UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA BARCELONATECH

Proposta d'informe favorable i ratificació del conveni per la cessió temporal de l'ús de l'edifici del Centre Tecnològic de Manresa a la Fundació Universitària del Bages

Acord CG/2026/01/08, de 18 de febrer de 2026, del Consell de Govern, pel qual s'aprova la proposta d'informe favorable i ratificació del conveni per la cessió temporal de l'ús de l'edifici del Centre Tecnològic de Manresa a la Fundació Universitària del Bages

Gerència

- Document amb l'informe favorable de la Comissió d'Economia i Infraestructures de 03/02/2026
- Document pendent d'aprovació, si escau, pel Ple del Consell Social

Document electrònic garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de signatura: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

PROPOSTA D'INFORME FAVORABLE I RATIFICACIÓ DEL CONVENI PER LA CESSIÓ TEMPORAL DE L'ÚS DE L'EDIFICI DEL CENTRE TECNOLÒGIC DE MANRESA A LA FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES

ANTECEDENTS

I. En data 27 de maig de 2007, l'Ajuntament de Manresa, la UPC i la FUB van subscriure un conveni de col·laboració per regular, entre d'altres, la regularització de la situació patrimonial del Centre Tecnològic de Manresa (a partir d'ara CTM), amb el compromís de l'Ajuntament d'elevar a públic abans del 30 de setembre de 2007 els acords de la cessió de la titularitat a favor de la UPC de la part de la parcel·la on s'ubica l'edifici titularitat de la UPC denominat CTM.

Al conveni també es regulava el règim d'ús i de finançament de les despeses de manteniment i funcionament del CTM.

II. El Ple de la Corporació, en sessió de 19 de novembre de 2007, i en compliment del previst al Conveni de 27 de maig de 2007, va acordar, entre d'altres, transferir gratuïtament a la UPC, per mutació demanial, el ple domini de la porció de terreny corresponent, i facultar a l'alcalde per a la signatura de tots els documents públics o privats necessaris per donar compliment als acords.

III. Que arran del trasllat del Centre Tecnològic de Manresa a una nova seu, el setembre de 2013, l'edifici situat a la Plaça Bages núm. 11 va quedar en desús.

El 10 i el 27 de febrer de 2015, respectivament, el Consell de Govern i el Consell Social de la UPC, van acordar autoritzar la cessió d'ús a favor de la FUB de l'edifici del CTM, amb una previsió d'ús continuat per un període de deu anys.

El 19 de març de 2015, el Ple de la Corporació va autoritzar l'esmentat canvi de destí.

IV. En data de 8 d'abril de 2015 la UPC i la FUB van signar el corresponent conveni de cessió d'ús de l'edifici CTM a favor de la FUB, amb una durada de 10 anys, per al desenvolupament d'usos vinculats a l'ensenyament, l'estudi i la recerca.

V. Que, transcorregut el període inicial de deu anys, és voluntat de la Fundació Universitària del Bages (FUB) continuar ocupant l'edifici CTM per un període de vuit anys, per desenvolupar exclusivament activitats universitàries de docència, recerca, transferència de coneixement i innovació, en el marc del sistema universitari català, així com de l'aparcament situat a l'exterior de l'edifici.

Com a contrapartida, la FUB proposa compensar a la UPC mitjançant una contraprestació anual fixada en 159.420 euros, que es revisarà anualment, així com, entre d'altres, fer-se càrrec dels costos de subministres i manteniment de l'edifici.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de signatura: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

VI. La ubicació de la Fundació Universitària del Bages en els espais propietat de la UPC no és contrària a l'ús general ni als usos descrits per l'Ajuntament de Manresa.

