la construcció i l'obra  
civil.

## Productes:

Estudis específics sobre el comportament  
mecànic d'estructures i els seus materials.

## Fets destacats

Des de la seva constitució i durant 2016  
l'empresa havia desenvolupant 2 projectes a  
tercers, primer directament a un client i, després  
com a part subcontractada per una important  
empresa constructora que havia aconseguit una  
subvenció.

L'equip s'ha reorganitzat havent sortit de  
l'accionariat Christian Escrig Pérez a l'haver  
deixat el projecte per iniciar una nova etapa  
laboral. Igualment, a juny 2017 hi han hagut més  
moviments accionarials havent passat el Dr. Lluís  
Gil, a ostentar el 75% del capital. Això s'ha  
produït per la necessitat de que l'altre soci pugui  
ser contractat laboralment per l'empresa (en  
comptes de mercantilment) cosa que no era  
possible si mantenia un percentatge del 45%.

Durant el 2018 han seguit desenvolupant  
diversos projectes: el reforç d'un pont amb  
estructures mixtes de formigó i carbó; la

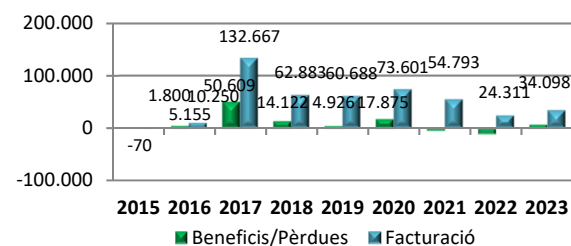
consultoria com a suport de projectes de recerca  
a COMSA, i un projecte amb AZVI. Normalment  
tenen entre 3 o 4 projectes durant l'any.

Al 2019 van guanyar un INNOTECH amb una  
empresa de filatura i amb col·laboració amb la  
UPC. Aquest projecte consisteix en un procés de  
filatura on s'impregna resina per fer formes  
contínues.

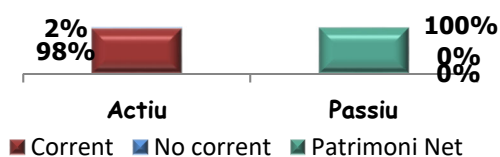
Al 2020 la companyia no es va veure  
especialment afectada per la pandèmia. Si més  
no, durant el 2021, 2022 i 2023 l'activitat ha  
estat bastant parada degut a que els socis  
s'estan dedicant bàsicament a projectes de la  
UPC.

## Anàlisi:

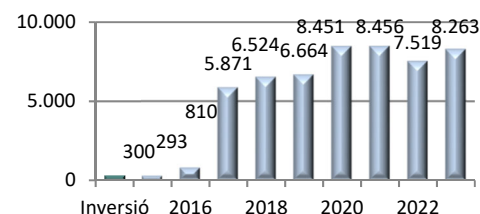
### Activitat de la companyia:



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis  
82.626€ i Fons de Maniobra 80.621€



**Valor comptable:** Amb una inversió inicial de  
300€, la participació es situa en un valor de 8k€.



B66577404

**Participació UPC: Accionarial (5%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució:**

15/07/2015

**Seu Social:**

Rambla Sant Nebridi, 22, Edif. Gaia, 2ª P1,  
Desp. 227 – 08222. Terrassa ( Barcelona )

**Emprenedors UPC:**

Álvaro Luna,  
Pedro Rodríguez  
Jose Ignacio Candela  
Joan Rocabert  
(Departament Enginyeria Elèctrica de la UPC)

**Activitat:**

Disseny de demostradors, plantes pilot i prototips dirigits a clients vinculats en l'àmbit dels sistemes elèctrics, connexió a xarxes de sistemes d'energia renovable, etc.

**Productes:**

- Bancades Convertidor 10kW, clau en mà.
- Equips Auxiliars.
- Servei Tècnic.

**Fets destacats**

Des de la seva constitució i fins a 2016 l'empresa a penes havia fet cap activitat, amb una única factura de 4.000€. L'empresa neix per una col·laboració amb Abengoa. Quan aquesta empresa cau, NRG.Lab es veu amb la necessitat de buscar nous projectes i partners.

La companyia ha estat desenvolupant per a Siemens uns convertidors de fotovoltaica. A més, tenen un projecte tancat amb REE (Grid 2330) on participen altres universitats.

Per altra banda, també estan desenvolupant assajos tècnics amb Huawei.

Durant el 2018 van signar un acord amb Siemens per desenvolupar sistemes síncrons específic per la seva plataforma.

Al 2019 han guanyat un projecte europeu com a 3er party amb la Universidad de Loyola. Per altra banda, també s'han acreditat com auditors ENAC per poder fer auditories a laboratoris.

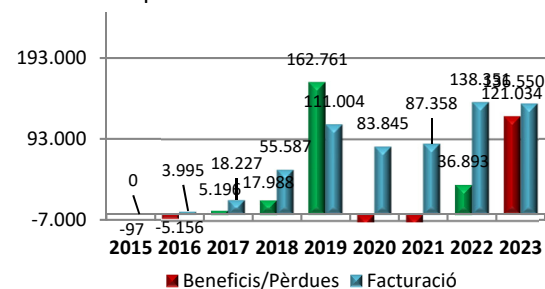
Durant el 2020 l'activitat de la companyia es va veure afectada per la pandèmia; malgrat tot, continuen treballant els projectes iniciats al 2019. Al 2020 s'ha fet un canvi en els seus estatuts per tal de poder tenir administradors mancomunats en lloc d'administrador únic.

Durant el 2021 i 2022 la companyia bàsicament està participant en varis projectes competitiu conjuntament amb la UPC.

Al 2023 es vol presentar liquidació i tancar la societat de manera ordenada. Al 2024 encara no s'ha presentat la liquidació.

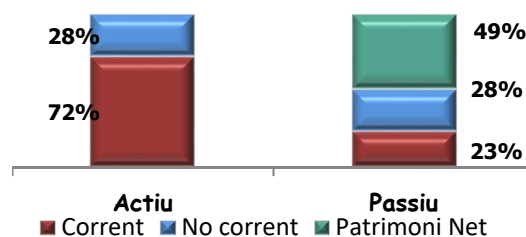
**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

La xifra de negocis de la companyia durant l'exercici és positiva.

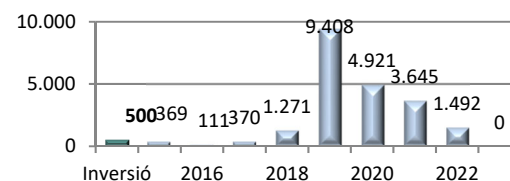


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 29.835€ i Fons de Maniobra 29.691€

L'estructura financera de la companyia és bona encara que acumula resultats negatius per un total de 50k€.



**Valor comptable:** En el 2023 la participació de la UPC es situa als 0€/ participació.



### Participació UPC: Accionarial (5%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació

### Data Constitució / Data Participació UPC:

02/10/2015 - 16/10/2015

### Seu Social:

Via Sobrerroca, 18  
8780 - Pallejà (Barcelona)

### Emprenedors UPC:

- Luis Torres Urgell
  - Francesc Tarrés Ruiz
- (DMAG - Grup d'Aplicacions Multimèdia Distribuïdes de la UPC)

### Activitat:

UGIAT dona servei a Plataformes Televisives a poder detectar els talls publicitaris òptims en les escenes/projeccions sense necessitat de disposar de controladors amb previsualitzacions prèvies de contingut evitant inserir publicitat al mig de converses o altres accions importants.

La tecnologia pot superar aquesta restricció, i el seu propòsit és trobar el millor lloc per a inserir els talls podent inclús executar-se en multicanal TDT evitant parades brusques.

### Productes:

Software/Controlador per a editors que tenen contingut audiovisual on inserir publicitat i anuncis.

### Fets destacats

Al llarg de 2016 l'empresa va estar allotjada a l'acceleradora de Telefónica (Acadèmia Wayra) per la qual rebia assessorament personalitzat valorat en 60K€ i una injecció de capital addicional per valor de 40K€ en concepte de Préstec Participatiu convertible. Estava previst que a final del període d'acceleració Wayra assumiria un percentatge del capital per un mínim del 7% i una màxim del 10% del capital capitalitzant el deute per assessorament i convertint els 40K€. Aquesta conversió encara no s'ha formalitzat.

Al 2016 i 2017 van intentat tancar (de forma infructuosa) una sèrie d'acords amb A3Media. Això va provocar unes considerables pèrdues i el

conseqüent deteriorament del Patrimoni Net. A juny del 2017 es desvinculava de l'empresa el Professor Lluís Torres degut a desavinences amb els emprenedors no UPC.

Durant el 2018 la companyia va signar varis contractes amb RTVE, TV3, Movistar i TAPPX. Addicionalment, estan desenvolupant un projecte de Virtual Market; Es tracta de poder fer la compra diària virtualment veient la disposició real dels lineals del supermercat.

Durant l'exercici 2019 i 2020 la companyia va desenvolupar la tecnologia de Virtual Market la qual està basada en un sistema deep learning amb una ajuda del CDTi no comercial que els hi permetia desenvolupar aquesta tecnologia.

La companyia al 2022 va tancar diferents contractes amb productores i canals de televisió per desenvolupar eines de predicció d'audiència., subtitulació automàtica, temes de detecció llenguatge de signes, doblatges, etc.

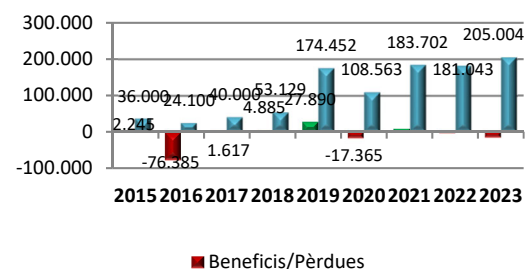
S'han presentat a varis projectes competitius com a 3er party.

Wayra ha capitalitzat el seu préstec al primer semestre del 2024.

### Anàlisi:

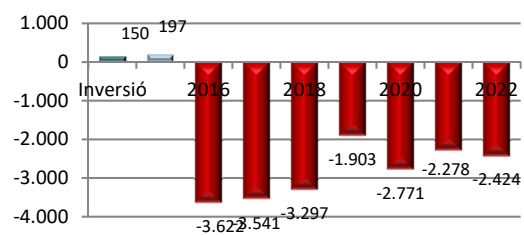
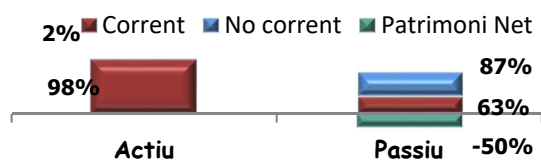
#### Activitat de la companyia:

El resultat de la companyia en l'exercici és negatiu. Ugiat està consolidant contractes amb importants plataformes televisives.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis -63.837€ i Fons de Maniobra 46.194€

La conversió del Préstec Participatiu de Wayra per valor global de 112k€, revertiria la situació del patrimoni net fins a situar-lo en uns 48k€ positius.



**Participació UPC: Accionarial (5,02%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació

**Data Constitució / Data Participació UPC:**

07/04/2006 - 10/05/2016

**Seu Social:**

C/ Magi Colet, 8 Sabadell (BARCELONA)

**Emprenedors UPC:**

- Asensio Oliva Llena,,
- Carlos David Perez Segarra i
- Oriol Lemhkuhl Barba

(Dep. de Màquines i Motors Tèrmics - Centre de Transferència de Calor de la UPCDMAG - Grup d'Aplicacions Multimèdia Distribuïdes UPC)

**Activitat:**

Termo Fluids desenvolupa tècniques numèriques per solucionar problemes d'enginyeria circumscrits a diverses àrees industrials com l'aeronàutica, automoció, HVAC i ventilació, energia eòlica, eficiència energètica en edificis, energia solar concentrada, sistemes d'acumulació tèrmica, refrigeració domèstica, etc.

**Productes:**

- **Termofluids Software:** plataforma d'anàlisi científica exacte de problemes d'enginyeria a través de supercomputadors.
- **NEST multiphysics software:** plataforma d'anàlisi global dels problemes multi-física complexes (variables dinàmiques) per canvis en el disseny basat en partició de sistema gràfic, i múltiples nivells de computació paral·lela.
- **Thermal energy storage (TES)** Emmagatzematge d'energia tèrmica per a les plantes d'energia solar concentrada (CSP) per a l'estabilitat a la xarxa d'electricitat
- **LTEScode:** Anàlisi dinàmica tèrmic i fluid detallada dels sistemes d'emmagatzematge latents per qualsevol tipus de fluids d'emmagatzematge i materials de farciment.

