



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH

Cessió de domini d'una parcel·la propietat de la UPC, ubicada al Campus Nord

Acord CG/2019/04/06, de 4 de juliol de 2019, del Consell de Govern, pel qual s'informa favorablement la cessió, a favor de l'Ajuntament de Barcelona, del domini d'una parcel·la propietat de la UPC, ubicada al Campus Nord.

Gerència

- Document pendent d'aprovació, si escau, pel Ple del Consell Social.

ACORD DEL CONSELL DE GOVERN PEL QUAL S'INFORMA FAVORABLEMENT LA CESSIÓ, A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, DEL DOMINI D'UNA PARCEL·LA PROPIETAT DE LA UPC, UBICADA AL CAMPUS NORD.

ANTECEDENTS

1. La modificació del Pla especial d'ordenació del Campus Nord de la UPC a Pedralbes (aprovat definitivament en data 25 de març de 2011), determina les obligacions urbanístiques de cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Barcelona d'unes porcions de terreny de la UPC, identificades amb les lletres A, B i C al plànol adjunt.
2. En compliment d'aquestes obligacions, el Consell de Govern i el Consell Social d'aquesta Universitat, mitjançant acords núm. 17/2011 de 9 de febrer i núm. 1/2011 de 29 de febrer, respectivament, van autoritzar la cessió del domini de les parcel·les A i C del Campus Nord a l'Ajuntament de Barcelona.

Aquesta cessió es va formalitzar en escriptura del Notari, Sr. Emilio Roselló Carrión, en data de 10 de juny de 2014, núm. 1288 del seu protocol.

3. L'Ajuntament de Barcelona ha requerit a la UPC per tal que procedeixi a la transmissió de la titularitat de domini, en mèrits de cessió gratuïta i obligatòria, de la porció de terreny B destinada a parcs i jardins urbans, que s'identifica al plànol adjunt.
4. És d'interès de la UPC procedir a formalitzar la cessió, a favor de l'Ajuntament de Barcelona, de la referida parcel·la, i a aquests efectes dur a terme tots els actes que siguin necessaris per a la seva formalització, inscripció i efectivitat.

FONAMENTS DE DRET

L'article 160 dels Estatuts de la UPC, aprovats per l'Acord GOV/43/2012, de 29 de maig (DOGC núm. 6140, d'1 de juny de 2012), preveu que correspon al Consell Social vetllar pel patrimoni de la Universitat i aprovar la desafectació dels béns de domini públic. També li correspon, a proposta del Consell de Govern, autoritzar el rector o la rectora a adoptar els acords d'adquisició, disposició i gravamen de béns immobles.

En virtut del que precedeix, el rector de la UPC formula la següent:

PROPOSTA D'ACORD

Primer.- Informar favorablement la cessió, a favor de l'Ajuntament de Barcelona, del domini de la parcel·la B, propietat de la UPC, per a la seva posterior autorització per part del Consell Social.

Segon. Autoritzar el rector de la Universitat Politècnica de Catalunya perquè, en nom i representació d'aquesta universitat, dugui a terme els actes següents:

1. Les actuacions davant de qualsevol autoritat, organisme o entitat, ja sigui públic o privat, que siguin necessàries per a la formalització de l'acord anterior i els compromisos que se'n derivin.
2. La formalització davant notari, si escau, dels presents acords i dels compromisos que se'n derivin.
3. La rectificació, si s'escau, i d'acord amb la finalitat que es persegueix, dels defectes o les omissions que es poguessin advertir.