VII. Atesa la necessitat urgent de subscriure el conveni per regular les condicions de la cessió temporal de l'ús de l'edifici, el 2 de febrer de 2026 el rector de la universitat va signar el conveni que s'annexa com a document número 1, en què es fa constar de forma expressa que la seva vigència i eficàcia queda condicionada al tràmit d'aprovació dels òrgans competents de la UPC, d'acord amb el que disposa l'article 30.2 del Reglament de Patrimoni de la UPC.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'article 220 dels vigents Estatuts de la UPC, disposa que la universitat és responsable de la gestió, la conservació i l'administració dels seus béns i drets.

SEGON.- D'acord amb l'article 30 del Reglament de Patrimoni de la Universitat Politècnica de Catalunya, l'ús privatiu del domini públic per entitats, que no requereixi obres de caràcter permanent però que impliqui alguna limitació en l'ús general, requereix de l'obtenció d'un permís d'ocupació temporal. Atès que, d'acord amb els antecedents exposats, el termini de l'ocupació és superior a dos anys, el Consell Social ha d'emetre un informe favorable.

D'acord amb els antecedents detallats i analitzades les característiques del permís d'ocupació temporal que consten en el conveni que s'annexa com a document número 1, el Consell de Govern,

ACORDA

1. Proposar al Consell Social l'informe favorable sobre el conveni de cessió temporal d'ús de l'edifici situat a la plaça de la Bages, núm. 11, de Manresa, a favor de la Fundació Universitària del Bages. Així mateix, ratificar el conveni de cessió de l'edifici del Centre Tecnològic de Manresa, signat pel rector el 2 de febrer de 2026 i que s'annexa com a document número 1.

2. Elevar aquest acord al Consell Social, per la seva aprovació definitiva.

Barcelona, 18 de febrer de 2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de signatura: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

CONVENI ENTRE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC) I LA FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES (FUB) PER A LA CESSIÓ DE L'ÚS DE L'EDIFICI DEL CENTRE TECNOLÒGIC DE MANRESA .

REUNITS

D'una part, el Sr. Francesc Torres Torres, rector de la Universitat Politècnica de Catalunya (d'ara endavant, UPC), nomenat per Decret 106/2025, de 27 de maig (DOGC núm. 9423, de 29.5.2025), amb seu al carrer Jordi Girona, 31, 08034 Barcelona, i amb NIF Q-0818003-F, en representació d'aquesta institució, segons estableixen l'article 50.1 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari (d'ara endavant LOSU); l'article 79.1 de la Llei 1/2003, de 19 de febrer, d'universitats de Catalunya (d'ara endavant LUC), i els articles 92, 93 i 228 dels Estatuts de la Universitat Politècnica de Catalunya, aprovats per l'Acord GOV/284/2025, de 9 de de desembre (DOGC núm. 9561, d'11.12.2025).

I, d'altra part, el Sr. Marc Aloy Guàrdia, president del patronat de la Fundació Universitària del Bages (d'ara endavant FUB), entitat privada sense ànim de lucre, constituïda mitjançant escriptura pública autoritzada pel notari de Manresa sr. Enrique Hernandez Gajate en data 31 d'octubre de 1986, núm. 2441 de protocol, inscrita al Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 286, amb domicili a Manresa, Avinguda Universitària, 4-6, i amb CIF G-G59330795, en representació de la fundació d'acord amb l'article 14 dels seus estatuts, que declara vigents i no revocats.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per subscriure aquest conveni i, en conseqüència,

EXPOSEN

I. En data 27 de maig de 2007, l'Ajuntament de Manresa, la UPC i la FUB van subscriure un conveni de col·laboració per regular, entre d'altres, la regularització de la situació patrimonial del Centre Tecnològic de Manresa (a partir d'ara CTM), amb el compromís de l'Ajuntament d'elevar a públic abans del 30 de setembre de 2007 els acords de la cessió de la titularitat a favor de la UPC de la part de la parcel·la on s'ubica l'edifici titularitat de la UPC denominat CTM.

Al conveni també es regulava el règim d'ús i de finançament de les despeses de manteniment i funcionament del CTM.