**Fets destacats**

L'empresa ve desenvolupant activitat des de 2006. A maig 2016 entra la UPC per regularitzar la situació d'incompatibilitats d'Asensio Oliva. Des d'aquest moment l'empresa deixa de fer activitats amb la UPC.

A setembre de 2017 l'Administrador Joan Farnós es desvincula de l'empresa per iniciar un nou projecte professional deixant pas a Carlos David Pérez Segarra, soci i també treballador de l'empresa.

L'empresa es focalitza en projectes subvencionats dels que obté gran part dels seus ingressos.

Durant el 2019 la companyia va preparar dos projectes de recerca amb una empresa sueca, VOESTALPINE i dos projectes amb TELSTAR, que es van materialitzar al 2020.

Durant el 2020 varen obtenir un crèdit de 30.000€ que ha contribuït a regularitzar els comptes i garantir l'estabilitat de l'exercici.

Al 2021 la companyia no va tenir gaire activitat.

Al finals del 2021 i durant el 2022 es varen negociar varis contractes amb diferents grups industrials que tenen encara pendents de formalitzar. Durant el 2023 aquests projectes tenen continuïtat.

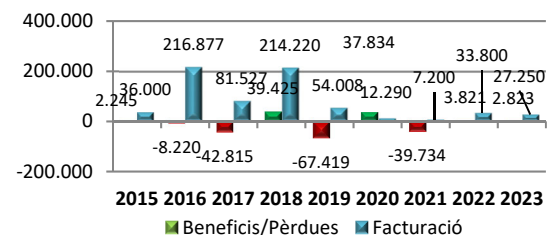
Continuen tenint subvencions de doctorands industrials i Torres Quevedo.

La companyia té contractat 5 treballadors.

**Anàlisi:**

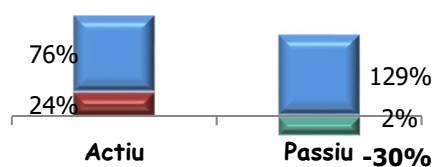
**Activitat de la companyia:**

Durant l'exercici 2023 la companyia presenta un resultat positiu.



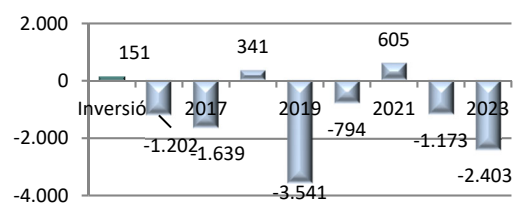
**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis -47.841€ i Fons de Maniobra 34.404€

L'empresa té un préstec participatiu amb un soci per valor 193k€ que, de convertir-se a capital, elevaria el patrimoni net de la companyia passant a ser positiu.



■ Corrent ■ No corrent ■ Patrimoni Net

**Valor comptable:** El resultats negatius acumulats han deteriorat substancialment el valor de la participació.



### Participació UPC: Accionarial (6%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

### Data Constitució:

10/06/2016

### Seu Social:

C/Bellesguard, 16 - 08755 Castellbisbal (BCN)

### Emprenedors UPC:

- Santi Royo
- Jordi Riu

(Centre de Desenv. de Sensors, Instrumentació i sistemes, (CD6) – Dep. Òptica i Optometria)

### Activitat:

Comercialitzar tecnologia d'imatge lidar que permet l'obtenció d'imatges en 3D, a temps real, mitjançant càmeres compactes basades en un pols làser, amb el qual es detecta el temps en anar i tornar de l'objecte. Aquesta tecnologia permet incrementar el nombre de punts en la imatge i fer més compactes els sensors respecte als que hi ha actualment al mercat.

### Productes:

- Servei per a càmeres lidar.
- Tecnologia de sensors en aplicacions com robòtica i seguretat.

La diferenciació del seu producte respecte als que hi ha al mercat és que funciona perfectament amb llum solar.

### Fets destacats

Amb només 6 mesos l'empresa ja va facturar 81k€ de dos projecte tenint-ne compromesos 150k€ per 2017. A la vegada, ha generat una sublicitàcia per valor de 150€ a distribuir al llarg de 5 anys. Això fa que l'empresa experimenti des de l'inici un fort creixement la qual cosa es traduirà en un increment de personal i instal·lacions en el mig termini.

La companyia està entrant en el sector de l'espai i d'aeronàutica on actualment es troben en fase de Demos. Al 2018 van fer un gran esforç per donar-se a conèixer en el sector dels ferrocarrils i el marítim.

Van tancar l'exercici 2018 amb 3 persones contractades. Durant aquest any també es va aconseguir la ISO de qualitat.

Al juny del 2019 van aconseguir un Neotec per 241.000€.

Durant el 2020 els socis mostren un interès en diversificar i explorar diferents sectors, com l'aeri. Al 2021 la Societat ha formalitzat contractes per projectes relacionats amb seguretat i aviació.

Durant el 2022 continuen treballant amb projectes relacionats amb el sector aeroespacial, temes robòtica i ferroviari.

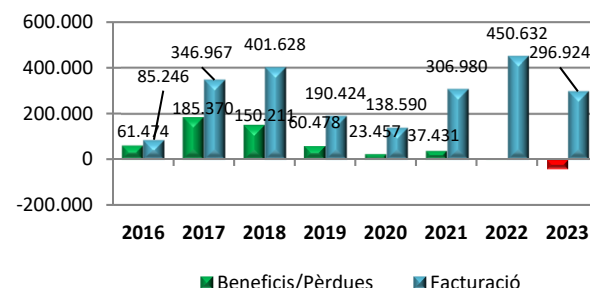
Al 2023 i 2024 continuen amb projecte en el mercat de la defensa i en el sector ferroviari.

Hi ha 5 empleats a full time a la companyia.

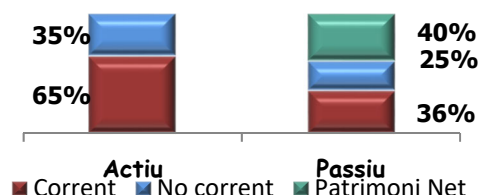
### Anàlisi:

#### Activitat de la companyia:

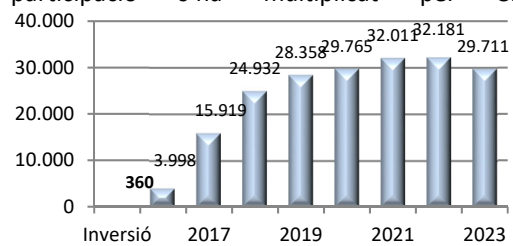
L'empresa genera ingressos des de la seva constitució. En concret a l'exercici 2023 la facturació és de 296k€. Aquest exercici ha sigut el primer amb resultat negatiu, en concret ha sigut de 41.168€.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 495.185€ i Fons de Maniobra 359.312€



**Valor comptable:** El valor de la nostre participació s'ha multiplicat per 82.



# Mitic Solutions, S.L.

B66869181

## Participació UPC: Accionarial (7%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució:

11/10/2016

## Seu Social:

C/ Pintor Josep Pinós 9, 4rt 1era - BARCELONA

## Emprenedors UPC:

- Adriano Camps
- Jorge Querol

(Grup de Teledetecció Passiva - Dep . Teoria del Senyal i Comunicacions de la UPC)

## Activitat:

**MITIC Solutions S.L.** es dedica a proporcionar sistemes per a la detecció, localització i mitigació d'interferències en dispositius i aplicacions basats en els Sistemes de Navegació Global per Satèl·lit (GNSS).

## Productes:

**FENIX-Lite:** l'única solució anti-jamming (per minimitzar els efectes dels inhibidors de freqüència) que incrementa la robustesa de la majoria dels receptors GNSS existents al mercat. FENIX-Lite està dirigit fonamentalment al mercat de gestió de flotes i localització de vehicles i mercaderies, un sector en creixement, ja que diverses companyies han mostrat el seu interès en incrementar la seva seguretat davant de robatoris duts a terme mitjançant jammers .

## Fets destacats

Amb a penes dos mesos de vida, a desembre de 2016 l'empresa ja estava negociant amb Mobile Ventures, S.L. (filial de la Barcelona Mobile World Capital Foundation) els quals estaven interessats en entrar en l'accionariat a través del seu Programa de Transferència Tecnològica denominat "The Collider" consistent en una injecció de capital d'entre 50K€ i 150K€ i un assessorament en el creixement valorat en 30.000€ addicionals capitalitzables en participacions d'entre el 7% i el 20%.

Malgrat tot, degut a importants desavinences amb els mentors de Mobile Ventures, el projecte va quedar aturat un cop varen començar a treballar plegats.

Durant el 2017 es va fer un gran esforç buscant a potencials clients, que no acabaven de signant cap contracte. Cal destacar que Mitic Solutions va participar en un programa d'acceleració d'EADA i va guanyar el premi dotat en 3.000€.

Al 2018 la companyia va estar inactiva per tal de minimitzar despeses. Si més no, al 2019 es va reactivar ja que tenen varis projectes en marxa: 1) Amb la ESA (Advanced correlation smooth: projecte per eliminar inferències en una zona altament contaminada amb una clara necessitat de netejar la zona abans de processar dades. 2) ESA (Galileo) projecte de detecció d'interferències on treballaran amb varis partners (VAG, GAGE, Mitic).

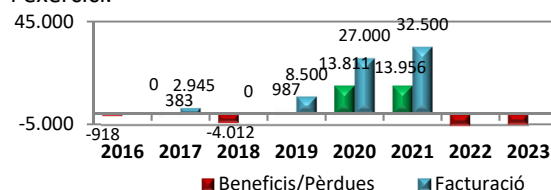
A l'exercici 2020 i 2021 la companyia va buscar clients i fent contactes amb altres spin-off i empreses del sector buscant sinergies i possibles oportunitats de negoci. Addicionalment varen tenir converses amb l'ESA, Indra i la Generalitat per temes de seguretat.

Durant el 2022 i 2023 no es va desenvolupar cap projecte.

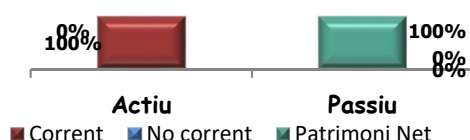
Al juny del 2024 l'empresa liquida i tanca per falta de projectes.

## Anàlisi:

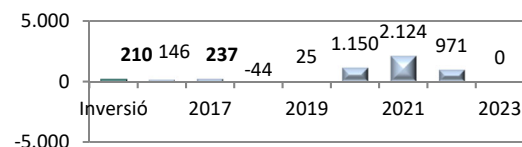
**Activitat de la companyia:** L'empresa presenta resultat negatiu degut a la no facturació durant l'exercici.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 11.877€ i Fons de Maniobra 11.877€



**Valor comptable:** En el 2022 el valor de la participació és gairebé de mil€.



**Participació UPC: Accionarial (2,43%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

**Data Constitució / Data Participació UPC:**

15/03/2012 - 13/10/2016

**Seu Social:**

Plaça Pau Vila, 1, Edifici Pier01 Tech City

08039 Barcelona

**Emprenedors UPC:**

- Jose Antonio Tornero  
(Institut d'Investigació Tèxtil i de Cooperació Industrial de Terrassa (INTEXTER) TECTEX - Grup de Recerca en Tecnologia Tèxtil)

**Activitat:**

Cebiotex ha desenvolupat i caracteritzat en l'àmbit preclínic, in vitro i en viu, membranes de nanofibres no teixides per l'alliberació local de principis actius per al tractament local del llit quirúrgic després de la cirurgia d'extirpació de tumors.

El propòsit de l'alliberament local de fàrmacs és aconseguir altes concentracions de principis actius a la zona on està col·locat el dispositiu d'alliberament, evitant toxicitat sistèmica i augmentant l'eficàcia del fàrmac contra les possibles restes tumorals.

Cebiotex estudia l'activitat, la toxicitat i la farmacocinètica dels seus productes..

**Productes:**

Nanofibres no teixides per l'alliberació local de principis actius per al tractament local del llit quirúrgic després de la cirurgia d'extirpació de tumors.

**Fets destacats**

Spin-off tant de la UPC com de l'Hospital Sant Joan de Déu, les quals hem entrat a posteriori. El promotor en va ser Joan Bertran Llavina, ex directiu d'empreses del sector tèxtil, qui fa anys va perdre una persona propera, menor d'edat, a causa d'un càncer.