II. El Ple de la Corporació, en sessió de 19 de novembre de 2007, i en compliment del previst al Conveni de 27 de maig de 2007, va acordar, entre d'altres, transferir gratuïtament a la UPC, per mutació demanial el ple domini de la porció de terreny corresponent, i facultar a l'alcalde per a la signatura de tots els documents públics o privats necessaris per donar compliment als acords.

III. Que arran del trasllat del Centre Tecnològic de Manresa a una nova seu, el setembre de 2013, l'edifici situat a la Plaça Bages núm. 11 va quedar en desús.

El 10 i el 27 de febrer de 2015, respectivament, el Consell de Govern i el Consell Social de la UPC, van acordar autoritzar la cessió d'ús a favor de la FUB de l'edifici del CTM, amb una previsió d'ús continuat per un període de 10 anys.

El 19 de març de 2015, el Ple de la Corporació va autoritzar l'esmentat canvi de destí.

IV. En data de 8 d'abril de 2015 la UPC i la FUB van signar el corresponent conveni de cessió d'ús de l'edifici CTM a favor de la FUB, amb una durada de 10 anys, per al desenvolupament d'usos vinculats a l'ensenyament, l'estudi i la recerca.

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document verificat amb garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sol·licitud 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

V. Que, transcorregut el període inicial de deu anys, i malgrat l'absència de regularització de la situació patrimonial del CTM, i de renovació formal del conveni de data 8 d'abril de 2015 dins del termini establert, la col·laboració entre la UPC, l'Ajuntament de Manresa i la FUB s'ha mantingut de manera efectiva, ininterrompuda i conforme a l'interès públic universitari, fonamentada en la confiança mútua i la voluntat compartida de continuar desenvolupant activitats acadèmiques i científiques al territori.

VI. Que, per tal de consolidar aquesta relació i adaptar-la a l'evolució del marc normatiu aplicable a les institucions públiques d'educació superior i a les entitats col·laboradores, les parts acorden formalitzar un nou conveni d'acord amb els principis de seguretat jurídica, transparència institucional, eficàcia administrativa i respecte a l'autonomia universitària.

Per tot això, les parts acorden subscriure el present conveni, que es regirà per les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

Aquest conveni té per objecte regular la cessió d'ús per part de la UPC a favor de la FUB de l'edifici CTM situat a la Plaça Bages núm. 11 de Manresa.

Segona.- Cessió d'ús de l'edifici CTM

La UPC cedeix a favor de la FUB l'ús de l'edifici CTM situat a la Plaça Bages núm. 11 de Manresa, perquè sigui destinat exclusivament al desenvolupament d'activitats universitàries de docència, recerca, transferència de coneixement i innovació, en el marc del sistema universitari català.

Aquest ús haurà d'ajustar-se a les finalitats pròpies de l'educació superior i a l'interès públic, i s'haurà de desenvolupar amb respecte als principis d'autonomia institucional, qualitat acadèmica i sostenibilitat. Qualsevol canvi en la destinació requerirà l'autorització prèvia i expressa de la UPC.

Així mateix, la UPC cedeix a la FUB l'ús de l'aparcament situat a l'exterior de l'edifici, que disposa d'un total de 27 places, reservant per a la UPC l'ús exclusiu, tots els dies de l'any, de les 6 places identificades al plànol que s'adjunta com a Annex 1. Per fer efectiu aquest ús, de forma simultània a la firma del present document, la FUB entrega a la UPC 6 targetes per accedir a l'aparcament.

L'immoble objecte d'aquest conveni és de titularitat de la UPC, i la cessió d'ús no implica transmissió de titularitat i resta limitada als termes establerts en aquest conveni

En cas de resolució o finalització de la cessió, la UPC recuperarà la plena disponibilitat de l'immoble i l'aparcament, amb reversió de les millores efectuades en els termes establerts.

a) Vigència i durada

Aquesta cessió entrarà en vigor, amb caràcter retroactiu, el dia 9 d'abril de 2025 i tindrà una durada inicial de vuit anys.