Des de la seva constitució i fins al dia d'avui s'han aconseguit totes aquestes fites:

- Març 2012, signatura del "Contracte Marc de Foment a la Innovació", amb les institucions HSJD i UPC.
- Novembre 2013, premi al segon semifinalista del Programa Bio-Emprenedor XXI de la Caixa.
- Febrer 2015, signatura del "Contracte de Llicència Exclusiva de Patents", amb les institucions HSJD i UPC.
- Febrer 2015, tancament de la 1a ronda de capital (0,5M €). Amb la participació de Caixa Capital Risc (crèdit participatiu) i 58 petits inversors procedents de "FFF" els quals han invertit a través de la Societat "CEB FUNDING, S.L."
- Juliol 2015, concessió d'un crèdit participatiu de 75k €. Per part d'ENISA (Min. d'Indústria).
- Juliol-15 Briefing Meeting a l'EMA, Agència Europea del Medicament, Londres. Els Científics de l'Agència mostren gran interès per la proposta presentada per part de 14 científics.
- Juliol-15, lliurament de la màquina preparada per a la producció del "CEB-01" per part de la UPC a Cebiotex S.L.
- Juliol-setembre 2015, producció dels primers lots de "CEB-01" amb la màquina preindustrial desenvolupada conjuntament per Cebiotex i la UPC.
- Desembre 2015, finalització dels test d'eficàcia i toxicologia in-vivo realitzats amb els primers lots de "CEB-01" amb resultats extremadament prometedors.
- Gener-16, Scientific Advice a l'EMA, Agència Europea del Medicament, Londres. Amb l'assistència de 10 científics els quals aproven els suggeriments de l'empresa sobre el desenvolupament regulatori del "CEB-01" i aportant la seva experiència a través d'un Scientific Advice Report.
- 2016, Concessió de la Patent Prioritària Europea nº12162338.3
- **2016, Entrada de la UPC conjuntament amb la Fundació Sant Joan de Déu.**
- 2016, Inversió de 1.326.941€ la qual cosa va donar entrada a CEBFUNDING, S.L. (petits inversors provinents de "Capital Cell"), JORMAVI, S.L., MUGGIO HOLDING, S.L., IMPACT EQUITY BF2016, S.L., INVEREADY, S.C.R.

Mentre ja estan de ple en les proves de la Fase Pre-Clínica de CEB-01, es va aconseguir el suport

i assessorament (de moment gratuït) per part del que està considerat el Núm. 1 mundial en Càncers de Sarcoma (Reber Maky - NY) que s'uneix a un equip format per doctors tant prestigiosos com el Dr. López Pau i Dr. Artigues de l'Hospital de Sant Pau.

El repte de l'empresa és aconseguir demostrar l'eficàcia de CEB-01 en sarcomes en contacte amb qualsevol òrgan abdominal i aplicable tant en adults com infants.

També es va plantejar aplicar el mètode obtingut a Lipo-Sarcoma i a altres tècniques de regeneració de teixits (retina i tendons on és necessària la injecció i suspensió de cèl·lules).

Després d'una ampliació de capital de desembre 2016 l'estructura patrimonial de l'empresa es trobava molt capitalitzada a través de recursos propis i tresoreria necessaris per les proves pre-clíniques que es varen dur a terme durant 2017.

A l'abril de 2018 la companyia va suscriure préstecs participatius convertibles amb els socis per import de 1.100.000 euros. 1.124.191 euros amb venciment 31/12/2019. També es va signar un ENISA per import de 75.000 € amb venciment 31/12/2022 i un préstec bancari per 50.000€ addicionals. En aquest mateix exercici es va aprovar un préstec Retos del Ministerio de Ciencia, Innovació y Universidades per import 751.013,95€.

Durant el segon trimestre del 2018 la companyia va informar de certs problemes de validació de la neteja i seguretat de les instal·lacions de producció on estaven (Creatio). Es va trobar una solució viable en una sala blanca de PrasFarma. Aquesta complia tots els requeriments per produir les membranes que faltaven i sol·licitar la inspecció de l'agència per la Fase I.

Al març del 2019 es va finalitzar la inspecció amb bons resultats i a l'abril del 2019 va arribar l'autorització per a la producció de les membranes. Així que durant el 2019 es varen fabricar els primers lots clínics GMP First in Human.

Al novembre del 2019 es va obtenir l'aprovació del comitè ètic de l'Hospital de Sant Pau, que és l'hospital on es faran els assajos clínics.

Adicionalment, Cebiotex va dur a terme un parell d'estudis de concepte; el primer estudi consistia en provar la toxicitat en els Glioblastomas. Per fer-ho es van fer proves intracraneals amb rates. Les dades recollides del in vivo del TOX CEB1 van ser molt

prometedores. En el segon estudi es van fer assajos in vivo col·locant les membranes en pàncrees amb posterior quimioteràpia, i els resultats també van ser molt positius.

Al desembre del 2019 es van convertir els préstecs participatius subscrits al 2016 per un total de 1.124.191€

A finals de gener del 2020 la AEMPS va donar l'autorització per a iniciar l'assaig clínic en Sarcoma amb 21 pacients. Aquesta és una gran fita per Cebiotex ja que li permet realitzar proves en pacients humans. Arribat aquest punt és vital per la companyia aconseguir aixecar una segona ronda d'inversió i focalitzar a quin mercat es vol centrar: si al sarcoma, al glioblastoma o al pàncrees. Ja que té aquestes 3 línies obertes.

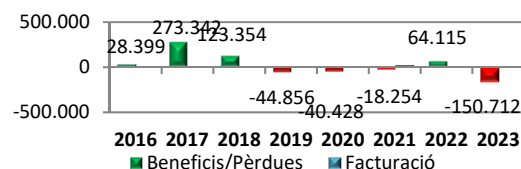
La companyia ha patit la crisi sanitària degut a que els hospitals estaven centrats en tractar la covid-19 i van cancel·lar tota la resta de tractaments i operacions. A aquest fet, se li suma que la sala blanca que tenen contractada amb Prosfarma va tancar des del mes de setembre 2020 fins febrer del 2021 impossibilitant a la companyia fabricar les membranes per introduir en pacients. Tot l'exposat es tradueix en una pèrdua de 4 pacients per no tenir membranes Ceb-01 per introduir-les als pacients operats.

Durant el 2021 continuen les proves en humans tot i que la pandèmia de la Covid-19 els hi ha afectat molt degut al tancament dels hospitals per temes aliens a la Covid-19.

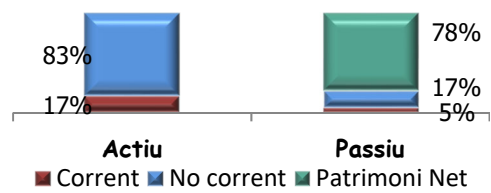
Durant el primer trimestre del 2021 es va signar una ampliació de capital per un total de 2,2M€. A l'exercici 2022 es continuen amb els assajos clínics obtenint bons resultats. Addicionalment, durant el 2023, la societat va estudiar una futura venda de la companyia o/i una ampliació de capital acompanyada amb una possible sortida al mercat secundari. Al 2024 s'està negociant una ampliació de capital descartant una entrada en el mercat secundari.

#### Anàlisi:

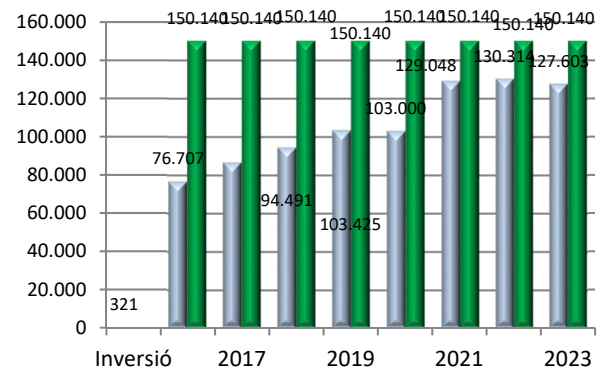
**Activitat de la companyia:** Amb una forta despesa de desenvolupament del fàrmac, la companyia es finança gràcies a préstecs, línies de crèdit i amb els RETOS. Al 2023 es va immobilitzar una despesa en R+D+i per 536k€.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 5.598.175€ i Fons de Maniobra 790.566€.



**Valor comptable:** La gran capitalització obtinguda, junt amb la prima pagada pels inversors disparen el valor de mercat de les nostres participacions a 150k€ versus els 127k€ del valor de la participació en el Patrimoni de l'empresa.



## Participació UPC: Accionarial (1,83%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

## Data Constitució:

07/02/2018 (Entrada UPC el 26/11/2018)

## Seu Social:

C/ del Bosc, 38, Barcelona

## Emprenedors UPC:

Jose María Cela Espín

(Departament Arquitectura de Computadors de la UPC)

## Activitat:

El projecte de Mitiga Solutions, S.L. es basa en el "Software as a Service" (SaaS) que combina dos avantatges clau (simulacions a alta resolució temporal/espacial i un sistema d'impacte a temps real) respecte dels sistemes públics actuals en un únic dispositiu. El sistema, doncs, ofereix unes prestacions úniques al sector de l'aviació i permet abordar nous mercats i aplicacions d'aquesta tecnologia.

## Productes:

**Sort--ATM (Solutions on Real Time for Air Traffic Management):** un software de predicció d'impacte de catàstrofes atmosfèriques que s'ha desenvolupat en projectes de recerca del Departament de Computer Applications in Science and Engineering (CASE) del Barcelona Supercomputing Center (BSC). El software és capaç de predir l'impacte en la gestió del trànsit aeri en situacions d'emergència que impliquen dispersió atmosfèrica de partícules com les cendres volcàniques. L'avaluació de l'impacte es basa en els càlculs d'un algoritme que utilitza models de dispersió atmosfèrica externa, paràmetres per a configuracions i plans de plans de vol, detalls de les aeronaus, condicions climatològiques previstes i altre informació de trànsit aeri

conjuntament amb dades dels client. El prototip de la tecnologia que s'ha desenvolupat al BSC té avantatges de cost i de prestacions respecte dels sistemes comercials actuals, i en l'actualitat requereix d'importants esforços de programació, comercialització, industrialització, i customització a les oportunitats de mercat detectades.

## Fets destacats

Al desembre del 2018 es va realitzar una ronda d'inversió per 1,076 M€ que es va escripturar al 2019.

La companyia va patir molt la crisi de la Covid-19 degut a que els viatges aeris es van reduir dràsticament, per aquest motiu es va demanar un ICO (Covid) per 31k€.

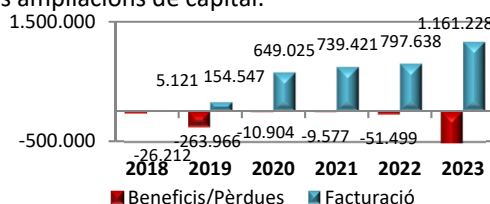
Al 2020 van negociar contractes amb empreses del sector Navigation System per un període de 3 anys. Al 2021 s'ha signat contractes amb empreses del sector assegurador i de les utilities.

Durant el 2022 continua amb l'expansió comercial.

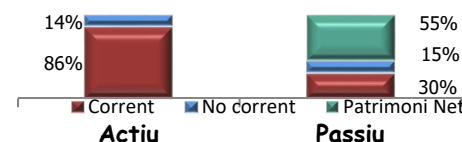
Al 2023 es signa ampliació de capital per 7M€.

## Al 2024 la UPC ven la seva participació.

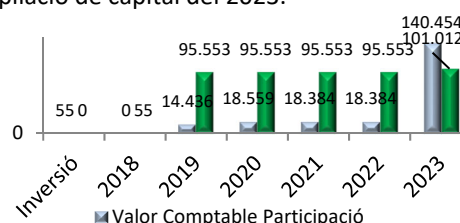
**Anàlisi: Activitat de la companyia:** La companyia continua desenvolupant la seva tecnologia gràcies a els subvencions rebudes i les ampliacions de capital.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 7.675.092€ i Fons de Maniobra 7.740.725€.



**Valor comptable:** El valor de mercat de les participacions de la UPC és de 101k€ després de l'ampliació de capital del 2023.



## Participació UPC: Accionarial (1,88%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

## Data Constitució:

26/07/2018 (Entrada UPC el 04/12/2018)

## Seu Social:

Passeig Manuel Girona 82, 08034 (BARCELONA)

## Emprenedors UPC:

-David Carrera

(Departament d'Arquitectura de Computadores)

## Activitat:

Comercialitzar la tecnologia d'orquestració de serveis IoT i 5G que s'ha desenvolupat en projectes de recerca del Barcelona Supercomputing Center (BSC). La tecnologia d'orquestració permet millorar l'eficiència dels sistemes IoT i 5G a través d'una major flexibilitat en la gestió de les infraestructures utilitzades per al seu desplegament. Aquesta tecnologia d'orquestració es pot aplicar a entorns NFV de virtualització de xarxes, SDN de definició per software del funcionament de les infraestructures de comunicacions així com als entorns totalment definits per software (SDI), aportant significatius avantatges de cost i de prestacions respecte dels sistemes comercials actuals, i en l'actualitat encara requereix d'importants esforços de comercialització, industrialització, i adaptació a les oportunitats de mercat detectades.