D'acord amb l'article 30.2 del Reglament de Patrimoni de la UPC i atès que la cessió d'ús té una durada superior als dos anys, la vigència i eficàcia d'aquest conveni resten condicionades a l'aprovació dels òrgans de govern competents de la UPC, moment en el qual es considerarà plenament eficaç amb la retroactivitat pactada.

En el supòsit que, de forma sobrevinguda i per garantir la prestació del servei públic, la UPC necessiti disposar de l'immoble objecte d'aquest conveni, podrà revocar-ne la cessió d'ús comunicant fefaentment aquesta circumstància a la FUB amb l'antelació suficient. Aquesta revocació no comportarà el dret a percebre cap indemnització.

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document verificat i garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sol·licitud 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

b) Condicions econòmiques i regularització

La FUB compensarà a la UPC l'ús de l'immoble objecte d'aquest conveni, mitjançant una contraprestació econòmica anual fixada inicialment en 159.420 euros anuals, equivalents a 13.285 euros mensuals, calculats sobre una superfície útil computable de 2.657 m² a raó de 5 €/m²/mes.

El pagament d'aquesta contraprestació es realitzarà amb caràcter mensual, els cinc primers dies de cada mes, per transferència bancària al compte corrent que designi la UPC a aquest efecte.

L'import es revisarà anualment segons la variació de l'índex de preus al consum (IPC) general interanual publicat per l'Institut Nacional d'Estadística, llevat que les parts acordin un índex específic.

Atès que aquest conveni té efectes retroactius des del 9 d'abril de 2025, la FUB s'obliga a satisfer a la UPC l'import corresponent a les mensualitats meritades i no abonades des de l'esmentada data fins al dia de la signatura del present document.

L'import total de la regularització ascendeix a la quantitat de 129.307 euros, que correspon al període comprès entre el 9 d'abril de 2025 i el 31 de gener de 2026. Aquest import s'haurà d'abonar en un pagament únic mitjançant transferència bancària en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de la signatura d'aquest conveni.

La primera mensualitat ordinària a abonar en concepte de contraprestació econòmica serà la corresponent al mes de febrer de 2026.

c) Inversions i millores a l'immoble

La FUB es compromet a realitzar, durant la vigència del present conveni, les actuacions d'adequació, reforma, manteniment o millora de l'edifici que resultin necessàries per garantir-ne la funcionalitat, la seguretat, l'accessibilitat i l'adequació als usos universitaris previstos.

Totes les inversions efectuades per la FUB hauran de ser compatibles amb l'estructura, la configuració i la normativa urbanística i tècnica aplicable a l'immoble. La seva execució requerirà la comunicació prèvia a la UPC i, si escau, la seva autorització, quan afectin elements estructurals o comportin modificacions permanents.

Finalitzat el conveni, les inversions i millores realitzades quedaran incorporades a l'immoble i revertiran a favor de la UPC, sense dret a indemnització, excepte pacte en contra recollit en una clàusula o annex específic.

La FUB ha de dipositar a la UPC, en concepte de garantia, una quantitat equivalent a dues mensualitats de la compensació pactada a l'anterior apartat. Aquest dipòsit de garantia té com a finalitat respondre de la cura i conservació dels espais i del pagament de les mensualitats.

Quan s'extingeixi aquesta cessió, la UPC retornarà la garantia, si no s'han produït desperfectes en l'espai objecte del present acord i si la FUB ha pagat totes les factures.

Per això, en acabar la cessió d'ús les parts hauran d'aixecar una acta de comprovació, que detallarà l'estat dels espais.

d) Resolució

La cessió d'ús es podrà resoldre per qualsevol de les causes següents:

- Per expiració del termini o de qualsevol de les pròrrogues.

- Acord mutu, formalitzat per escrit entre la UPC i la FUB.

- Incompliment per part de la FUB o la UPC de les obligacions assumides en aquest conveni.

- Denúncia unilateral motivada per la FUB o la UPC, amb un preavís mínim de sis mesos.