## Fets destacats:

Al mes de juny de 2019 la companyia va signar un préstec participatiu de 200 k€ amb Nearby Sensor, S.L. Posteriorment Nearby Sensor, S.L. va vendre a Cellnex Telecom un 9% de la seva participació en Nearby Computing; d'aquesta manera Cellnex va formar part del Consell d'Administració de la spin-off.

Al 2020 es va tancar una ampliació de capital per 1,1M€ on varen entrar com a socis Lenovo i REE. Les negociacions amb grans empreses del sector Edge Computing continuen obertes i probablement es materialitzaran a finals del 2021.

Durant l'exercici 2021 es va signar un ENISA (150k€) i dos préstecs amb socis per 325k€.

Les negociacions amb diferents grans indústries d'Edge Computing continuen avançant per possibles futurs acords.

Al 2023 estan negociant ampliació de capital que es materialitza al 2024.

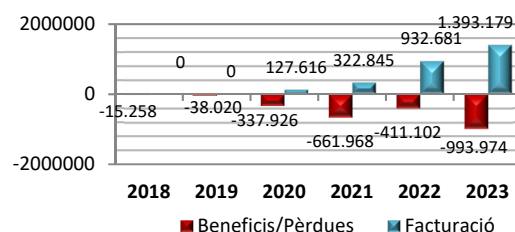
Al 2024 s'aprova una ampliació de capital per un total de 6 milions €. Amb la nova negociació del pacte de socis derivada del nou finançament rebut, la UPC ha perdut la seva condició d'observadors en els consells d'administració.

## Anàlisi:

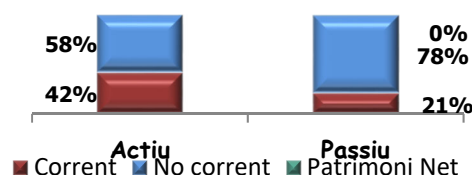
### Activitat de la companyia:

La companyia ha facturat durant l'exercici diferents serveis per un total de 1.393.179€; si més no, la companyia continua desenvolupant la seva tecnologia de manera intensiva.

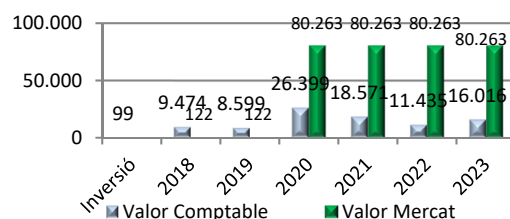
Tot i la immobilització de les despeses de recerca (563k€), les fortes despeses han generat una pèrdua comptable de 993k€.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 16.016€ i Fons de Maniobra 785.644 €.



**Valor comptable:** La UPC va entrar com a sòcia al gener del 2019 amb una inversió inicial de 99€. Degut a l'ampliació de capital, el valor comptable actual ascendeix a 301€ i el valor de mercat a 80k€.



**Participació UPC: Accionarial (0,44%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

**Data Constitució:**

29/04/2016 (Entrada UPC el 20/12/2018)

**Seu Social:**

Gran Vía Don Diego López de Haro 17-1º, Bilbao (Bizkaia)

**Emprenedors UPC:**

Juan Carlos Ondategui Parra (Departament d'Òptica i Optometria de la UPC)

**Activitat:**

**E-Health Technical Solutions, S.L.** és una empresa especialitzada en la implementació de solucions tecnològiques, clíniques i de salut digital relacionades amb diferents àmbits, com ara l'avaluació i la millora de les limitacions perceptuals de la visió.

**Productes:**

WIVI: Proporciona a l'especialista en salut visual una valoració de les capacitats i habilitats de diferents funcions visuals del pacient i, al mateix temps, proposa un tractament d'entrenament adequat i personalitzat per a la normalització i millora de les alteracions detectades.

**Fets destacats**

L'empresa es va constituir al 2016 i a finals del 2018 la UPC va entrar a ser sòcia.

Es van fer diverses ampliacions de capital abans d'entrar la UPC, i la última valoració de la companyia era de 10 milions € on es va pagar una prima d'assumpció de 687,35€/participació.

Al 2017 la companyia va rebre un SME Instrument fase I.

Al 2018 els van donar una subvenció Headstart de l'EIT-Health de 30k€ per ajudar a la internalització de la companyia. També van signar una ampliació de capital per 510k€. Al juny del 2019 va aconseguir un Neotec per 176.386€. Durant el 2020 la companyia va patir

la pandèmia de la Covid-19, però ha continuat desenvolupant la tecnologia. Les òptiques varen estar tancades durant un període de temps i no van poder realitzar les visites programades per mostrar el seu servei. Addicionalment es va tancar una ampliació de capital de 1,2M€ durant l'exercici. Es va demanar un préstec ICO per 300k€

Al finals del 2020 i principis del 2021 va signar col·laboracions i acords amb grans grups d'òptiques per donar el seu servei a través d'aquestes. A l'estiu del 2021 es va iniciar les vendes de WIVI.

Al 2022 han aconseguit una ajuda del CDTI. Han rebut 25.000€ durant aquest exercici i rebran 150.000€ en el següent. Tenen acords amb òptiques rellevants amb presència internacional.

Al maig del 2023 han guanyat Unicef 2023 el qual dona visibilitat a la companyia i al projecte.

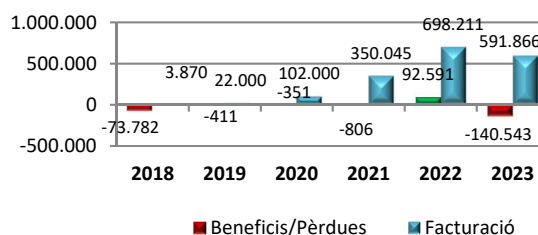
Durant el segon semestre 2023 va tancar una ronda per un milió d'euros.

Al 2023 s'ha signat un Avançsa i un CDTI innovación colaboración público-privada amb Hospital Terrassa. Addicionalment han incorporat les figures de CFO i un director de vendes.

El producte WIVE ha arribat a 13.000 pacients en 85 localitzacions.

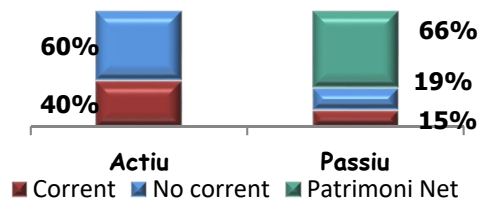
**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

La societat presenta un resultat negatiu al 2023 de 140.543€.

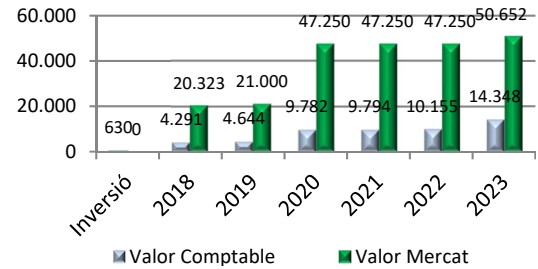


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 3.260.981 € i Fons de Maniobra 1.252.386 €

L'activació de les despeses de R+D+i millora el resultat i la situació patrimonial de l'empresa.



**Valor comptable:** La UPC va entrar com a sòcia al desembre del 2018 amb una inversió inicial de 630€. Les diverses ampliacions de capital han portar a un valor de mercat de la participació de la UPC de 50,6k€.



### Participació UPC: Accionarial (2%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

### Data Constitució:

12/07/2018 (Entrada UPC: 24/01/2019)

### Seu Social:

C/ Rosselló, 36-40, 1er  
08029 Barcelona

### Emprenedors UPC:

José María Cela  
(Grup de Computació d'Altes Prestacions, del Departament d'Arquitectura de Computadors de la UPC)

### Activitat:

Comercialitza la tecnologia de simulació i anàlisi de dades per al sector biomèdic i farmacèutic que s'ha desenvolupat en diversos projectes de recerca del Departament de *Computer Applications in Science and Engineering* (CASE) del BSC. Es tracta d'una tecnologia que permet la **creació d'òrgans humans virtuals** per ser usats en el **diagnòstic de malalties i en l'avaluació de possibles tractaments**.

Aquesta tecnologia permet la simulació de "Virtual Humans" a nivell d'òrgan adaptables a pacients para ser usades en diagnòstic, tractaments, etc., que milloren la qualitat de vida. La tecnologia que s'ha desenvolupat té avantatges de cost i de prestacions respecte els sistemes comercials actuals, i en l'actualitat requereix d'important esforços de comercialització, industrialització, i customització a les oportunitats de mercat detectades.

### Productes:

**Alya:** El projecte d'empresa es basa en simulació multi-física de sistemes biològics des de la cèl·lula fins al sistema i en la oferta en un model HPC de "Software as a Service (SaaS)" desplegat al núvol. La companyia desenvoluparà nous mòduls de treball a mes de "Red", una interface gràfica especialment ideada per al sector.

### Fets destacats:

El BSC és sòcia de la companyia amb un 10 % de capital social.

El sistema ofereix unes prestacions tècniques superiors als sistemes comercials actuals, en combinació amb un enfoc competitiu tant a nivell de preu com de facilitat d'ús. La combinació d'aquests factors permet principalment abordar nous mercats i aplicacions que fins ara no estan a l'abast d'aquesta tecnologia.

Durant el 2020 la companyia va obtenir un Neotec per 250k€, 3 Torres Quevedo i una ajuda europea per 75k€.

Al 2021 van aconseguir una base de dades de 30 pacients que amb la tecnologia aplicada ho han convertit en "400 virtual pacients". Treballen amb Medtronics per un acord de distribució.

Al 2022 varen signar acord comercial amb Oracle i tenen NDA's signats amb algunes de les més grans farmacèutiques.

Al març del 2022 es va signar una ampliació de capital per un total de 1,6M€.

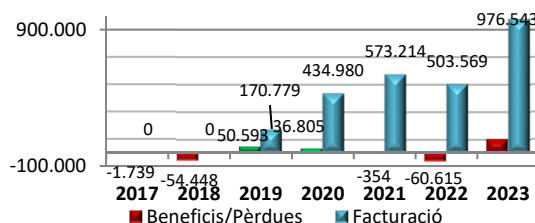
En l'actualitat té contractat a 13 empleats.

La companyia continua desenvolupant el seu servei.

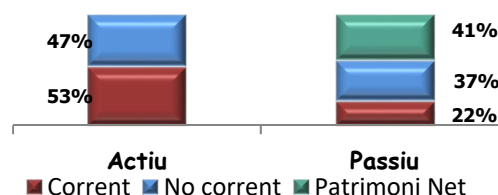
### Anàlisi:

#### Activitat de la companyia:

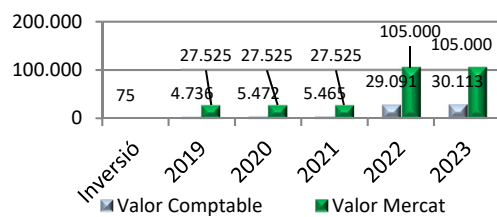
La companyia ha facturat 198k€, ha ingressat addicionalment 778k€ via subvencions i ha immobilitzat despeses de R+D+i per 1.055k€.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 1.905.917€ i Fons de Maniobra 1.421.012€



**Valor comptable:** El valor comptable de la participació és de 30k€ versus els 105k€ de la valoració de mercat.



**Participació UPC: Accionarial (5%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

**Data Constitució:**

19/07/2018 (Entrada de la UPC el 11/01/2019)

**Seu Social:**

Plaça de Pau Vila 1, 2C (Barcelona)

**Emprenedors UPC:**

Ramón Pallàs Areny

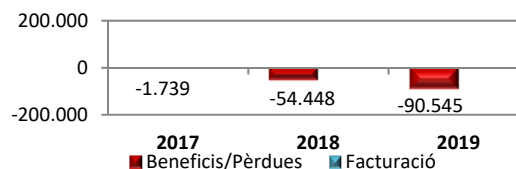
(Departament d'enginyeria electrònica de la UPC)

**Activitat:**

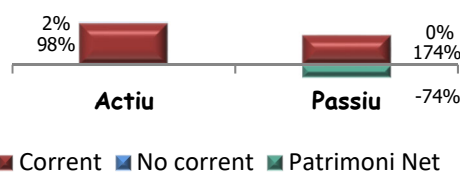
Icaria es dedica a la instrumentació per a la monitorització de la pressió arterial, tot desenvolupant un dispositiu precís, no invasiu i continu per a ús hospitalari. La tecnologia integra un mètode d'elèctrodes conductius i impedància de pletismografia per obtenir l'electrocardiograma i la propagació de l'ona del pols d'un usuari. Aquestes mesures s'obtenen a través de quatre elèctrodes, cada parell col·locat a una extremitat en forma de braçalet. Aquest sistema permet l'obtenció d'informació proximal al cor, possibilitant el càlcul de la pressió arterial.

**Fets destacats**

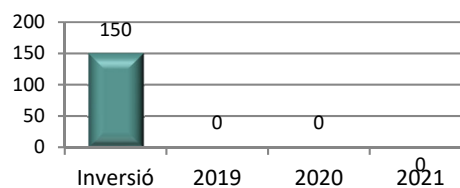
Icaria Medical, S.L. és una spin-off que va sorgir del programa The Collider, on en són socis amb un 20%. Durant el 2019, alguns socis fundadors van mostrar desavinences entre ells i van manifestar la voluntat d'abandonar el projecte. El 5 de febrer de 2020 es va celebrar una Junta General extraordinària on els administradors van proposar la presentació d'un pre concurs de creditors. Es volien donar el termini dels 3 mesos previstos per llei per cobrar l'últim pagament del SME Fase I i així poder disposar de certa caixa per fer front a algunes de les factures pendents. Un cop presentat el concurs de creditors, el 30 de setembre del 2020 l'administrador concursal va acceptar el càrrec.

**Anàlisi:****Activitat de la companyia (\*):**

**Estructura del Patrimoni (\*):** Recursos Propis - 46.664€ i Fons de Maniobra -47.944€.

**Valor comptable (\*):**

Al segon semestre del 2020 es presenta el concurs de creditors de la companyia. Per tant, el valor de la UPC serà 0.



(\*) Dades de l'exercici 2019. A data de l'informe els comptes anuals del 2020, 2021, 2022 i 2023 no s'han aprovat

## Participació UPC: Accionarial (4,59%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

## Data Constitució:

08/10/2018 (Entrada UPC 23/07/2019)

## Seu Social:

C/ Sant Eudald, 57, 1<sup>a</sup>ª  
08023 Barcelona

## Emprenedors UPC:

- Josep Maria Font  
(Centre de Recerca en Enginyeria Biomèdica, del Departament d'Enginyeria Mecànica)

## Activitat:

Comercialitzar la tecnologia d'exoesquelets robòtics que s'ha desenvolupat en projectes de recerca del grup d'Enginyeria Biomecànica (BIOMEC) de la UPC. Aquesta tecnologia permet ajudar a caminar a persones que han patit una lesió medul·lar per sota la vèrtebra toràctica T10. La tecnologia que s'ha desenvolupat té avantatges de pes, facilitat d'ús i cost. El desenvolupament de la tecnologia ha tingut lloc al Grup d'Enginyeria Biomecànica de la UPC (ETSEIB), conjuntament amb les Universitats d'Extremadura i Coruña.

## Producte:

El projecte d'empresa es basa en millorar la mobilitat i la qualitat de vida de les persones amb discapacitat motora mitjançant el desenvolupament i la comercialització de dispositius d'assistència i rehabilitació de la marxa.

## Fets destacats:

El desenvolupament de la tecnologia va tenir lloc al Grup d'Enginyeria Biomecànica de la UPC (ETSEIB), conjuntament amb les Universitats d'Extremadura i Coruña. Cal mencionar que al juliol del 2019, abans de l'entrada de la UPC a l'accionariat, la companyia va fer una ampliació de capital per 703.750€; addicionalment al febrer del 2019 va rebre el SME Fase I per 50k€ i posteriorment un NEOTEC per 250k€.

Al 2020 va signar un Caixa Impulse consolidat juntament amb la UPC.

La companyia està avançant amb els assajos clínics. Actualment ja són 60 pacients que han caminat amb l'exoesquelet.

S'han presentat a l'ajut EIC Accelerator on demanen 10M€ en equity i 2,5M€ de subvenció. Si as'consegueix aquest capital, s'aixecarà una ronda A.

Al 2022 continuen amb les tasques de desenvolupament.

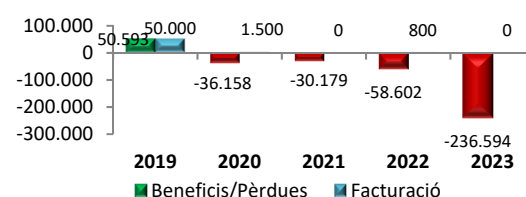
Al 2024 tenen la certificació UE, així que poden començar a vendre. Al 2024 volen vendre 7 unitats de l'exoesquelet.

S'ha demanat Enisa per 300-400k€.

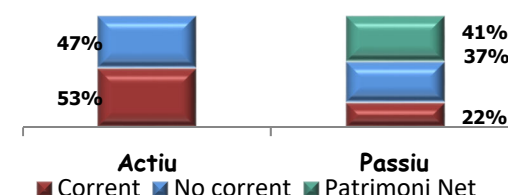
## Anàlisi:

### Activitat de la companyia:

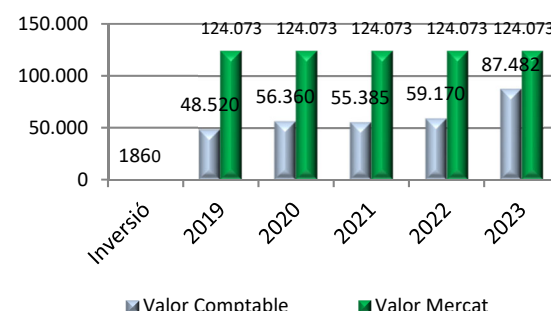
La companyia continua en fase de desenvolupament i ha immobilitzat despeses de R+D+i per 587k€. Al 2023 encara no tenien el certificat CE com a dispositiu mèdic per poder vendre.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 1.905.917€ i Fons de Maniobra 1.421.012€.



**Valor comptable:** Les ampliacions de capital han fet augmentar el valor comptable de la participació fins els 87k€. El valor de mercat de la participació es situa en els 124k€.



## Participació UPC: Accionarial (1,35%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució:

18/09/2019

## Seu Social:

C/ Vallespir, 155, 4<sup>a</sup> 1<sup>a</sup>  
Barcelona

## Emprenedors UPC:

- Jordi Romeu Robert
  - Lluís Jofre Roca
- (Departament de Teoria Senyal i Comunicacions de la UPC)

## Activitat:

Desenvolupar i comercialitzar un dispositiu mèdic accessori per integrar tecnologies de microones amb colonoscòpia convencional (denominat MIWEndo).

## Productes:

MiWEndo és un dispositiu electromagnètic segur i de baix cost dissenyat per ser connectat a la punta d'un endoscopi convencional. MiWEndo automatitza la detecció de pòlips emetent una alarma quan es detecta un pòlip, incrementa el camp de visió a 360° i diferencia els teixits malignes i els benignes sense canviar la pràctica clínica actual.

Característiques del dispositiu:

- Segur: Radiació no ionitzant
- Millora la visió: Camp de visió de 360°
- Caracteritza pòlips: diferencia entre benignes i malignes

## Fets destacats :

Des de la seva constitució, l'empresa va estar negociant amb la Fundació Botín una ampliació de capital de 500k€, l'ampliació es va fer a través del vehicle Mind the Gap.

La companyia va rebre el premi Brightlands a IQS TechFest el 23 de gener de 2020. El premi consisteix en una estada de cinc dies a l'accelerador Brightlands Innovation Factory a Chemelot (Països Baixos), on assisteixen a una masterclass sobre proposta de valor i

segmentació de clients i es reuneixen amb inversors interessats en el sector.

Al 2020 els hi van concedir l'ajut EIC Accelerator (1,5M€ de equity i 1,5M€ de subvenció). La inversió que fa el Banc europeu d'inversions a juny del 2022 encara no està definida com i quan es farà. Addicionalment, al 2020 van signar una ampliació de capital de 970k€.

Durant el 2021 es va fabricar la última versió del hardware, tant la part externa (la reutilitzable) com l'accessori (la que s'acopla al colonoscopi). Tenen tot preparat, per iniciar la fase clínica a finals d'agost del 2022.

Degut a la crisi del microchips, han tingut un retard de 10 mesos i per aquest motiu van demanar una extensió al Accelerator.

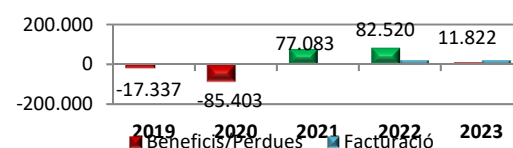
Durant el 2022 s'ha finalitzat la fase pre-clínica..

Al 2023 s'està avançant amb la regulatòria amb 50 pacients.

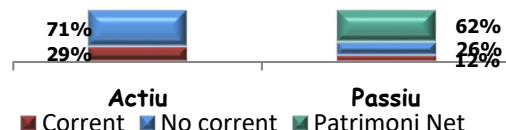
S'està treballant per presentació de documentació a la FDA. En quant a la regulació europea, tenen previst obtenir-la a finals del 2024.

## Anàlisi: Activitat de la companyia:

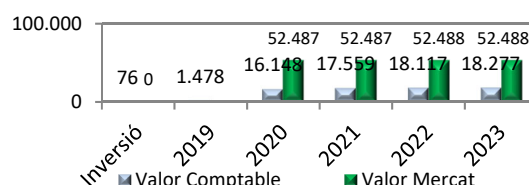
La companyia està en fase de desenvolupament. El resultat positiu de l'exercici es degut a la forta activació de despeses de R+D+i (771k€).



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 1.353.826€ i Fons de Maniobra 367.963€.



**Valor comptable:** La participació de la UPC s'ha valoritzat fins els 52k€ amb una inversió inicial de 76€. El valor comptable és de 18k€ versus el valor de mercat que es situa en 52k€ gràcies a la clàusula de no dilució del pacte de socis.



## Smart Tower Tech, S.L.



B-67444976

<http://www.smarttower.tech>

**Participació UPC:** Accionarial (5,00%)

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació

**Data Constitució:** 24/05/2020

**Data entrada UPC:** 20/02/2020

**Seu Social:** Plaça Pau Vila 1, (Barcelona)

**Emprenedors UPC:**

- Dr. Lluís Gil Espert

(Dept. Resistència Materials i Estructures a l'Enginyeria)

**Activitat:**

Comercialització de la tecnologia i coneixement associat a la mateixa sobre la predicció de la seguretat estructural en torres elèctriques per la prevenció de la fallada estructural de torres elèctriques que produeixen greus danys econòmics i socials.

**Productes:**

La tecnologia permet combinar en un únic dispositiu les següents capacitats:

- Mesura de les vibracions amb sensors
- Enviament de les dades al núvol
- Anàlisi de les dades
- Diagnosi de la salut estructural

**Fets destacats:**

La companyia té com a socis a COMSA i a The Collider. Des de l'inici han estat en contacte estret amb Endesa per poder vendre els primers prototips, si més no, la crisi sanitària actual va fer que les negociacions es dilatessin molt en el temps i fins el mes de febrer del 2021 no es van poder instal·lar els prototips en les torres d'alta tensió de l'elèctrica.

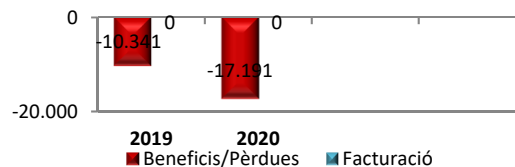
Al maig del 2021 es va fer les proves pilot amb Endesa amb uns resultats satisfactoris.

Al juny del 2021 els socis van fer fora a l'administrador per desavinences i certa opacitat en les comunicacions. Actualment els administradors tenen la intenció de tancar la companyia.

**Anàlisi:**

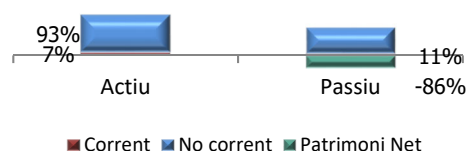
**Activitat de la companyia (\*):**

Actualment l'empresa està inactiva.



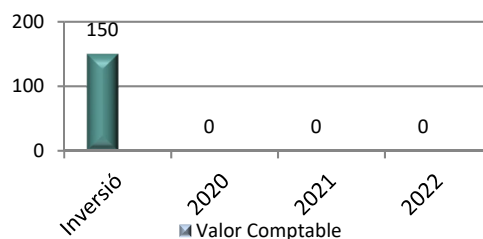
**Estructura del Patrimoni (\*):** Recursos Propis - 24.532€ i Fons de Maniobra -1.054€.

L'empresa no disposa de tresoreria per fer front a les seves despeses corrents.



**Evolució comptable (\*):**

Actualment el valor de les participacions de la UPC és 0.



Dades de l'exercici 2019. A data de l'informe els comptes anuals del 2020, 2021, 2022 i 2023 no s'han aprovat.