- Extinció de la personalitat jurídica d'alguna de les parts.

- Impossibilitat sobrevinguda de complir-ne l'objecte.

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document signat digitalment, amb garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sol·licitud: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

- Qualsevol altra causa legalment establerta.

La resolució anticipada donarà lloc, si escau, a la liquidació de les obligacions pendents i a la reversió de l'ús de l'immoble a favor de la UPC.

En qualsevol dels supòsits de resolució de la present cessió d'ús, la FUB haurà de deixar els espais a disposició de la UPC i en el mateix estat d'ús en què la Universitat els va posar a disposició seva, lliures, vacus i expedits de les seves pertinences i en perfecte estat.

Amb aquest fi, tant a l'inici com a l'acabament de l'acord, les parts hauran d'elaborar una acta de comprovació que detalli l'estat general de l'espai, el seu estat de conservació i, si s'escau, el seu deteriorament. La garantia dipositada per l'empresa podrà ser utilitzada per la Universitat per fer front als desperfectes ocasionats.

e) Règim Jurídic

Aquesta cessió es regeix pel Reglament de patrimoni de la UPC, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, així com la resta de normativa que hi sigui aplicable.

Tercera. Obligacions de les parts

Són obligacions de la UPC:

a) Mantenir la titularitat de l'immoble i garantir a la FUB el dret d'ús en els termes establerts en aquest conveni.
b) Permetre l'accés a l'immoble i a les places d'aparcament reservades per a ús exclusiu de la UPC, en els termes acordats i en condicions de seguretat i funcionalitat adequades, a l'inici del període de cessió.
c) Designar els representants que actuaran en el si de la comissió de seguiment.
d) Facilitar, si escau, el suport institucional necessari per al desenvolupament de les activitats autoritzades.
e) Vetllar perquè l'ús autoritzat sigui jurídicament compatible amb el règim patrimonial del bé i amb els acords previs de cessió o condicions imposades per tercers.
f) Garantir que, durant la vigència del conveni, no es disposarà de l'immoble de manera incompatible amb el dret d'ús autoritzat a la FUB, llevat de causes legalment justificades i prèviament comunicades.
g) Facilitar, quan sigui necessari i sempre que sigui possible, la informació tècnica, registral o jurídica relativa a l'immoble que pugui ser requerida per la FUB per al compliment de les seves obligacions.
h) Comunicar amb una antelació raonable qualsevol actuació institucional que pugui afectar l'ús ordinari de l'immoble.

Són obligacions de la FUB:

a) Abonar la compensació econòmica mensual pactada així com les quantitats establertes en concepte de regularització econòmica per la retroactivitat de la vigència del conveni.
b) Destinar l'immoble exclusivament als usos previstos en aquest conveni i vetllar pel seu ús conforme als principis de bona administració, eficiència i sostenibilitat.
c) Fer-se càrrec del manteniment ordinari de l'edifici i de les despeses derivades de subministraments, neteja, assegurances i altres serveis necessaris per al seu funcionament.
d) Comunicar a la UPC qualsevol incidència rellevant que afecti a l'estat de l'immoble o a les condicions d'ús pactades.
e) Conservar els espais, béns i instal·lacions en bon estat d'ús, i retornar-los, en finalitzar la cessió, en condicions equivalents, llevat del desgast per ús ordinari.
f) Designar els seus representants a la comissió de seguiment i col·laborar en la supervisió del compliment del conveni.
g) Permetre, l'accés al personal de la UPC quan sigui necessari per a inspeccions tècniques, controls o actuacions justificades en relació amb la titularitat i el règim jurídic de l'immoble.