B01686518

<https://www.exheus.com>

**Participació UPC: Accionarial (2,08%)**

**Modalitat:** Art. 18 de la Llei 14/2011 de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació.

**Data Constitució:**

30/06/2020 (Entrada UPC 03/11/2020)

**Seu Social:**

Plaça de Pau Vila, 1 Bloc A, Planta 3, Porta 3A1, 08003 Barcelona

**Emprenedors UPC:**

- Dr. Alexandre Perera Lluna  
(Eng.Sistemes, Automàtica i Inf.Ind.)

**Activitat:**

ExHeus, S.L. es proposa comercialitzar una tecnologia basada en el desenvolupament d'un model predictiu i d'algoritmes que permeten fer un screening massiu en l'expressió genètica i detectar diferents alteracions en l'expressió del genoma. Aquesta tecnologia és el resultat del treball des de fa més de 7 anys d'investigació i generat gràcies a diversos projectes de recerca del B2SLab (b2slab.upc.edu) en el Centre de Recerca en Enginyeria Biomèdica (CREB | UPC) en col·laboració amb la Fundació Institut de Recerca del Hospital de la Santa Creu i Sant Pau i l'empresa Summit 2014, S.L.

**Producte:**

Es basa en un nou tipus d'anàlisi de dades basat en big-data i l'expressió genètica. L'anàlisi permet:

- Inferir estat de forma en esportistes d'elit ( patent a transferir a la spin-off).
- Predir anormalitat en el total de vies metabòliques humanes.
- Calibrar o aprendre perfils de normalitat en condicions determinades (entrenament o malaltia) ( pendants de valorització i transferència a exheus)

**Fets destacats:**

Al febrer del 2021 es va signar una ampliació de capital per 57.813,24€ per part de WA Proyectos Steam (WA PROYECTOS STEAM S.L. WA4STEAM), una comunitat internacional de dones inversores que busquen ampliar la presència empresarial als camps STEAM.) Posteriorment al juny del 2021 es va fer una

segona ampliació de capital per un total de 150.123€ per part de Kunsen Ventures.

Al juliol 2022 va tancar una ronda amb Capital Cell i Decelera per un total de 640k€ a una valoració pre-money de 2,5 M€.

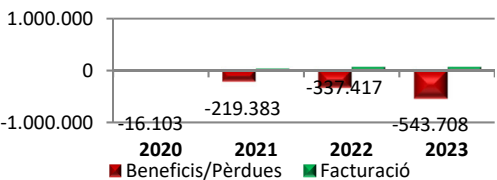
Durant el 2023 i principis del 2024 va buscar finançament addicional sense èxit.

Al juliol del 2024 presenta concurs de creditors.

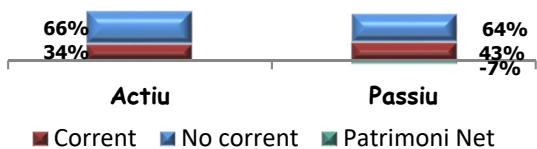
**Anàlisi:**

**Activitat de la companyia:**

La companyia ha tingut una facturació durant l'exercici de 63k€ i una activació de la R+D+i de 308k€.

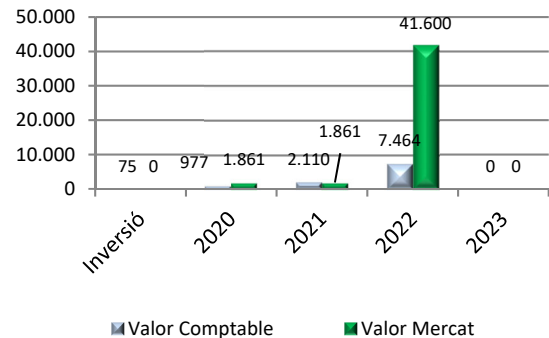


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis - 56.772€ i Fons de Maniobra -72.607€.



**Valor comptable:**

Al juliol del 2024 la societat va presentar concurs de creditors, per tant el valor de la mateixa és 0€.



## Participació UPC: Accionarial (8%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució:

09/09/2020

## Seu Social:

Carrer Velázquez, 17 de Pineda de Mar (Barcelona).

## Emprenedors UPC:

- Dr. Julita Corbalan González

(Departament d'Arquitectura de Computadors, Facultat d'Informàtica de Barcelona (FIB))

## Activitat:

La Companyia està dedicada a proveir serveis comercials en l'àrea de gestió de l'energia en centres de dades. En particular, proveeix la instal·lació, entrenament i suport per al programari EAR (Energy Aware Runtime). Addicionalment inclou la generació d'informes i la integració amb altres components de sistema.

## Producte:

La tecnologia "metodologia "EAS" (M-EAS) proporciona un entorn d'execució energètic eficient a centres HPC on a més de permetre de l'optimització automàtica i transparent de les aplicacions del sistema amb el consegüent estalvi energètic, amb mecanismes de monitoratge i comptabilitat per a l'anàlisi del propi sistema i de les aplicacions que s'executen.

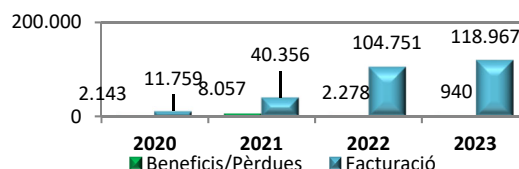
## Fets destacats:

En el seu primer any, la companyia va signar contractes amb grans empreses, però han detectat que els mitjans i petits clients també necessiten anar a un Small Data Center, i per tant tenen previst apropar-se a aquest perfil més petit de client. La companyia s'està consolidant en el sector.

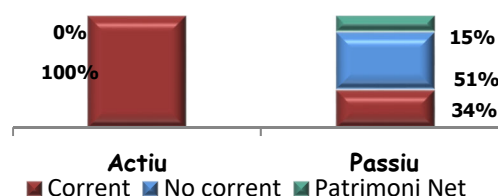
## Anàlisi:

### Activitat de la companyia:

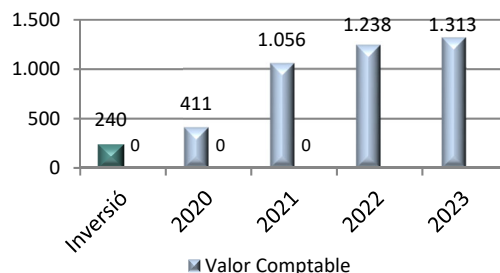
Energy Aware Solutions, S.L. ha facturat durant l'exercici 118.967€.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 16.417€ i Fons de Maniobra 73.891€.



**Valor comptable:** El valor de la participació es situa en 1,3k€ gràcies als resultats positius acumulats.



## participació UPC: Accionarial (4%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució / Data Participació UPC:

22/12/2021

## Seu Social:

Plaça Catalunya, núm. 8 1ª 1ª, 08007 Barcelona

**Emprenedors UPC:** (Departament Ciència i Enginyeria de Materials)

- Dr. José Ignacio Velasco Perero
- Dra. Farayde Matta Fakhouri

## Activitat:

Comercialització de la tecnologia de recobriments líquids que s'ha desenvolupat en projectes del grup de recerca "Materials Polimèrics Polifuncionals (Poly2)". Té l'avantatge de ser 100% sostenible amb components naturals de grau alimentari procedents de recursos renovables. La seva funcionalitat es pot adaptar per a diferents productes mitjançant la formulació, ajustant la presència de compostos actius com antioxidants o fungicides naturals, entre d'altres, per tal donar més valor afegit als diferents productes a recobrir, segons las necessitats de conservació i durabilitat de cadascun d'ells.

## Productes:

La tecnologia Bio2Coat permet millorar la protecció i conservació de diferents substrats, principalment aliments, mitjançant la creació d'una barrera semipermeable per deposició d'una delgada capa de producte sobre la seva superfície. Aquesta capa superficial es transparent i incolora, amb la qual cosa resulta imperceptible a simple vista i no deteriora les característiques sensorials de l'aliment (olor, sabor, textura...), fins i tot les millora doncs fa que es mantinguin les característiques originals durant més temps. A banda d'això, la cobertura formada protegeix els substrats versus diferents mals ocasionats per la manipulació, evaporació, oxidació i/o atac de microorganismes, com ara fongs o bacteries, resultant tot plegat en un increment significatiu de la vida útil del substrat.

## Fets destacats.

L'empresa es va constituir al desembre del 2020 i l'activitat va començar al 2021.

Al juny de 2021 la companyia va signar una ampliació de capital de 14.000€ per arribar a un capital social total de 20.000€ i d'aquesta manera complir el requisit per poder optar a l'ajuda Neotec del CDTI.

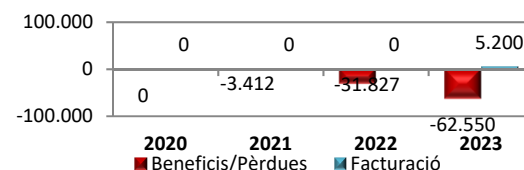
Durant el 2022 van participar en 2 programes d'incubació i acceleració. Continuen desenvolupant producte.

Al 2023 van ampliar capital en 50.000€.

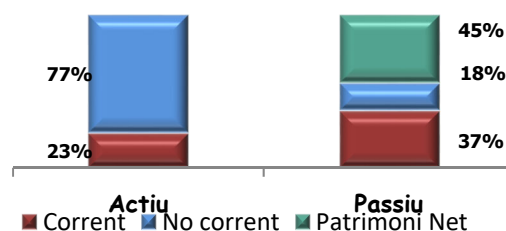
## Anàlisi:

### Activitat de la companyia:

La companyia continua en fase investigació i desenvolupament.

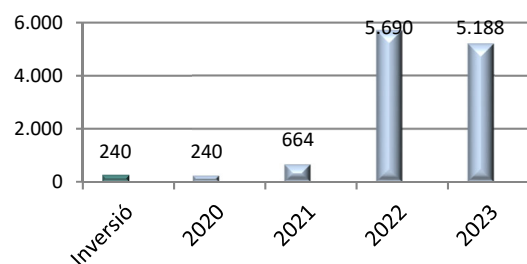


**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 129.706€ i Fons de Maniobra -42.235.71€.



## Evolució Patrimoni Net

El valor actual de la participació és de 5.188€.



### Participació UPC: Accionarial (6%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

### Data Constitució / Data Participació UPC:

22/12/2021

### Seu Social:

**Emprenedors UPC:** Departament Ciències de la Computació (FIB Campus Nord)

- Dr. Josep Carmona
- Dr. Lluís Padró
- Dr. Marc Solé
- Dr. Josep Sánchez

### Activitat:

Es basa en tecnologia de modelització en l'àmbit de la automatització de processos de negoci, per al disseny discursiu i àgil de models de processos, escrivint text lliure.

Actualment els modeladors de processos necessiten entendre cada procés. Això requereix una interacció entre modeladors i experts de negoci llarga i costosa, i representa una primera fricció important, ja que la modelització del procés no es pot fer directament en aquestes reunions, degut a que les eines actuals alenteixen molt la interacció.

### Productes:

La tecnologia de Process Talks, S.L. és fonamentalment col·laborativa, permeten l'edició concurrent en temps real des de diversos canals, i oferint feedback dels canvis per tal de que tothom tingui en tot moment el model més actual.

### Fets destacats:

L'empresa es va constituir al desembre del 2020, i l'activitat va començar al 2021.

Al juny de 2021 la companyia va fer una ampliació de capital de 2.265€ per arribar a un

capital social total de 20.000€ i d'aquesta manera complir el requisit per poder optar a l'ajuda Neotec del CDTI.

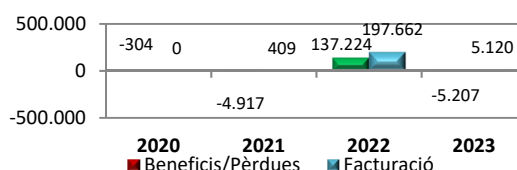
Al juny del 2022 va tancar una ronda de 167.421,62€.

Degut a que la companyia no ha estat capaç d'aixecar una ronda, s'ha canviat l'estratègia. Es continua desenvolupant producte i buscant noves necessitats dels usuaris per tal de reforçar la marca. Addicionalment estan sent és agressius comercialment, sobretot a les xarxes socials.