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document signat digitalment, amb garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sol·licitud: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

h) Disposar de les assegurances necessàries per a la cobertura de responsabilitat civil derivada de l'ús de l'immoble, així com de danys a tercers i als béns mobles propis.
i) Disposar de totes les llicències i/o permisos inherents a l'activitat que s'ha de dur a terme en aquests espais
j) Desenvolupar l'activitat sota la seva exclusiva responsabilitat. Garantir que l'activitat desenvolupada a l'immoble s'ajusta a la normativa aplicable en matèria de seguretat, prevenció de riscos laborals, accessibilitat i protecció ambiental.
k) No utilitzar el nom, la imatge institucional ni els signes distintius de la UPC sense autorització expressa, llevat del que resulti d'activitats conjuntes.

Quarta. Protecció de dades personals

Les parts es comprometen a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals en el marc de l'execució del present conveni, en particular el Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre.

Les dades personals que, si escau, es tractin o a les quals es pugui accedir estaran limitades a les finalitats institucionals derivades del conveni i no podran ser utilitzades per cap altra finalitat ni comunicades a tercers sense base jurídica suficient.

En el cas que, per al desenvolupament d'aquest conveni, una de les parts hagi d'actuar com a encarregada del tractament per compte de l'altra, s'haurà de formalitzar prèviament el corresponent contracte d'encàrrec de tractament, que haurà d'incloure, com a mínim, l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, el tipus de dades personals, les categories d'interessats i les mesures de seguretat aplicables.

Si una de les parts accedeix de manera ocasional o incidental a dades personals sota responsabilitat de l'altra, haurà de garantir que el seu personal està subjecte al deure de confidencialitat previst a l'article 5.1.f) del RGPD. Aquesta obligació subsistirà un cop finalitzat el conveni.

Cinquena. Comissió conjunta de seguiment

Amb la finalitat de vetllar pel compliment, interpretació i aplicació del present conveni, es constitueix una comissió de seguiment integrada per dos representants designats per la UPC i dos representants designats per la FUB.

Aquesta comissió tindrà les funcions següents:

a) Supervisar el desenvolupament del conveni i verificar-ne el compliment.
b) Formular propostes de millora o d'actualització del contingut del conveni.
c) Resoldre les qüestions d'interpretació i aplicació que es puguin plantejar.

La comissió es reunirà com a mínim una vegada l'any i sempre que ho sol·liciti una de les parts. La UPC assumirà la funció de presidenta de la comissió.

Sisena. Modificació del conveni

Aquest conveni només podrà ser modificat per acord exprés i per escrit entre les parts, mitjançant la formalització de la corresponent addenda.

Qualsevol modificació haurà de respectar els requisits establerts a la normativa aplicable.

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document verificat i garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sol·licitud 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII

Setena. Règim jurídic i jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa.

Les qüestions litigioses que puguin derivar-se de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, i que no es resolguin en el si de la comissió de seguiment o per acord entre les parts, es sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa, essent competent la Secció Contenciosa Administrativa dels Tribunals d'Instància de Barcelona.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest conveni, en la data que consta a les seves respectives signatures.

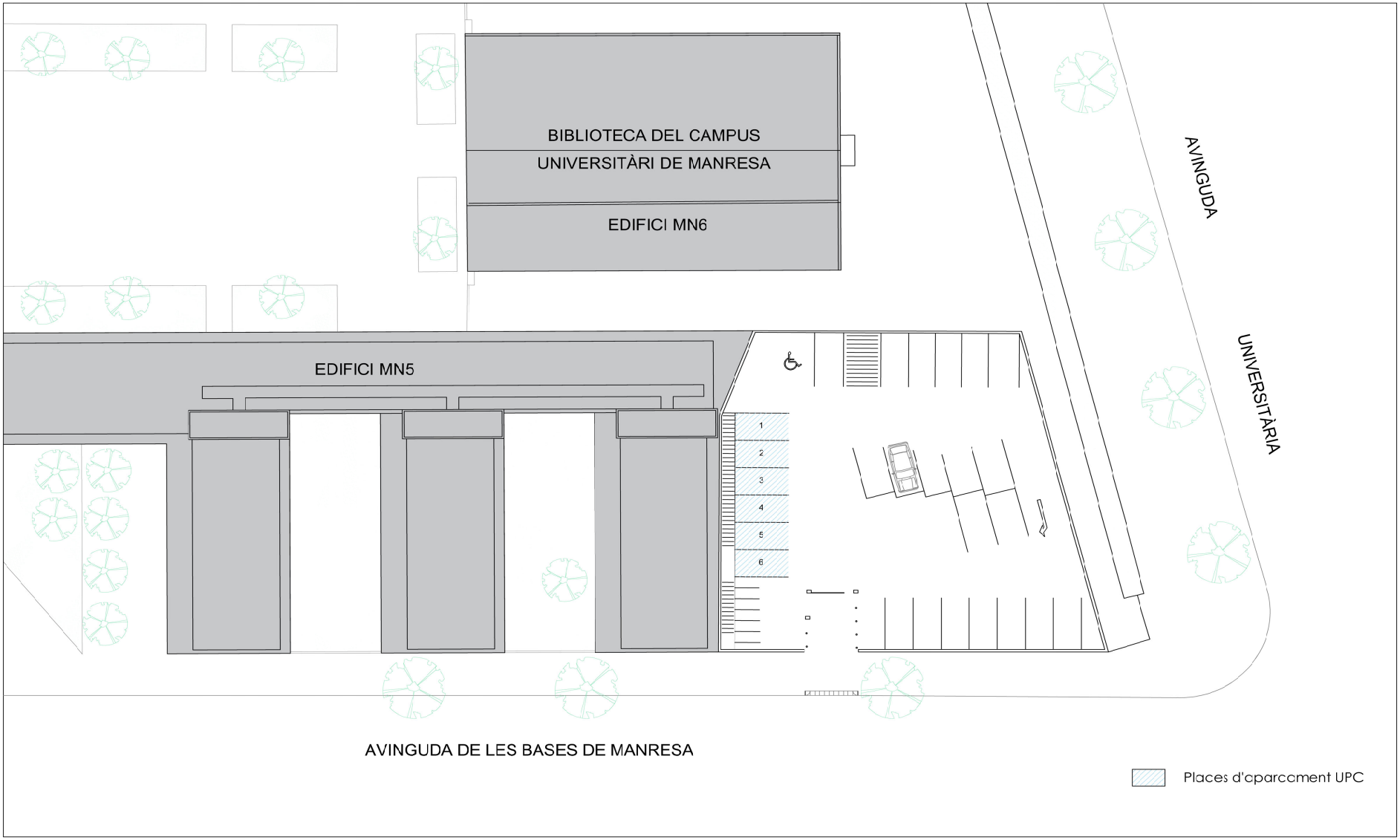
Per la Universitat Politècnica de Catalunya	Per la Fundació Universitària del Bages
Sr. Francesc Torres Torres	Sr. Marc Aloy Guàrdia
Rector	President del Patronat

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkkVFVCB

Original signat per:

MARC ALOY GUARDIA	FRANCISCO TORRES TORRES
Ajuntament de Manresa	UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 30-01-2026 09:16:09 GMT+1	Signat en: 02-02-2026 11:34:07 GMT+1

Document verificat amb garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data de sortida: 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmII



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONA TECH
Servei d'Infraestructures

Campus de Manresa

Edifici MN5 - Zona d'aparcament

Gener 2026

1/300 0 1.5 3 4.5 6 m

0.01

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document
Codi Segur de Verificació: KHOHTxVEmaeYBkKVFVCB

Original signat per:
MARC ALOY GUARDIA
Ajuntament de Manresa
Signat en: 30-01-2026 09:16:09
GMT+1
FRANCISCO TORRES TORRES
UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA
Signat en: 02-02-2026 11:34:07
GMT+1
Document i ... garantit amb signatura electrònica amb CSV de la UPC. En podeu verificar la integritat a: seuelectronica.upc.edu
Data: ... 04/05/2026 CSV: nYGYHYhHxNfqhJBHhmll