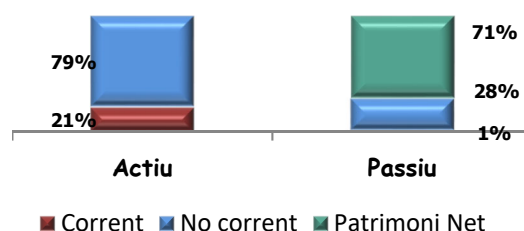
### Anàlisi:

#### Activitat de la companyia:

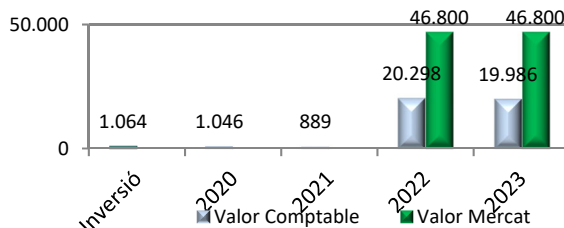
La companyia està en fase de desenvolupament i millora de la tecnologia. S'han activat 154k€ de R+D+i a l'exercici 2023.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 333.100€ i Fons de Maniobra 94.756€.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 19.986€ versus els 46.800€ de valor de mercat.



**Participació UPC: Accionarial (5%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució / Data Participació UPC:** 15/03/2022

**Seu Social:** Passeig Dr. Homs 8 baixos d'Alella (08328 Barcelona).

**Emprenedors UPC:** Departament d'Enginyeria Civil i Ambiental. (Secció d'Enginyeria del Terreny, Cartogràfica i Geofísica)

- Dr. Ignacio Carol
- Dr. Pere Prat
- Dr. Daniel Garolera

**Activitat:**

Dracsys, S.L. vol oferir eines de simulació geomecànica que incloguin processos de fractura en àmbits de recursos energètics (O&G, mineria, geotèrmia) i d'enginyeria civil i ambiental (injeccions CO2, emmagatzemament de gasos o de residus en medi geològic, etc.). Aquestes eines de simulació (software) ha estat enterament desenvolupada en el propi grup de recerca (MECMAT).

La simulació geomecànica amb fractures i acoblada està esdevenint cada cop més essencial en l'anàlisi d'aquest tipus de problemes. L'oferta existent de programaris per aquest tipus de simulació, generalment desenvolupada per grans empreses de serveis, és o bé estàndard i mancada de prestacions específiques, o bé desenvolupada a mida amb costos molt excessius.

**Productes:**

La tecnologia de Dracsys, S.L. és centrada en l'àmbit energètic oferint:

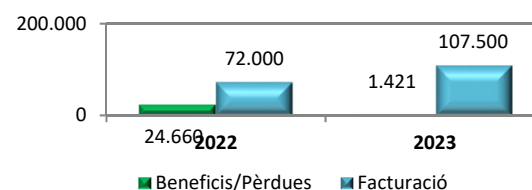
- Desenvolupament de software in-house basat en l'entorn de simulació geomecànica Drac.

Adaptacions segons les necessitats orientat a grans clients, creant versions exclusives.

- Venda de permisos d'utilització (licències d'usuari) de codi i/o de servei de cloud computing, així com contractes de manteniment i suport, a tot tipus de clients.
- Estudis/serveis específics de geomecànica: emmagatzemament de gasos (CO2, H2, gas natural), reactivació de falles, fracturació del terreny per injecció, etc..

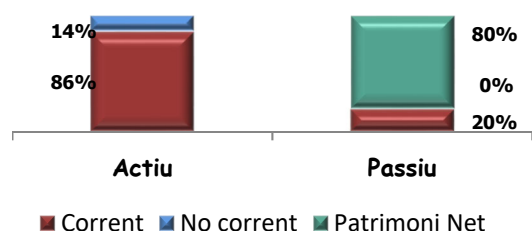
**Fets destacats:**

La societat factura des de l'any de constitució.

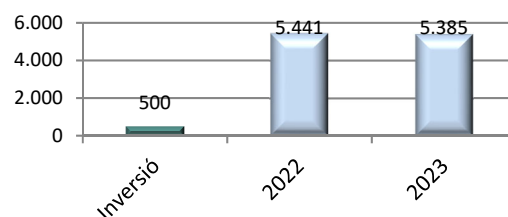
**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 107.691€ i Fons de Maniobra 89.385€.

La societat presenta una estructura financera molt saludable.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 5k€/participació.



B09925835

<https://www.nimblediagnostics.com>

## Participació UPC: Accionarial (3,39%)

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

## Data Constitució / Data Participació UPC:

15/03/2022

**Seu Social:** Carretera Canyet, sense número, 08916 Badalona, Barcelona

**Emprenedors UPC:** Departament de Teoria del Senyal i Comunicacions.

- Dr. Joan O'Callaghan
- Dra. Susana Amorós
- Dr. Jordi Romeu
- Dr. Lluís Jofre

## Activitat:

Nimble Diagnostics S.L està desenvolupant i es proposa comercialitzar un dispositiu mèdic basada en tecnologia de microones que permet la monitorització de l'estat de stents implantats en pacients amb malalties cardiovasculars, vasculars, renals o pulmonàries.

## Productes:

Un dispositiu mèdic basat en tecnologia de microones que permetrà la monitorització de re-estenosi i trombosi en el temps, oferint avantatges claus respecte les actuals solucions: i) mesures en temps real, ii) no invasiu, iii) fàcil d'utilitzar. A més, la tecnologia pot tenir altres aplicacions com la detecció de trencaments del stent, la monitorització del rati d'absorció en stents bio-absorbibles o la integració com a eina complementària de diagnòstic en tractaments complexos. La tecnologia que pretén comercialitzar Nimble Diagnostics pot suposar evitar un 15% de cirurgies, reduir els ratis d'hospitalització i una reducció de més d'un 30% dels costos relacionats amb diagnòstic de stents.

## Fets destacats:

Un terç de la titularitat de la tecnologia li correspon a la UPC. Està compartida amb la Universitat de Barcelona (UB) i l'Institut de Recerca Germans Tries i Pujol (IGTP) a parts iguals.

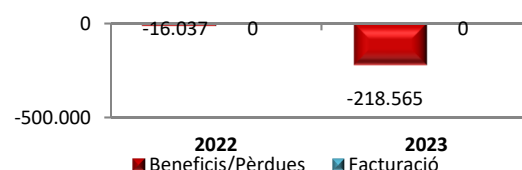
Al desembre del 2022 es va aprovar una ampliació de capital per un total de 1.033.000€ donant entrada a 3 fons d'inversió al capital social.

Al 2023 la companyia guanya 2,5 milions e del programa EIC Accelerator.

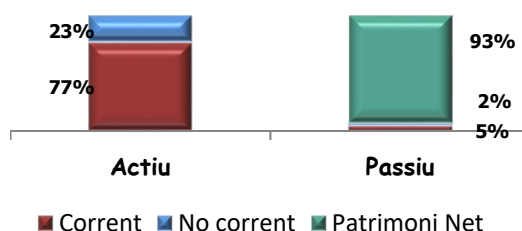
Al 2024 guanya el premi a la millor startup de Tecnologia mèdica de l'nay de la UPC.

## Anàlisi:

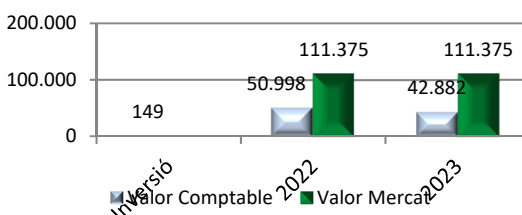
**Activitat de la companyia:** La companyia està immersa en el desenvolupament de la tecnologia.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 857.647€ i Fons de Maniobra 660.608€.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 42k€.



**Participació UPC: Accionarial (5%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució / Data Participació UPC:**

16/02/2022

**Seu Social:** Plaza Pau Vila 1, Planta 2 Sector 2C (Edifici Palau de Mar)

**Emprenedors UPC:** Departament d'Enginyeria Elèctrica.

Dr. Oriol Gomis-Bellmunt  
Dr. Eduardo Prieto Araujo  
Dr. Marc Cheah Mañe

**Activitat:**

eRoots Analytics S.L. es proposa comercialitzar la tecnologia de desenvolupament de programari de solució de circuits elèctrics per xarxes elèctriques modernes que s'ha desenvolupat en projectes de recerca del CITCEA-UPC. La tecnologia permet realitzar càlculs i equivalents de sistemes elèctrics amb gran penetració de generació renovable i electrònica de potència. La tecnologia que s'ha desenvolupat té avantatges de velocitat de càlcul i precisió en els resultats en comparació als sistemes comercials actuals.

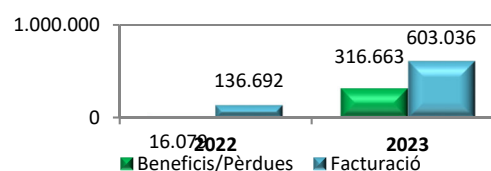
**Productes:**

El projecte d'empresa es basa en realitzar nous mètodes i eines de càlcul que capturen de forma precisa i ràpida el comportament dels

convertidors estàtics d'electrònica de potència. La empresa també proporcionarà serveis de consultoria amb les eines de càlcul desenvolupades.

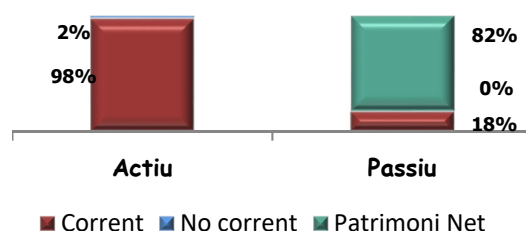
**Fets destacats:**

Durant el 2023 els socis fundadors varen decidir cessar al CEO proposat en el programa de M Ventures i van nomenar a un nou CEO de la seva confiança de l'entorn UPC.

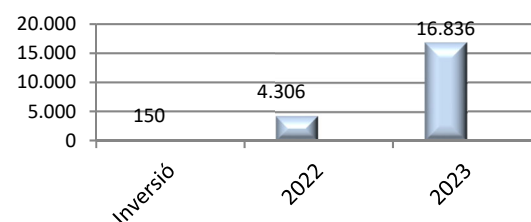
**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 336.728€ i Fons de Maniobra 327.047€.

La companyia està molt sanejada.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 17k€.



**Participació UPC: Accionarial (3,13%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució / Data Participació UPC:**

10/09/2021 (Entrada UPC 01/04/2022)

**Seu Social:** C/ Indústria 45, escala G, 7-2

08202 Sabadell

**Emprenedors UPC:** Grup de recerca "Organic Nanoestructures Photovoltaics" de l'Institut de Ciències Fotòniques (ICFO)

- Dr. Jordi Martorell

**Activitat:**

Vitsolc Technologie es proposa seguir desenvolupant i comercialitzar la tecnologia de mòduls fotovoltaics transparents per la indústria de l'automoció que s'ha desenvolupat en el grup de recerca "Organic Nanoestructures Photovoltaics" de l'Institut de Ciències Fotòniques (ICFO). La tecnologia permet accés a una càrrega de cotxes elèctrics neta, cost-eficient i sense necessitat d'infraestructura.

Els mètodes actuals de càrrega de cotxes elèctrics presenten deficiències rellevants que en limiten un ús òptim.

La incorporació de mòduls fotovoltaics semi-transparents en els sostres solars del vehicles elèctrics presenta diverses avantatges: i) incrementar en quasi 100km l'autonomia dels cotxes elèctrics, ii) disminuir la necessitat de càrrega "plug-in" en fins un 30% en distàncies relativament curtes; i en conseqüència iii) reduir significativament el cost d'aquesta càrrega. Tot això sense necessitat de canvis estètics en el disseny d'aquests vehicles. A més, la incorporació de mòduls solars garanteix un millor aprofitament d'energies renovables pel funcionament de vehicles elèctrics.

**Productes:**

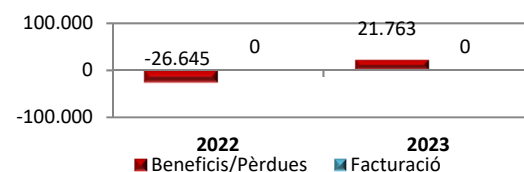
La tecnologia desenvolupada està específicament dissenyada per optimitzar la captació de llum en grans angles, una de les característiques més limitant per l'adopció d'aquest tipus de solució en la indústria, superant significativament els resultats dels actuals líders i potencials competidors en el mercat. En aquest sentit, VITSOLC planeja produir un prototip operacional de finestra transparent fotovoltaica amb una eficiència de conversió un 50% superior a les actuals solucions pel mateix rang de transparència.

**Fets destacats:**

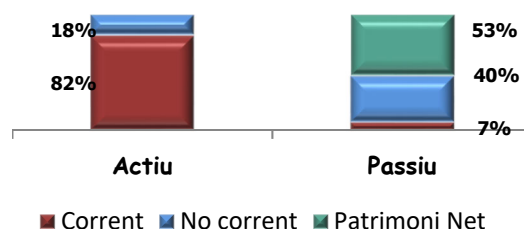
Al 2022 varen guanyar un Neotec per 325.000€. L'activitat de la companyia va començar al 2023. Al 2024 es va donar el cessament del CEO Toni Rubió degut a desavinences amb la resta de l'equip. La companyia planteja una ampliació de capital al primer semestre del 2025.

**Anàlisi:**

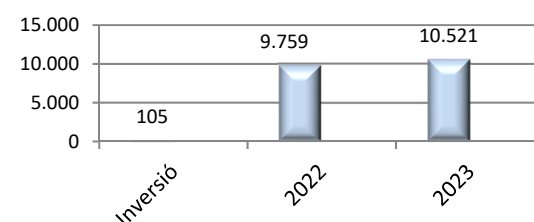
**Activitat de la companyia:** La companyia està en fase de desenvolupament.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 300.591€ i Fons de Maniobra 427.310€.



**Valor comptable:** Les participacions han assolit un valor en llibres de 10k€.



## Artificial Intelligence Audits & Certifications S.L

B72532740

### **Participació UPC: Accionarial (4,00%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

### **Data Constitució / Data Participació UPC:**

16/09/2022

**Emprenedors UPC:** Departament d'Enginyeria de Sistemes, Automàtica i Informàtica Industrial, director del CREB - Centre de Recerca en Enginyeria Biomèdica de la UPC

- Dr. Alexandre Perera
- Dr. Pol Solà de los Santos

### **Activitat:**

La societat es proposa comercialitzar la tecnologia d'auditoria d'intel·ligència artificial (IA) mitjançant l'anàlisi del conjunt de mesures sobre la robustesa, fiabilitat i seguretat del model que es vol auditar. La tecnologia d'auditoria de IA permet identificar i quantificar riscos de models d'intel·ligència artificial aplicats en el camp de salut. Ha estat desenvolupada en el marc dels projectes de recerca del B2Slab, CREB, UPC.

### **Productes:**

El sistema, doncs, ofereix unes prestacions no existents al marc regulat actual, en combinació amb un enfoc competitiu a nivell de preu i escalabilitat. La combinació d'aquests dos factors permet principalment abordar mercats

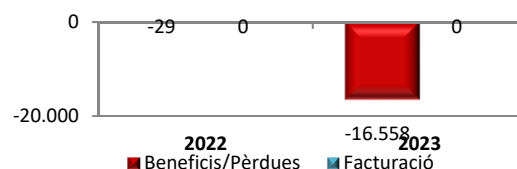
emergent d'aplicacions en base a intel·ligència artificial en el camp de la salut que fins ara no estan regulades de forma reproducible, eficient i fiable.

### **Fets destacats:**

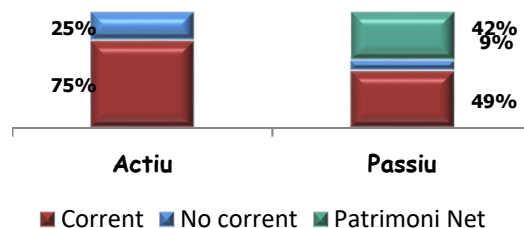
La societat continua en fase de desenvolupament.

### **Anàlisi:**

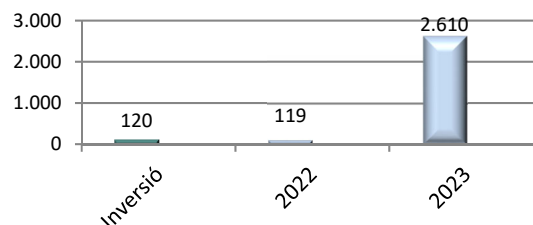
**Activitat de la companyia:** La companyia no va iniciar l'activitat fins el 2023.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 65.254€ i Fons de Maniobra 40.570€.



**Valor comptable:** Les participacions tenen un valor comptable de 2,6k€.



**Participació UPC: Accionarial (5,20%)**

**Modalitat:** Disposició Addicional 24a de la Llei d'Incompatibilitats (Llei Orgànica 4/2007)

**Data Constitució / Data Participació UPC:**

28/02/2022- 16/09/2022

**Seu Social:** Carrer Maspons, 22, 1<sup>a</sup> 2<sup>a</sup>, 08012 Barcelona.

**Emprenedors UPC:** Departament de Ciències de la Computació de la UPC

- Dra Daniela Tost Pardell

**Activitat:**

Virдемex Virtual Experiences, S.L. es proposa comercialitzar una tecnologia anomenada «The Virtual Perfusionist».

**Productes:**

Aquesta tecnologia consisteix en un vídeo-joc seriós d'entrenament de la bomba de circulació extracorpòria per intervencions de cirurgia cardíaca. El joc consisteix en una sèrie de tasques gamificades en un entorn 3D basat en un model fisiològic realista del sistema bomba-pacient. La persona que juga adopta el rol de perfusionista i ha de manipular la bomba mantenint el o la pacient virtual en uns rangs fisiològics acceptables i seguint els protocols de comunicació establerts amb l'equip virtual de cirurgia.

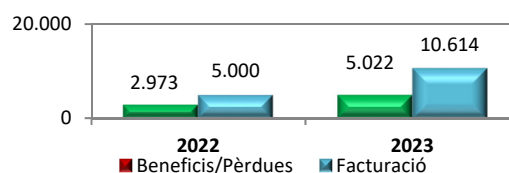
**Fets destacats:** El projecte «The Virtual Perfusionist» va ser finançat parcialment per un

conveni amb la Universitat de Barcelona i fons propi del grup de recerca. Ha rebut també finançament dels projectes de valorització de Caixa Impulse i Xartec Salut que han permès desenvolupar-ne el primer demostrador funcional en fase pre-comercial.

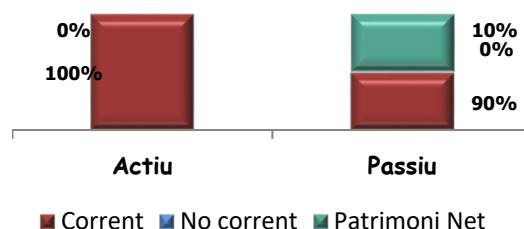
**Anàlisi:**

**Activitat de la companyia:**

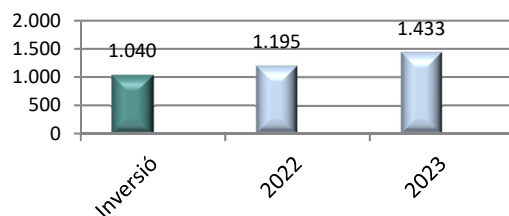
La companyia està en fase de desenvolupament i millora.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 27.549€ i Fons de Maniobra 27.525€.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 1,4k€.



**Participació UPC: Accionarial (5,00%)****Data Constitució:** 30/06/2023**Seu Social:** Carrer Llorens i Artigas, 12, 08028 Barcelona**Emprenedors Fundació privada Centre CIM:**

- Arnau Cumelles
- Laura Calvo
- Felip Fenollosa
- Louison Poudelet
- Jose María Cabrera
- Roger Uceda

**Activitat:**

Aridditive, S.L. es proposa comercialitzar impressores 3D de materials cementicis (Mortor i/o Formigó) en el sector de la construcció.

**Productes:**

La tecnologia desenvolupada és producte dels diferents projectes de recerca, on s'ha arribat a desenvolupar un capçal d'impressió que controla amb circuit tancat, paràmetres com pressió, temperatura i humitat, a la vegada que la capacitat de additivació en punta, per accelerar el temps de fraguat del morter i/o formigó.

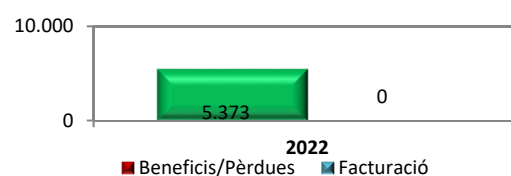
**Fets destacats:**

ARIDDITIVE compta com a partners de R+D+i per a la spin-off tant amb CIM UPC com amb la UPC

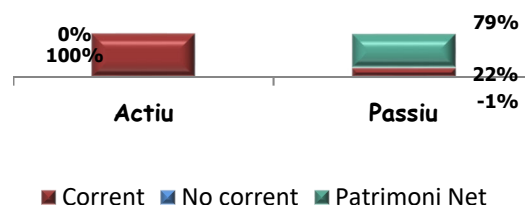
per a millorar les diferents línies de productes que té ARIDDITIVE així com desenvolupar noves tecnologies susceptibles de llicència i explotació comercial.

**Anàlisi:****Activitat de la companyia:**

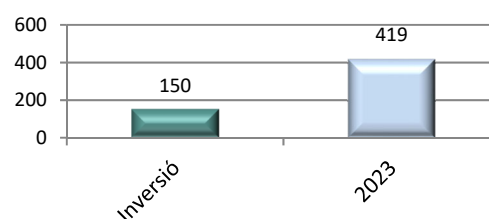
La companyia està en fase de desenvolupament i millora.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 8.373,35€ i Fons de Maniobra 8.249,79€.



**Valor comptable:** Actualment les participacions han assolit un valor en llibres de 419€.



**Participació UPC:** Accionarial (10,00%)

**Data Constitució:** 30/06/2023

**Seu Social:** Carrer Llorens i Artigas, 12, 08028 Barcelona

**Emprenedors:**

- Ernest Teniente (Departament d'Enginyeria de Serveis i Sistemes d'Informació de la UPC)
- Mari Paz Linares (Departament d'Estadística i Investigació Operativa)
- Jordi Montero (Departament d'Estadística i Investigació Operativa)
- Marta Cuatrecasas (Departament d'Enginyeria de Serveis i Sistemes d'Informació de la UPC)

**Activitat:**

Algorae, S.L. es proposa comercialitzar la tecnologia ATTE (Aplicació de la Tecnologia al Transport Especial), un software d'optimització i gestió de rutes de transport per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), desenvolupat a partir de la consolidació de processos de recerca promoguts per l'inLab FIB i que ha estat materialitzat en un encàrrec específic per a l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat (IMPD), gestor del Servei de Transport Especial (STE) que ofereix l'Ajuntament de Barcelona.

**Productes:**

La tipologia i característiques especials de les PMR, conjuntament amb la necessitat d'un sistema de transport porta a porta, requereix d'una solució TIC que permeti donar resposta a la variant del problema d'encaminament de vehicles (Vehicle Routing Problem -VRP) amb recollida i lliurament de la demanda, finestres de temps estretes, múltiples localitzacions dels orígens i destins a l'inici i final del viatge i una demanda amb característiques heterogènies (Multidepot Heterogeneous Pickup and Delivery with Time Windows - MD-HVRPPDTW). La solució d'aquest problema no és trivial i es complica considerant que la flota de vehicles és

també heterogènia i amb una forta limitació del nombre ó de vehicles adaptats arreu del territori.

La solució ATTE dona resposta a aquest problema i fou desenvolupada mitjançant un procés de compra innovadora entre l'IMPD i l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Aquest procés tenia com a objectiu obtenir una llicència d'ús i explotació d'un sistema d'informació que permetés millorar els processos actuals relacionats amb el STE.

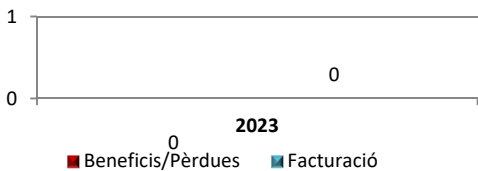
**Fets destacats:**

La necessitat de crear l'spin-off sorgeix arrel que la tecnologia proposada està donant servei, des del fa dos anys, a les PMR dels diferents municipis adscrits al STE com a eina de gestió diària del seu transport adaptat

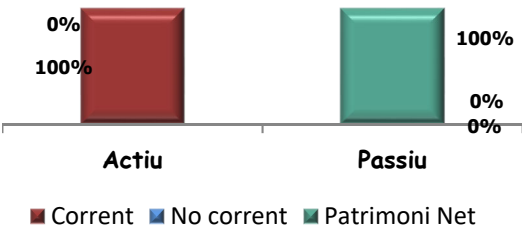
**Anàlisi:**

**Activitat de la companyia:**

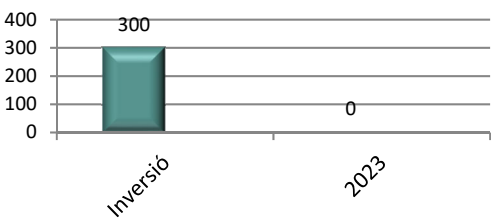
La companyia està en fase de desenvolupament i millora. Va començar l'activitat al 2024., per tant al 2023 no presenta ni facturació ni resultats.



**Estructura del Patrimoni:** Recursos Propis 3.000€ i Fons de Maniobra 3.000€.



**Valor comptable:**





*Servei de Control de Gestió  
Barcelona, octubre 2024*